

平成28年度事業報告書

自 平成28年4月1日

至 平成29年3月31日

世界の経済情勢は、イギリスのEU離脱、アメリカ新大統領が掲げる政策・TPP離脱表明等、今後の世界経済に与える影響に注視していく必要があるようです。

国内の経済情勢は、政府・日銀が「景気は穏やかに回復している」との判断を示しておりますが、経済成長を後押しする個人消費には、力強さが感じられないようです。

県内におきましては、圏央道の県内全区間の開通に伴い、千葉県から神奈川県までの1都5県、東名・中央高速道路とのアクセスが向上し、人とモノの流通が加速し、大きな経済効果が期待されております。

不動産業界は、全国的に少子高齢化、空き家問題が深刻化する中、消費者が安心して既存住宅の取引が行える市場環境の整備を図るため、宅建業者が既存住宅取引時において、専門家によるインスペクションの活用を促すこと等の宅建業法の一部改正が行われました。

このような状況のもと、本会は、業界の健全な発展と消費者の利益の擁護・増進、地域社会の健全な発展、国民生活の安定向上に寄与することを目的とした公益目的事業に取り組んで参りました。

公益目的事業1の「相談・情報提供事業」の相談業務においては、不動産無料相談所等で相談会を実施し、トラブルの未然防止、消費者保護に努めるほか、空き家相談なども実施して参りました。情報提供事業は、不動産流通情報提供システムの利用促進を図り公正で迅速な不動産の取引と市場活性化に努めるなど、地域社会の健全な発展に寄与する相談・助言・情報提供を行い、消費者の利益の擁護、増進に努めて参りました。

公益目的事業2の「法令遵守・人材育成事業」においては、宅地建物の公正な取引と消費者の生活の安定・向上を確保するための法令遵守に努め、専門的知識の向上と人材育成を目的とした法定研修会、不動産実務セミナー等を実施し、業界の資質の向上に努めて参りました。

会員支援事業は、全宅連不動産キャリアパーソン講座の受講促進をはじめ、全宅管理等関係団体の業務案内、入会促進、利用促進及び会員の親睦、交流に関する事業を実施して参りました。

法人管理は、入会促進を重点に、規程の整備、会館の維持管理など、健全な会務運営に努めて参りました。

また、県及び各市町村と連携を図り、各市町村が取り組む「空き家等対策協議会」への委員の派遣、「空き家バンク」等に関する協定の締結、「空き家相談会」への宅建士の派遣など地域貢献活動にも協力して参りました。

平成28年度における主な事業の実施状況は、以下のとおりであります。

相談・情報提供事業（公益目的事業1）

1. 不動産無料相談所

① 不動産無料相談所の運営状況

9支部7ブロックにおいて相談所を開設し、苦情の申し出及び一般相談等、不動産取引に係る諸問題の解決にあたった。

相談所名	相談件数
水戸	28件
土浦・つくば、石岡ブロック	34件
県南、牛久・竜ヶ崎ブロック	16件
県西	1件
鹿行	10件
県北	24件
古河・岩井	7件
合計	120件

② 不動産無料相談所の広報活動

本会ホームページ及び新聞等の広告掲載（26回）により、消費者等への広報活動を行った。

③ 不動産無料相談所相談員研修会開催状況

研修内容：「不動産無料相談所の業務について」

講師：（公社）全国宅地建物取引業保証協会茨城本部 次長 鈴木淳一

開催日	相談所名	受講者数
7月5日（火）	県南、牛久・竜ヶ崎ブロック	13名
7月13日（水）	県西	5名
7月15日（金）	古河・岩井	9名
7月22日（金）	鹿行	8名
7月26日（火）	土浦・つくば、石岡ブロック	26名
8月2日（火）	水戸	16名
8月18日（木）	県北	12名
	合計	89名

④ 不動産無料相談所相談員の派遣

県内12か所の地域イベント等に参加し不動産無料相談所を開設、各会場に延べ134名の相談員を派遣し相談業務を実施した。

支部名	実施日	事業・行事等
水戸	11月5日、6日	ひたちなか市産業交流フェア
	11月19日、20日	水戸市産業祭
土浦・つくば	10月22日、23日	つくば産業フェア
県南	9月24日、25日	守谷市商工まつり
	11月5日、6日	とりで産業まつり
鹿行	9月11日	ジャスコ鹿嶋店チェリオ内
県西	11月3日	イオン下妻店内
県北	11月12日、13日	日立市産業祭
牛久・竜ヶ崎	10月2日	コロッケfes in 竜ヶ崎
	11月3日	うしくWaiワイまつり
古河・岩井	10月8日	古河・関東ド・マンナカ祭り
石岡	11月6日	いしおか商工祭

⑤ 不動産法律相談所の運営状況

不動産法律相談所を水戸会場と土浦会場で実施した。取扱件数は以下の通りである。

開催回数	申込件数	取下げ件数	処理件数
8回	11件	1件	10件

2. 法令・宅建業者情報提供

① 不動産関連法令等の改正の周知

会報、ホームページを通じて、宅建業法、不動産関連法令等の改正並びに判例等の周知を行った。

② 協会及び会員業者の情報提供

役員名簿、会員名簿、事業概要、財政状況をホームページ上に公開し消費者への情報提供を行った。

③ 会員業者からの問い合わせ等の対応

会員からの法令改正、契約書式等に関する問い合わせに対し、適切な情報提供を行い取引の適正化を図った。

④ 宅建業開業希望者への開業情報、免許申請等の情報提供

開業希望者からの問い合わせに対し、開業までの流れ、免許申請の手続きなどの情報提供を行った。

⑤ 情報提供に関するホームページの整備

公益社団法人のホームページに相応しいものとなるよう、内容の充実に努めた。

3. 不動産流通情報提供

①不動産流通機構（レインズ）の利用促進

新規入会者に対し、レインズの加入及び利用促進に努めた。また、レインズを運営する公益財団法人東日本不動産流通機構のサブセンターとして、会員による適正な利用方法に関する指導や、利用申込、退会、変更手続きなどの会員管理に関するメンテナンス業務について適正かつ迅速な対応を行った。

② 全宅連続合サイト（ハトマークサイト）の加入促進

会員に対し、消費者が宅地建物の取引を安心して行える信頼性の高い不動産情報サイト「ハトマークサイト」への加入及び利用促進に努めた。

平成28年度運用実績

利用申込状況：32社

総アクセス数：116,384件

物件成約数：47件

③ 各種協定締結状況

協定締結日	協定内容
平成28年4月1日	土浦市民間賃貸住宅情報提供事業に関する協定
平成29年1月25日	牛久市不動産売却の斡旋に関する協定
平成29年3月24日	下妻市空き家バンク媒介に関する協定
平成29年3月28日	筑西市空き家バンク登録物件の媒介に関する協定

④ 空家等対策協議会への委員派遣状況

14自治体より推薦依頼を受け、委員の派遣を行った。

⑤ 空き家相談会等への専門家派遣状況

平成28年8月2日に茨城県と締結した「空き家相談会等への専門家派遣業務委託契約書」に基づき、本会より専門家として宅建士の派遣を行った。

相談会の実績

実施回数：13自治体で15回開催

派遣相談員数：28名

相談件数：75件

4. 地域社会貢献・地域社会発展・振興

(1) 災害時における民間賃貸住宅の提供事業

①「関東ブロック大規模広域災害時における民間賃貸住宅の被災者への提供に関する協定書」の締結を行った。(協定締結日：平成29年3月27日)

②東日本大震災に伴う、福島県からの被災者に係る「応急仮設住宅の供与期間一部終了」に伴う対応を、茨城県住宅課と連携して行った。

③平成28年4月発生の「熊本地震」に際し、茨城県と連携を図り、茨城県の災害協定マニュアル、東日本大震災時の対応事例並びにQ & Aを（一社）熊本県宅地建物取引業協会に送付するほか、同協会からの問い合わせに係る対応を行った。

(2) 「茨城県子どもを守る110番の家ネットワーク」への参加協力

①「子ども・レディースを守る110番の店」として、茨城県子どもを守る110番の家ネットワーク会議に参加した。

②新規入会者に対し、「子ども・レディースを守る110番の店」の店頭貼付用ステッカー及びマニュアルを配布し、「茨城県子どもを守る110番の家ネットワーク」の周知を行った。

(3) 「公益財団法人茨城県暴力追放推進センター」の事業への参加

「暴力追放茨城県民大会」へ参加するなど地域社会の健全な発展に努めた。

(4) 「茨城すまいづくり協議会」への参加協力

茨城すまいづくり協議会の構成団体として、住宅のリフォーム推進に向けた活動を通じて、安全・安心な住まいづくりに努めた。

(5) 「いばらきさとやま生活推進会議」への参加協力

県北地域の過疎対策や経済活性化を図るため、本会ホームページにおいて、県北地域を対象とした空き家情報や、古民家情報の提供を行った。

法令遵守・人材育成事業（公益目的事業2）

① 法定研修会開催状況

第1回法定研修会

期 日	11月7日（月）	11月10日（木）	11月14日（月）	11月24日（木）
開 催 会 場	（水戸会場） 水戸プラザホテル	（結城会場） 結城市民文化センター	（つくば会場） ホテルグランド東雲	（鹿島会場） 鹿島セントラルホテル
参 加 人 数	361名	175名	427名	100名
研 修 内 容	(1) 『国土利用計画法に基づく届出制度について』 講師：茨城県企画部水・土地計画課 担当官 (2) 『重説・契約書における書面化のポイント』 講師：吉野不動産鑑定事務所 不動産鑑定士 吉野荘平氏			

第2回法定研修会

開催日	1月30日(月)	2月2日(木)	2月13日(月)	2月20日(月)
開催会場	(鹿島会場) 鹿島セントラルホテル	(つくば会場) ホテルグランド東雲	(結城会場) 結城市民文化センター	(水戸会場) 水戸プラザホテル
参加人数	104名	394名	170名	333名
研修内容	1. 行政からの示達事項 ・茨城県土木部都市局建築指導課からの報告 ・太陽光発電に関するガイドライン 茨城県生活環境部環境政策課 2. 研修 (1) 『適正な不動産広告の表示について』 講師：(公社)首都圏不動産公正取引協議会 担当官 (2) 『土地と建物の瑕疵担保責任について』 講師：吉野不動産鑑定事務所 不動産鑑定士 吉野荘平氏			

② 新規免許取得者研修会開催状況

開催日	平成29年2月7日(火)
開催会場	ホテルグランド東雲
参加人数	60名
研修内容	1. 『宅地建物取引業の運営について』 講師：茨城県土木部都市局建築指導課 2. 『不動産広告について』 講師：公益社団法人首都圏不動産公正取引協議会 担当者 3. 『全宅保証の業務と苦情・弁済事例について』 講師：公益社団法人全国宅地建物取引業保証協会中央本部 担当者 4. 『宅地建物取引業と人権について』 講師：茨城県人権啓発推進センター 担当者

③ 宅地建物取引士法定講習会開催状況

水戸、つくば会場で以下のとおり実施し、宅建士証の即日交付を行った。

講習会開催日	開催会場	受講者数
平成28年 5月19日(木)	ホテルグランド東雲	121名
7月 7日(木)	ホテルレイクビュー水戸	99名
9月14日(水)	ホテルグランド東雲	141名
11月15日(火)	ホテルレイクビュー水戸	156名
平成29年 2月16日(木)	ホテルグランド東雲	170名
他県受講者7名含む 合計		687名

茨城県からの受託業務である宅建士証交付業務を実施し、382件の宅建士証の交付を行った。

④ 宅地建物取引士資格試験実施状況

平成28年度宅地建物取引士資格試験を一般財団法人不動産適正取引推進機構より委託され、平成28年10月16日（日）下記会場において厳正に実施し、平成28年11月30日（水）に合格発表を行った。

I 受験申込状況及び受験状況

会場名	申込者数	受験者数	受験率
茨城大学会場（合計）	1,885名	1,589名	84.3%
（内 一般受験者）	（1,223名）	（972名）	79.0%
（内 講習修了者）	（662名）	（617名）	92.0%
流通経済大学	933名	736名	78.9%
つくば国際大学 （第2キャンパス）	744名	615名	82.6%
合計	3,562名	2,940名	82.5%

II 合格状況（実施結果）

内 訳	申込者数	受験者数	合格者	合格率
一般受験	2,900名	2,323名	292名	12.6%
講習修了者	662名	617名	120名	19.4%
合計	3,562名	2,940名	412名	14.0%

⑤ 不動産実務セミナーの開催状況

不動産実務セミナーを、水戸とつくば会場で開催した。なお、開催状況は、以下のとおりである。

開催日	9月29日（木）	10月19日（水）
会場	（つくば会場）ホテルグランド東雲	（水戸会場）ホテルレイクビュー水戸
参加人数	137名	121名
研修内容	研修 1. 法令遵守研修会テーマ （1）『宅地建物取引とコンプライアンス』 講師：深沢綜合法律事務所 弁護士 高川佳子氏 2. 不動産実務セミナーテーマ （1）『判例で学ぶ！瑕疵担保責任』 （2）『建物賃貸借契約の紛争事例』 講師：涼風法律事務所 弁護士 熊谷則一氏	

⑥ 不動産賃貸管理業務セミナーの開催状況

不動産賃貸管理業務セミナーを、一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会茨城県支部と共催で開催した。なお、開催状況は、以下のとおりである。

開催日	平成29年3月16日（木）
会場	水戸プラザホテル
参加人数	28名
研修内容	《グループディスカッション》 テーマ『賃貸管理業務のトラブル解決方法』 講師：佐藤貴美法律事務所 弁護士 佐藤貴美氏

収益事業等

- ① 物品等の販売
会員を対象に各種需用品等の販売を行った。
- ② 茨城県収入証紙の受託販売業務
茨城県収入証紙の販売を行った。
- ③ 従業者教育研修・資格制度募集事務の受託業務
不動産キャリアパーソンのPR及び受付業務を行った。
- ④ 他団体の会費徴収事務の受託業務
保証協会の会費徴収業務を受託し適正に行った。

会員業者支援事業等（その他の事業）

1. 会員支援事業

- ① 公的団体の分譲地等斡旋業務の活動状況
本年度の斡旋業務の実績は以下のとおりである。

	協 定 締 結 先	実 績
1	公益財団法人茨城県開発公社	—
2	茨城県（工業団地）	—
3	茨城県（県有地）	—
4	陽光台土地区画整理組合（境町）	—
5	かすみがうら市向原土地区画整理組合	—
6	茨城県（桜の郷みなみ台）	—
7	阿見町本郷第一土地区画整理事業	—
8	阿見町（岡崎土地区画整理事業地内）	—
9	ひたちなか市（土地区画整理事業）	—
10	水戸市水道部	—
11	常陸太田市	—

② 免許更新時期の通知

宅地建物取引業免許有効期間満了4ヶ月前の会員567社に対して更新手続き到来を通知した。

③ 書籍及び契約書等各書式の取り次ぎを行った。

2. 教育研修事業

不動産キャリアパーソン受講申し込み状況

支部名	人数
水戸	15人
土浦・つくば	18人
県南	7人
県西	5人
鹿行	9人
古河・岩井	2人
県北	10人
牛久・竜ヶ崎	0人
石岡	0人
非会員・一般	3人
計	69人

3. 専任宅地建物取引士設置証明証発行状況

一般消費者に対し、信頼と安心を与えられるよう宅地建物専任取引士の顔写真入り証明証を発行し、また、宅建士の名義貸し、トラブル等の未然防止に努めた。

4. 宅地建物取引士賠償責任補償制度への加入促進

宅地建物取引士の保護と業務の適正化を目的とした「宅地建物取引士賠償責任補償制度」のPRをパンフレット等で行った。今年度の加入者は1,117名であった。

5. 要望活動

土地の流動化促進や有効活用を図るため、全宅連及び関係団体と連携を図り土地住宅政策、土地税制及び各種特例措置の適用期限延長等を求める要望活動を行った。

6. 他団体等の斡旋及び案内等に関する事業

① 一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会の入会促進、研修事業等の案内業務を行った。

② 全宅住宅ローンに関する案内業務を行った。

③ 宅建ファミリー共済に関する案内業務を行った。

法人管理

1. 広報活動

年3回「いばらき宅建」を発行し、示達事項、協会活動状況の周知、誌上研修を通じ、不動産取引に関する啓蒙等を行った。

発行日	発行号数	主要掲載内容
H28. 7	No.1 2 9	◇会長・本部長就任挨拶 ◇平成28年度定時総会開催報告 ◇平成28年度・29年度役員紹介 ◇会長・副会長・専務理事紹介 ◇委員会構成員紹介 ◇各支部正副支部長紹介 ◇法定講習会のご案内 ◇「宅地建物取引業法の一部を改正する法律案」について ◇「空き家の譲渡所得の3,000万円特別控除」について ◇判例紹介 ◇平成28年度宅地建物取引士資格試験について ◇全宅管理入会案内 ◇新入会員紹介
H28.11	No.1 3 0	◇平成28年度宅地建物取引士資格試験実施報告 ◇不動産フェア開催状況 ◇判例紹介 ◇弁護士による電話法律相談の実施について ◇登記情報提供サービスの利用について ◇税務署からのお知らせ（相続税） ◇新入会員紹介
H29. 1	No.1 3 1	◇張替会長新年のご挨拶 ◇伊藤全宅連会長新年のご挨拶 ◇不動産フェア開催状況報告 パート2 ◇第2回法定研修会開催のご案内 ◇平成28年度新規免許取得者研修会開催のご案内 ◇国土利用計画法の届出について ◇判例紹介 ◇宅地建物取引士資格試験結果報告 ◇新入会員紹介

2. 入会、退会業務

入会申請者に対する手続きについては、9支部と連携し厳正に行なった。なお平成28年度支部別入退会者数及び会員数は下記の通りである。

種別	支部別									
	水戸	土浦つくば	県南	県西	鹿行	古河岩井	県北	牛久竜ヶ崎	石岡	合計
期首会員数	382	376	220	167	166	158	153	150	91	1,863
入会者数	13	19	8	5	6	2	8	5	0	66
退会者数	22	24	10	6	6	10	9	9	3	99
支部移動	入	1	2	1		1				5
	出		1	2				2		5
期末会員数	374	372	217	166	166	151	152	144	88	1,830

注：入会及び退会者数は、組織変更、免許換え、代表者死亡による継承などを除く。

3. 会員管理

会員情報は、最新の情報収集に努め、適正な管理を行った。

4. 定款・諸規程の整備

適正な会務運営及び業務処理を行うため、諸規程の整備に努めた。

5. 支部の管理・運営

- ① 本部・支部間の各種事務処理の、適正な管理・運営に努めた。
- ② 事務局職員研修会を平成29年3月17日に開催し、事務処理等の伝達、再確認及び意見交換等を行い、役職員間の意思疎通を図った。

6. 関係団体との連絡調整業務

関係団体との連絡調整を適切に行い、情報収集及び会務運営の適正化に努めた。

7. 会館管理業務

不動産会館の適切な維持保全（メンテナンス含む）及び運営管理に努めた。

8. 財務に関わる業務

会計処理は、公益法人会計基準に準拠し、適正な経理処理に努めた。

9. 文書管理

適正な文書管理に努めた。

会 議 開 催 状 況

総 会

年月日	会 議 名	審 議 内 容	場 所	出席者
28. 5.27	平成28年度定時総会	【報告事項】 ①平成27年度事業報告書及び事業報告の附属明細書に関する件 ②平成28年度事業計画に関する件 【審議事項】 ①平成27年度貸借対照表及び損益計算書（正味財産増減計算書）並びに財産目録承認に関する件、監査報告 ②入会金改定（案）承認に関する件 ③定款変更（案）承認に関する件 ④理事選任承認に関する件 ⑤監事選任承認に関する件	ホテルレイクビュー 水戸	1,462名 （うち委任状 1,301名）

監 査 会

年月日	会 議 名	審 議 内 容	場 所	出席者
28. 4.25	定例監査会	①平成27年度事業報告書並びに決算報告書について ②監査結果報告 ③総会における報告者	茨城県不動産会館	10名
28.11. 8	中間監査会	①平成28年度事業実施状況並びに予算執行状況について ②監査結果報告 ③理事会における報告者	茨城県不動産会館	12名

理 事 会

年月日	会 議 名	審 議 内 容	場 所	出席者
28. 4.28	第1回理事会	【報告事項】 ①平成27・28年度入会状況について ②平成28年度事業計画書等の提出報告 ③「稲敷市空き家媒介に関する協定書」締結報告 ④事務局職員採用報告 ⑤監査報告 【審議事項】 ①平成27年度事業報告及びその附属明細書承認に関する件 ②平成27年度貸借対照表及び損益計算書（正味財産増減計算書）並びに財産目録承認に関する件 ③員外監事の推薦について	茨城県不動産会館	35(2)名

年月日	会議名	審議内容	場所	出席者
		④理事選任承認に関する件 ⑤監事選任承認に関する件 ⑥平成28年度定時総会について ⑦選挙管理委員会の設置について ⑧退任役員感謝状について		
28. 5.27	第2回理事会	【審議事項】 ①平成28年度定時総会の委任状について	ホテルレイクビュー 水戸	37(3)名
	第3回理事会	【審議事項】 ①会長の選定について ②副会長の選定について ③専務理事の選定について ④全宅連・公取協等関係団体役員推薦について		39(3)名
28. 6.10	第4回理事会	【報告事項】 ①平成27・28年度入会状況について 【審議事項】 ①委員会構成について ②常務理事構成について ③業務執行理事の選定について ④関係団体派遣役員について ⑤全宅管理茨城県支部役員について	茨城県不動産会館	34(2)名
28. 7.19	第5回理事会	【報告事項】 ①平成28年度入会状況について ②平成28年度定時総会報告 ③入会金改定に伴う対応について ④不動産無料相談所相談員研修会について ⑤不動産法律相談所の運営について ⑥第1回法定研修会の開催について ⑦公正競争規約指導員研修会の開催について ⑧空き家対策取り組み状況について ⑨日立市総合計画後期基本計画策定のための団体アンケートについて ⑩全宅住宅ローン(株)のバナー設定について ⑪平成28年度宅地建物取引士資格試験について ⑫平成28年度宅地建物取引士法定講習会担当役員割振について ⑬熊本地震に伴う災害見舞金について ⑭平成28年度理事会・常務理事会の開催予定について ⑮夏期休暇について 【審議事項】 ①平成29年度定時総会日程(案)について ②平成28年度役員忘年会日程(案)について	茨城県不動産会館	37(2)名
28. 9. 6	第6回理事会	【報告事項】 ①平成28年度入会状況について ②平成28年度不動産実務セミナー及び法令遵守研修会の開催について ③平成28年度不動産無料相談所相談員研修会実施	茨城県不動産会館	37(2)名

年月日	会議名	審議内容	場所	出席者
		<p>報告</p> <p>④関東ブロック大規模広域災害時における民間賃貸住宅の災害者への提供に関する協定に係る説明会報告</p> <p>⑤水戸市都市再生協議会委員の推薦報告</p> <p>⑥平成28年度暴力追放茨城県民大会について</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成28年度宅建試験について</p> <p>②茨宅建50周年記念式典について</p> <p>③茨宅建50周年記念式典特別委員会の設置について</p>		
28.10. 4	第7回理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について</p> <p>②事務局職員に関する件</p> <p>③「弁護士による電話法律相談」（全宅連）について</p> <p>④「犯罪収益移転防止法」の一部を改正する法律等の施行について</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成28年度宅建試験について</p> <p>②全宅連関東地区連絡会の事業について</p>	茨城県不動産会館	36(2)名
28.12. 2	第8回理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について</p> <p>②平成28年度不動産実務セミナー及び法令遵守研修会実施報告</p> <p>③平成28年度宅建試験実施報告</p> <p>④会費未納による会員資格喪失に関する件</p> <p>⑤平成28年度上半期事業活動報告</p> <ul style="list-style-type: none"> ・相談業務委員会関係 ・情報提供委員会関係 ・法令遵守委員会関係 ・人材育成委員会関係 ・総務委員会関係 ・賃貸管理特別委員会関係 <p>⑥平成28年度上半期収支経過報告</p> <p>⑦中間監査報告</p> <p>⑧平成28年度新規免許取得者研修会の開催について</p> <p>⑨各支部平成29年度事業計画及び予算の提出について</p> <p>⑩役員忘年会について</p> <p>⑪50周年記念事業について</p> <p>⑫全宅連 関東地区連絡会報告</p> <p>⑬平成29年度土地住宅税制及び土地住宅政策等に関する要望活動報告</p> <p>【審議事項】</p> <p>①第2回法定研修会の開催について</p> <p>②賀詞交歓会の開催について</p>	水戸プラザホテル	36(2)名

年月日	会議名	審議内容	場所	出席者
29. 1. 10	第9回理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について ②第1回法定研修会実施報告 ③不動産フェア実施報告 ④支部事務局職員に関する件 ⑤空家対策等一般消費者向け不動産無料相談会開催補助金の使途について ⑥車両リースの継続について</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成29年度役員賠償責任保険の継続加入について ②弁護士、社会保険労務士等の顧問契約の継続について ③新春の集いについて ④協会旗（ハトマーク旗）の作成について ⑤喫煙所のパーテーション工事について</p>	茨城県不動産会館	35(2)名
29. 2. 6	第10回理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について ②「牛久市不動産売却の斡旋に関する協定書」締結報告 ③平成29年度税制改正大綱の概要について ④不動産管理業務セミナーについて ⑤新春の集いについて</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成29年度宅地建物取引士法定講習会について</p>	茨城県不動産会館	35(2)名
29. 3. 6	第11回理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について ②平成29年度不動産無料相談所の運営について ③新規免許取得者研修会実施報告 ④ハトマークグループPR推進費の活用について ⑤平成29年度定時総会までの予定について ⑥50周年記念事業について ⑦「関東ブロック大規模広域災害時における民間賃貸住宅の被災者への提供に関する協定」について ⑧ハトマークグループビジョン推進に伴うモデル協会について ⑨県南支部事務局の借り換えについて ⑩役員の辞任について</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成29年度宅地建物取引士資格試験について ②事務局職員研修会について ③平成29年度事業計画（案）について ④平成29年度収支予算（案）について ⑤資金調達及び設備投資の見込みを記載した書類について ⑥平成29年度定時総会の議題について</p>	茨城県不動産会館	36(2)名

※上記出席者数うち()は監事出席数

常 務 理 事 会

開催場所：茨城県不動産会館

年月日	会 議 名	審 議 内 容	出席者
28. 4.18	第1回常務理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成27・28年度入会状況について ②平成28年度事業計画書等の提出報告 ③「稲敷市空き家媒介に関する協定書」締結報告 ④第1回・第2回理事会の役割について</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成27年度事業報告及びその附属明細書承認に関する件 ②平成27年度貸借対照表及び損益計算書（正味財産増減計算書）及びこれらの附属明細書並びに財産目録承認に関する件 ③理事選任承認に関する件 ④監事選任承認に関する件 ⑤員外監事の推薦について ⑥平成28年度定時総会について ⑦選挙管理委員会の設置について ⑧退任役員感謝状について</p>	12名
28. 7.11	第2回常務理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について ②平成28年度定時総会報告 ③入会金改定に伴う対応について ④不動産無料相談所相談員研修会について ⑤不動産法律相談所の運営について ⑥第1回法定研修会の開催について ⑦公正競争規約指導員研修会の開催について ⑧空き家対策取り組み状況について ⑨全宅住宅ローン株のパナー設定について ⑩平成28年度宅地建物取引士資格試験について ⑪平成28年度宅地建物取引士法定講習会担当役員割振について ⑫熊本地震に伴う災害見舞金について ⑬平成28年度理事会・常務理事会の開催予定について ⑭夏期休暇について</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成29年度定時総会日程（案）について ②平成28年度役員忘年会日程（案）について</p>	13名
28. 8.30	第3回常務理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について ②平成28年度不動産実務セミナー及び法令遵守研修会の開催について ③平成28年度不動産無料相談所相談員研修会実施報告 ④関東ブロック大規模広域災害時における民間賃貸住宅の被災者への提供に関する協定に係る説明会報告 ⑤水戸市都市再生協議会委員の推薦報告 ⑥平成28年度暴力追放茨城県民大会について</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成28年度宅建試験について</p>	13名

年月日	会議名	審議内容	出席者
28. 9.27	第4回常務理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成28年度宅建試験について</p> <p>②全宅連関東地区連絡会の事業について</p> <p>③事務局職員に関する件</p>	12名
28.11.18	第5回常務理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について</p> <p>②平成28年度不動産実務セミナー及び法令遵守研修会実施報告</p> <p>③平成28年度宅建試験実施報告</p> <p>④平成28年度上半期事業活動報告について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・相談業務委員会関係 ・情報提供委員会関係 ・法令遵守委員会関係 ・人材育成委員会関係 ・総務委員会関係 ・賃貸管理特別委員会関係 <p>⑤平成28年度上半期収支経過報告について</p> <p>⑥中間監査報告</p> <p>⑦第2回法定研修会の開催について</p> <p>⑧平成28年度新規免許取得者研修会の開催について</p> <p>⑨各支部平成29年度事業計画及び予算の提出について</p> <p>⑩役員忘年会について</p> <p>⑪50周年記念事業について</p> <p>⑫11/1関東地区連絡会報告</p> <p>⑬平成29年度土地住宅税制及び土地住宅政策等に関する要望活動報告</p> <p>【審議事項】</p> <p>①会費未納による会員資格喪失に関する件</p>	12名
28.12.20	第6回常務理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について</p> <p>②第1回法定研修会実施報告</p> <p>③不動産フェア実施報告</p> <p>【審議事項】</p> <p>①支部事務局職員に関する件</p> <p>②平成29年度役員賠償責任保険の継続加入について</p> <p>③弁護士、社会保険労務士等の顧問契約の継続について</p> <p>④新春の集いについて</p>	12名
29. 1.27	第7回常務理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について</p> <p>②「牛久市不動産売却の斡旋に関する協定書」締結報告</p> <p>③平成29年度税制改正大綱の概要について</p> <p>④不動産管理業務セミナーについて</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成29年度宅地建物取引士法定講習会について</p>	13名

年月日	会議名	審議内容	出席者
29. 2.21	第8回常務理事会	<p>【報告事項】</p> <p>①平成28年度入会状況について ②平成29年度不動産無料相談所の運営について ③新規免許取得者研修会実施報告 ④ハトマークグループPR推進費の活用について ⑤平成29年度定時総会までの予定について ⑥50周年記念事業について ⑦「関東ブロック大規模広域災害時における民間賃貸住宅の被災者への提供に関する協定」について ⑧県南支部事務局の借り換えについて ⑨役員の辞任について</p> <p>【審議事項】</p> <p>①平成29年度宅地建物取引士資格試験について ②事務局職員研修会の開催について ③平成29年度事業計画（案）について ④平成29年度収支予算（案）について ⑤資金調達及び設備投資の見込みを記載した書類について ⑥平成29年度定時総会の議題について ⑦ハトマークグループ・ビジョン推進モデルに伴う協会選定について</p>	13名

支 部 長 会 議

年月日	会議名	審議内容	場 所	出席者
28. 6. 3	第1回支部長会議	<p>①委員会構成について ②常務理事構成について ③業務執行理事の選定について ④関係団体派遣役員について ⑤平成28年度入会状況報告 ⑥全宅管理茨城県支部役員について</p>	ホテルグランド東雲	10名
28.12. 2	第2回支部長会議	<p>①協会運営について</p>	水戸プラザホテル	10名
29. 3.17	第3回支部長会議	<p>①協会運営について</p> <ul style="list-style-type: none"> ・平成28年度入会状況について ・入会促進について ・支部総会開催予定一覧 ・ハトマークグループ・ビジョンについて ・全宅住宅ローン(株)新事務所内覧会について 	茨城県不動産会館	10名

各 種 委 員 会

開催場所：茨城県不動産会館

年月日	会 議 名	議 題	出席者
28. 4.11	第1回総務委員会	①平成27・28年度入会状況について ②平成28年度事業計画書等の提出報告 ③平成27年度事業報告に関する件 ④平成28年度定時総会について ⑤理事・監事選任承認に関する件 ⑥員外監事の推薦について ⑦選挙管理委員会の設置について ⑧退任役員感謝状について ⑨第1回・第2回理事会の役割について	8名
28. 4.13	第1回財務委員会	①決算報告について ②帳票確認	4名
28. 5.12	第1回選挙管理委員会	①委員長・副会長の選任について ②会長選挙について	2名
28. 5.25	第2回総務委員会	①平成28年度定時総会委任状について	8名
	総会運営打ち合わせ会	①平成28年度定時総会の運営について	11名
28. 6.20	第1回相談業務委員会	①相談業務委員会の所管事業について ②平成28年度委員会活動について ③不動産無料相談員について ④不動産無料相談所相談員研修会について ⑤不動産法律相談所の運営について	11名
28. 6.23	第3回総務委員会	①総務委員会の所管事業について ②平成28年度入会状況について ③平成28年度定時総会について ④役員研修会及び役員懇親会開催（案）について ⑤平成28年度理事会・常務理事会の開催予定（案）について ⑥熊本地震に伴う災害見舞金について ⑦平成29年度定時総会日程（案）について ⑧役員忘年会（案）について ⑨夏期休暇（案）について	10名
	第1回情報提供委員会	①情報提供委員会の所管事業について ②平成28年度委員会活動について ③いばらき宅建No.129の発行について ④不動産フェアの開催について ⑤空き家対策等取組状況について ⑥全宅住宅ローン(株)のバナー設定について	9名
28. 6.24	第1回法令遵守委員会	①法令遵守委員会の所管事業について ②平成28年度委員会活動について ③平成28年度各種研修会の実施時期について ④平成28年度第1回法定研修会の開催について	11名
28. 6.27	第2回財務委員会	①財務委員会の所管事業について ②平成28年度委員会活動について	10名

年月日	会 議 名	議 題	出席者
		③入会金改定に伴う対応について ④会費納入状況について	
28. 6. 27	第1回人材育成委員会	①人材育成委員会の所管事業について ②平成28年度宅地建物取引士資格試験について ③平成28年度宅地建物取引士法定講習会について ④不動産実務セミナーについて	11名
28. 7. 8	第2回情報提供委員会	①いばらき宅建No.129の発行について ②不動産フェアの開催について ③空家バンク協定に基づく媒介業者の選定方法について ④情報提供委員会における対外的活動に関する今後の対応について	10名
28. 8. 4	第2回法令遵守委員会	①法令遵守研修会の開催について ②平成28年度第1回法定研修会の開催について ③平成28年度公正競争規約指導委員会の開催について ④平成28年度第2回法定研修会の開催について	10名
	第2回人材育成委員会	①平成28年度宅地建物取引士資格試験受付状況について ②不動産実務セミナーについて	10名
28. 8. 10	第3回情報提供委員会	①不動産フェアの開催について ②空き家相談会等への専門家派遣について ③空家バンクについて ④その他 ・ハトマークグループPR促進費の活用について	9名
28. 8. 23	第3回人材育成委員会	①平成28年度宅地建物取引士資格試験について ②不動産実務セミナーについて	11名
28. 9. 20	第4回人材育成委員会	①平成28年度宅地建物取引士資格試験について	11名
28. 10. 11	第2回相談業務委員会	①空家対策等一般消費者向け不動産無料相談会開催助成金への対応について	12名
28. 10. 21	第3回相談業務委員会	①空家対策等一般消費者向け不動産無料相談会開催助成金への対応について	12名
	第4回情報提供委員会	①いばらき宅建No.130の発行について ②不動産フェアの実施状況について ③その他 ・空家相談会等への専門家派遣事業の状況について ・空家等対策協議会への委員派遣状況	8名
28. 10. 28	第4回総務委員会	①平成28年度入退会状況について ②平成28年度上半期事業執行状況について ③役員忘年会について ④会員資格喪失について ⑤入会促進について ⑥インスペクションについて	10名
	第3回財務委員会	①上半期財務執行状況について ②帳票確認について	8名
28. 11. 4	第5回情報提供委員会	①いばらき宅建No.130の発行について ②ハトマークグループPR促進費の活用について	9名

年月日	会議名	議 題	出席者
28.11.11	第3回法令遵守委員会	①平成28年度法令遵守研修会実施結果について ②平成28年度第2回法定研修会の開催について ③平成28年度新規免許取得者研修会の開催について	10名
28.12.15	第5回総務委員会	①平成28年度入会状況について ②支部事務局職員に関する件 ③賀詞交歓会について ④会員支援活動について ⑤入会促進について ⑥平成29年度役員賠償責任保険の継続加入について ⑦弁護士、社会保険労務士等の顧問契約の継続について ⑧総務委員会所管の平成29年度事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について ⑨支部長会議・綱紀委員会・選挙管理委員会の平成29年度予算（案）について	9名
	第6回情報提供委員会	①いばらき宅建No.131の発行について ②不動産フェアの実施結果について ③空き家関連事業の活動状況について ④ハトマークグループPR促進費の活用について ⑤情報提供委員会所管の平成29年度事業計画（案）並びに収支予算（案）の策定について	9名
28.12.16	第4回相談業務委員会	①空家対策等一般消費者向け不動産無料相談会開催助成金への対応について ②相談業務委員会所管の平成29年度事業計画（案）並びに収支予算（案）の策定について	12名
28.12.19	第4回法令遵守委員会	①平成28年度第1回法定研修会実施報告結果について ②平成28年度第2回法定研修会の担当割振について ③平成28年度新規免許取得者研修会の担当割振について ④法令遵守委員会所管の平成29年度事業計画（案）並びに収支予算（案）の策定について	10名
28.12.21	第5回人材育成委員会	①宅地建物取引士法定講習会について ②宅地建物取引士資格試験について ③人材育成委員会所管の平成29年度事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について	5名
29.1.6	第6回総務委員会	①「新春の集い」について ②車両リースの継続について ③協会旗（ハトマーク旗）の作成について	9名
29.1.10	第7回情報提供委員会	①いばらき宅建No.131の発行について ②ホームページの一部見直しについて	8名
29.1.19	第4回財務委員会	①財務委員会所管の平成29年度事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について	8名
29.1.24	第1回賃貸管理特別委員会	①賃貸管理特別委員会所管の平成29年度事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について ②全宅管理茨城県支部平成29年度事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について ③全宅管理茨城県支部会員研修会の実施について	9名

年月日	会 議 名	議 題	出席者
29. 2. 6	第 8 回情報提供委員会	①ハトマークグループ P R 促進費の対応について	8名
29. 2. 7	第 1 回賃貸管理特別委員会正副委員長打合せ会	①不動産管理業務セミナーについて	4名
29. 2. 9	第 1 回50周年記念式典特別委員会	①50周年記念式典について ・式典概要について ・式典開催に係るタイムスケジュールについて ・式典予算について	6名
29. 2.14	第 5 回財務委員会	①平成29年度予算（案）策定について ②「資金調達及び設備投資の見込について」を記載した書類について	8名
29. 3. 9	第 2 回賃貸管理特別委員会正副委員長打合せ会	①賃貸管理業務セミナーについて ②全宅管理茨城県支部事業報告・収支決算報告の提出について	4名
29.3.10	第 5 回法令遵守委員会	①平成28年度第 2 回法定研修会の実施結果について ②平成28年度法令遵守委員会活動の総括について ③平成29年度法令遵守委員会の活動について	11名
29.3.13	第 2 回50周年記念式典特別委員会	①50周年記念式典について ・50周年記念式典・祝賀会の招待者等出席者について ・50周年記念表彰について ・第 1 回委員会確認事項他	
29.3.27	第 2 回賃貸管理特別委員会	①不動産賃貸管理業務セミナー報告	7名

全宅連会議出席状況

年月日	会議名	場所	出席者
28. 4.20	不動産コンサルティング中央協議会	不動産流通推進センター	沼尻副会長
28. 5.17	第1回常務理事会	全宅連会館	山田前会長
28. 5.18	中古住宅・空き家フォーラム	東京：日本消防会館 内 ニッショーホール	鈴木次長
28. 5.31	第1回理事会	第一ホテル東京	山田前会長、沼尻副会長、川崎局長
28. 6.13	第1回人材育成委員会	全宅連会館	沼尻副会長
28. 6.22	全宅連・全宅保証合同正副会長委員長会議	神奈川：湯本富士屋 ホテル	山田前会長
28. 6.28	定時総会	ホテルニューオータニ	山田前会長、張替会長他6名
	第2回理事会		張替会長、沼尻副会長、川崎局長
28. 7.26	第3回理事会	第一ホテル東京	張替会長、沼尻副会長、川崎局長
28. 8.10	第1回全宅連50周年・全宅保証45周年 記念式典等実行特別委員会	全宅連会館	張替会長
28. 8.24	都道府県協会長・全宅保証本部長合同会議	秋田キャッスルホテル	張替会長
28. 8.26	不動産関連制度の改正等に伴う説明会	主婦会館 プラザエフ	沼尻副会長
28. 9.14	第2回人材育成委員会	全宅連会館	沼尻副会長
28. 9.16	第2回組織整備特別委員会	全宅連会館	張替会長
28. 9.24	消費者セミナー	広島：ゲバントホール	沼尻副会長
28. 9.26	第2回全宅連50周年・全宅保証45周年 記念式典等実行特別委員会	全宅連会館	張替会長
28.10.14	第3回全宅連50周年・全宅保証45周年 記念式典等実行特別委員会	全宅連会館	張替会長
28.10.24	第3回組織整備特別委員会	全宅連会館	張替会長
28.10.31	全宅連・全宅保証合同正副会長委員長会議	全宅連会館	張替会長
28.11.10	土地住宅税制および政策に関する要望活動	衆議院第2議員会館	車副会長、三輪常務理事、川崎局長
28.11.24	第4回理事会	第一ホテル東京	張替会長、沼尻副会長、川崎局長
28.12.14	全宅連・全宅保証合同正副会長委員長会議	全宅連会館	張替会長
28.12.21	第3回人材育成委員会	全宅連会館	沼尻副会長
29. 1.16	都道府県協会長・全宅保証本部長合同会議	ホテルニューオータニ	張替会長
	全宅連・全宅保証新年賀詞交換会		張替会長他6名
29. 1.17	第4回全宅連50周年・全宅保証45周年 記念式典等実行特別委員会	全宅連会館	張替会長
29. 1.24	第4回組織整備特別委員会	全宅連会館	張替会長
29. 2. 9	第5回組織整備特別委員会	全宅連会館	張替会長
29. 3. 3	全宅連・全宅保証合同正副会長委員長会議	全宅連会館	張替会長
29. 3. 7	第6回組織整備特別委員会	全宅連会館	張替会長
29. 3.15	第4回人材育成委員会	全宅連会館	沼尻副会長
29. 3.23	第5回理事会	第一ホテル東京	張替会長、沼尻副会長、川崎局長

(公社) 首都圏不動産公正取引協議会会議出席状況

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
28. 5.12	調査指導委員会・事情聴取会	公取協会議室	関根常務理事
28. 5.19	第2回理事会	ホテルメトロポリタンエドモント	倉田専務理事
28. 6.15	第3回理事会	セルリアンタワー東急ホテル	倉田専務理事
	定時社員総会		張替会長、倉田専務理事、鈴木次長
	第4回理事会		倉田専務理事
28. 7.14	調査指導委員会・事情聴取会	公取協会議室	関根常務理事
28. 7.22	第5回理事会	ホテルメトロポリタンエドモント	倉田専務理事
28. 9.21	会員団体事務局連絡会	公取協会議室	鈴木次長
28. 9.27	第6回理事会	ホテルメトロポリタンエドモント	倉田専務理事
28.10.13	調査指導委員会・事情聴取会	公取協会議室	関根常務理事
28.10.21	第7回理事会	ホテルメトロポリタンエドモント	倉田専務理事
28.12.15	調査指導委員会・事情聴取会	公取協会議室	関根常務理事
28.12.26	第9回理事会	ホテルメトロポリタンエドモント	倉田専務理事
29. 1.24	第10回理事会	ホテルメトロポリタンエドモント	倉田専務理事
29. 2.16	調査指導委員会・事情聴取会	公取協会議室	関根常務理事
29. 2.24	第11回理事会	ホテルメトロポリタンエドモント	倉田専務理事
29. 3.21	第12回理事会	ホテルメトロポリタンエドモント	倉田専務理事

全宅連関東地区連絡会会議出席状況

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
28. 6. 7	第1回運営協議会	第一ホテル東京	山田前会長、張替会長、川崎局長
28. 7.12	第2回運営協議会	フォーシーズンズホテル丸の内 東京	張替会長、川崎局長
28. 9.12	第3回運営協議会	第一ホテル東京	張替会長、川崎局長
	事業説明会		張替会長他6名、川崎局長
28.11. 1 ～ 2	関東地区連絡会と甲信越地区連絡会との交流会	ホテル小暮：群馬県	張替会長、川崎局長
29. 2.27	第5回運営協議会	ホテル河鹿荘：神奈川県	張替会長、倉田専務理事、川崎局長

全宅管理会議出席状況

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
28. 5.31	第 1 回理事会	第一ホテル東京	車副会長、川崎局長
28. 6.29	第 6 回定時社員総会	ホテルニューオータニ	車副会長他 5 名、川崎局長
	第 2 回理事会		横須賀常務理事
28. 7.26	第 3 回理事会	第一ホテル東京	横須賀常務理事、川崎局長
28. 9. 1	第 1 回正副会長・委員長合同会議	全宅連会館	横須賀常務理事
28. 9.16	第 2 回業務企画委員会	全宅連会館	横須賀常務理事
28.10.18	全宅管理会員研修会	日建学院水戸校	横須賀常務理事
28.10.27	業務企画委員長打ち合わせ	全宅連会館	横須賀常務理事
28.11. 9	第 2 回正副会長・委員長合同会議	TKP 神田駅前ビジネスセンター	横須賀常務理事
28.11.18	第 3 回業務企画委員会	全宅連会館	横須賀常務理事
28.11.25	第 4 回理事会	アーバンネット神田カンファレンス	横須賀常務理事
28.11.28	第 1 回ビジネスモデルワーキング	全宅連会館	横須賀常務理事
29. 1.17	第 3 回正副会長・委員長合同会議	全宅連会館	横須賀常務理事
29. 1.23	第 4 回業務企画委員会	全宅連会館	横須賀常務理事
29. 1.26	業務支援システム体験セミナー	富士ソフトアキバプラザ	横須賀常務理事
29. 3. 7	第 4 回正副会長・委員長合同会議	全宅連会館	横須賀常務理事
29. 3.22	第 5 回理事会	TKP 神田駅前ビジネスセンター	横須賀常務理事
29. 3.23	第 2 回ビジネスモデルワーキング	全宅連会館	横須賀常務理事

全宅連東日本地区指定流通機構協議会会議出席状況

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
28. 5.31	第 1 回幹事会	第一ホテル東京	山田前会長、川崎局長
28. 9. 7	評議員会	ホテル河鹿荘:神奈川県	張替会長、萩庭常務理事、鈴木次長
28.11.24	第 2 回幹事会	第一ホテル東京	張替会長、川崎局長

支部活動報告

自：平成28年4月1日
至：平成29年3月31日

【水戸支部】

支部事業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
28. 8. 9	第25回親睦チャリティーボウリング大会	支部親睦チャリティーボウリング	大学ボウル水戸店	56名
28. 8. 26	第1回支部研修会 (那珂会場)	①「那珂市子育て世帯住宅取得助成事業」について 那珂市企画部 政策企画課 地方創生グループ 課長補佐 浜名哲士氏 ②「～なぜ、誰のために重説・契約書を作るのか～護身術としての重説・契約書とは」 講師：日本レジデンシャル・セールスプランナーズ協会 理事 谷中健太郎氏	ふれあいセンター よこぼり (38名)	98名
28. 9. 2	(水戸会場)	①「コンパクトなまちづくりにむけて」 水戸市長 高橋靖氏 ②「地域密着とネット営業の融合を図るための戦略的経営」 (有)プランサービス 代表 本島有良氏	ホテルレイクビュー 水戸 (60名)	
28.10.25	支部視察研修会	江戸東京博物館見学	江戸東京博物館	36名
29. 1. 17	平成29年賀詞交歓会	賀詞交歓会	ホテルレイクビュー 水戸	124名
29. 2. 10	第2回支部研修会	①「宅地建物取引業の改正内容」について 亀田法律事務所 亀田 哲也弁護士 ②「インスペクション（住宅診断）の概要と 瑕疵保険」について ～中古住宅の流通促進に向けて～ 住宅保証機構(株)営業推進I課 課長補佐 中野 忠氏 P R①「中古住宅のシロアリ検査について」 ②「既存住宅地盤保証について」 (一社) ハウスワランティ 営業部部長代理 小野田 雅利氏	ホテルレイクビュー 水戸	120名
29. 2. 21	第26回親睦チャリティーボウリング大会	支部親睦チャリティーボウリング	大学ボウル水戸店	56名

支部総会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 19	平成28年度定時総会	①平成27年度事業報告の件 ②平成27年度事業監査報告 ③平成28・29年度役員（幹事・監査）選任の件 ④平成28・29年度本部理事候補者推薦の件	ホテルレイクビュー 水戸	283名 (うち委任状 204名)

幹事会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 5	第1回幹事会	①平成27年度業務監査会報告について ②水戸支部定時総会について	協会本部2F 会議室	17(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 19	第2回幹事会	①水戸支部定時総会白紙委任状取扱いの件	ホテルレイクビュー 水戸	19(2)名
	第3回幹事会	①平成28・29年度正副支部長選任について ②平成28・29年度本部理事候補推薦について		22(2)名
28. 5. 9	第4回幹事会	①平成28・29年度本部理事候補推薦について ②平成28年度水戸支部定時総会について ③平成28年度水戸支部委員会構成について ④平成28年度無料相談会担当者について	協会本部2F 会議室	19(2)名
28. 5. 20	第5回幹事会	①平成28年度本部定時総会委任状の件	協会本部2F 会議室	19(2)名
28. 7. 19	第6回幹事会	①各委員会からの報告について	ホテルレイクビュー 水戸	20(1)名
28. 9. 30	第7回幹事会	①各委員会からの報告について	協会本部2F 会議室	20(1)名
28. 12. 1	第8回幹事会	①各委員会からの報告について	協会本部2F 会議室	18(1)名
29. 3. 10	第9回幹事会	①各委員会からの報告について ②水戸支部定時総会について ③水戸支部不動産情報紙(共同広告)について ④平成29年度無料相談会担当者について	協会本部2F 会議室	18(2)名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

正副支部長会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 21	正副支部長会議	①平成28・29年度本部理事候補者推薦について ②平成28・29年度水戸支部委員会構成について ③無料相談会相談担当員について	水戸支部会議室	4名
28. 8. 22	正副支部長・委員長 会議	①水戸市都市再生協議会への委員推薦について ②空き家バンク協定の今後の対応について	水戸支部会議室	8名
28. 12. 19	正副支部長・委員長 会議	①平成29年度支部予算について	水戸支部会議室	8名

各種委員会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 5. 23	教育研修委員会	①平成28年度事業計画について ・会員研修会について	水戸支部会議室	8名
28. 5. 24	広報・流通委員会	①平成28年度事業計画について ・支部NEWS発行について ・共同広告発行について	水戸支部会議室	5名
28. 6. 7	会員交流委員会	①平成28年度事業計画について ・親睦チャリティーボウリング大会について ・親睦チャリティーゴルフ大会について ・視察研修について	水戸支部会議室	9名
28. 6. 16	広報・流通委員会	①支部NEWS発行について	水戸支部会議室	2名
28. 6. 23	総務委員会	①平成28年度活動計画について ・暑気払いについて ・忘年会について ・賀詞交歓会について ・平成29年度総会について	水戸支部会議室	8名

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 8. 4	会員交流委員会	①第25回親睦チャリティーボウリング大会組合せについて	水戸支部会議室	4名
28. 8.18	会員交流委員会	①視察研修会について	水戸支部会議室	4名
28. 8.22	広報・流通委員会	①共同広告発行について	水戸支部会議室	2名
28. 9. 8	会員交流委員会	①第25回親睦チャリティーゴルフ大会開催について	水戸支部会議室	4名
28. 9.23	広報・流通委員会	①不動産フェアについて ②共同広告発行について	水戸支部会議室	6名
28.10. 7	教育研修委員会	①第2回会員研修会について	水戸支部会議室	8名
28.10.12	広報・流通委員会	①不動産フェアについて	水戸支部会議室	6名
28.11.10	会員交流委員会	①第25回親睦チャリティーゴルフ大会組合せについて	水戸支部会議室	4名
28.11.14	教育研修委員会	①第2回会員研修会について	水戸支部会議室	2名
28.11.25	広報・流通委員会	①支部NEWS発行について	水戸支部会議室	2名
28.12. 9	総務委員会	①平成29年賀詞交歓会について ②平成29年度事業計画・予算について	水戸支部会議室	8名
28.12.12	広報・流通委員会	①不動産フェア反省点・要望について ②平成29年度事業計画・予算について	水戸支部会議室	6名
28.12.15	会員交流委員会	①第26回親睦チャリティーボウリング開催について	水戸支部会議室	4名
28.12.16	教育研修委員会	①第2回会員研修会について ②平成29年度事業計画・予算について	水戸支部会議室	8名
29. 1.24	教育研修委員会	①第2回会員研修会について	水戸支部会議室	1名
29. 1.26	教育研修委員会	①第2回会員研修会について	水戸支部会議室	5名
29. 2. 9	会員交流委員会	①第26回親睦チャリティーボウリング大会組合せについて	水戸支部会議室	4名
29. 2.23	総務委員会	①賀詞交歓会報告について ②支部総会について	水戸支部会議室	9名
29. 3. 8	広報・流通委員会	①支部NEWS発行打合せについて	水戸支部会議室	4名
29. 3.15	広報・流通委員会	①支部NEWS発行打合せについて	水戸支部会議室	1名

その他の会議

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 8. 2	無料相談所相談員研修会	①不動産無料相談所の業務について	協会本部2F 会議室	14名
28. 8.26	不動産フェア全体打合せ	①不動産フェア開催について	ふれあいセンター よこほり	10名
28. 9. 2	不動産フェア全体打合せ	①不動産フェア開催について	ホテルレイクビュー 水戸	10名

入会審査会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4. 4	入会審査会	①「ハウジングアイ」入会審査	水戸支部会議室	5名
28. 4.18	入会審査会	①「茨城セキスイハイム(株) ひたちなか店」 入会審査	水戸支部会議室	5名
28. 6. 7	入会審査会	①「常陸さくら不動産」入会審査 ②「おかのけいこ不動産」入会審査	水戸支部会議室	3名
28. 7. 4	入会審査会	①「(有)秀和プランニング」入会審査	水戸支部会議室	5名
28. 7.25	入会審査会	①「(株)ハートフルランド水戸支店」入会審査 ②「(株)くじらヶ丘不動産」入会審査	水戸支部会議室	5名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28.10. 6	入会審査会	①「(株)シティ・クリエイト」入会審査	水戸支部会議室	3名
28.10.21	入会審査会	①「ふくすけ不動産」入会審査	水戸支部会議室	3名
28.10.26	入会審査会	①「(株)大建ホーム」入会審査	水戸支部会議室	4名
28.11. 4	入会審査会	①「ジンエステートプランニング」入会審査	水戸支部会議室	4名
29. 1.19	入会審査会	①「(株)ネクストコーポレーション アイフルホーム水戸店」入会審査 ②「(株)ネクストコーポレーション アイフルホームひたちなか店」入会審査	水戸支部会議室	4名
29. 2.13	入会審査会	①「茨城セキスイハイム(株) 不動産部」入会審査	水戸支部会議室	3名

監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 4	平成27年度業務監査会	①平成27年度業務監査	水戸支部事務局	7名

支部会報発行状況

発行日	発行号数	主要掲載内容
28. 6.30	52号	①平成28年度定時総会、新年度役員紹介、支部予定
28.12.20	53号	①視察研修会、不動産フェア・親睦チャリティーボウリング大会、宅建試験について
29. 3.31	54号	①賀詞交歓会、会員研修会、親睦チャリティーボウリング大会について

【土浦・つくば支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
28. 4.22	支部総会特別講演	「県南地区の経済情勢」 講演：(株)常陽産業研究所 地域研究部 部長 海老原健 氏	ホテルグランド 東雲	52名
28. 6.21	第1回ボウリング大会	親睦ボウリング大会	スポーレボウル	34名
28. 7.28	支部会員研修会	「原状回復のトラブルについて」 講師：佐藤貴美法律事務所 弁護士 佐藤貴美 氏	ホテルグランド 東雲	208名
28.11.24	4支部合同会員研修会	①「境界のトラブル事例」 講師：(株)測量舎 測量士・土地家屋調査士 高橋一雄 氏 ②「賃貸不動産における自殺・孤独死等の事 故事例と備え方」 講師：(株)宅建ファミリー共済 営業部 営業課 課長 安藤克幸 氏	ホテルグランド 東雲	176名
29. 1.19	賀詞交歓会	懇親会・ものまねショー・ビンゴ大会	ホテルグランド 東雲	119名
29. 3.17	第2回ボウリング大会	親睦ボウリング大会	パニックボウル つくば	28名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4.22	支部総会	①平成27年度事業報告承認について ②監査報告 ③平成28年度事業計画書(案)承認について ④平成28・29年度役員の選任について	ホテルグランド 東雲	298名 (うち委任状 246名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4. 8	第1回幹事会	①平成28年度支部総会開催について ②平成27年度事業報告について ③監査報告 ④平成28年度事業計画(案)について ⑤平成28・29年度役員の選任について	土浦・つくば支部	21(2)名
28. 4.22	第2回幹事会	①平成28年度支部総会白紙委任状の取り扱い について ②平成28・29年度役員改選について	ホテルグランド 東雲	20(1)名
	第3回幹事会	①平成28・29年度支部長選任 ②平成28・29年度副支部長選任 ③平成28・29年度代表監査選任 ④平成28・29年度本部役員(県理事)選任 ⑤平成28・29年度入会審査委員・業務委員選 任		21(2)名
28. 5.20	第4回幹事会	①平成28年度本部総会委任状回収について ②平成28年度ボウリング大会開催について ③平成28年度支部研修会の開催について ④平成28年度不動産無料相談員担当について ⑤各役員の担当地区について	土浦・つくば支部	20(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 7. 4	第5回幹事会	①平成28年度支部研修会の開催について ②平成28年度不動産フェアの開催について	土浦・つくば支部	19(1)名
28.10. 6	第6回幹事会	①平成28年度不動産フェアの開催について ②平成28年度4支部合同会員研修会の開催について ③平成29年賀詞交歓会の開催について ④第7回幹事会の開催について	土浦・つくば支部	21(1)名
28.12.16	第7回幹事会	①平成29年賀詞交歓会の開催について ②平成29年度支部総会開催について ③平成29年度支部活動について ④平成28年度支部活動費執行状況について	土浦・つくば支部	20(2)名
29. 2.23	第8回幹事会	①平成28年度第2回ボウリング大会の開催について ②平成29年度支部総会開催について ③平成29年度不動産無料相談所運営について ④平成29年度監査会・第1回幹事会の開催について	土浦・つくば支部	16(1)名

※上記出席数うち（ ）は監査出席数

各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 5	業務委員会	①平成28年度支部運営について	土浦・つくば支部	7名
28. 4. 8	選考委員会	①平成28・29年度役員選任について	土浦・つくば支部	3名
28. 4.21	役員会	①平成28・29年度本部役員を選出について	土浦・つくば支部	4名
28. 4.22	選考委員会	①平成28・29年度役員選任について	ホテルグランド 東雲	3名
28. 5.13	業務委員会	①平成28年度ボウリング大会開催について ②平成28年度支部研修会開催について ③平成28年度無料相談所担当割当について	土浦・つくば支部	7名
28. 6. 8	業務委員会	①平成28年度支部研修会の開催について	土浦・つくば支部	7名
28. 9. 6	業務委員会	①平成29年賀詞交歓会について ②平成28年度第2回支部研修会について ③平成28年度宅建試験監督員について ④第6回幹事会の開催について	土浦・つくば支部	7名
28.12. 5	業務委員会	①平成29年賀詞交歓会について ②平成29年度支部総会開催について ③平成29年度支部活動について ④平成28年度支部活動費執行状況について	土浦・つくば支部	7名
29. 1.10	業務委員会	①平成29年賀詞交歓会景品準備	土浦・つくば支部	7名
29. 2. 8	業務委員会	①平成28年度第2回ボウリング大会の開催について ②平成28年度第8回幹事会の開催について ③平成29年度支部総会開催について ④平成29年度監査会・第1回幹事会の開催について ⑤平成29年度不動産無料相談所担当相談員について	土浦・つくば支部	6名

その他の会議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4.14	つくば地区役員会	①平成28年度支部運営について	ホテルグランド 東雲	10名
28. 5.12	稲敷市空き家バンク 説明会	①稲敷市空き家バンクについて	稲敷市役所	3名
28. 6. 7	稲敷市空き家バンク 抽選会	①媒介希望の抽選会	土浦・つくば支部	1名
28. 6. 8	第1回ボウリング大会 打合せ	①ボウリング大会開催について ②ボウリング大会会場との打合せ	土浦・つくば支部	5名
28. 6.13	第1回ボウリング大会 打合せ	①ボウリング大会開催についての最終確認 ②組み合わせについて	土浦・つくば支部	6名
28. 7. 1	土浦市との意見交換 会	①土浦市内及び中心市街地の不動産市況の現状及び今後の展望について ②中心市街地開業支援事業及びまちなか定住促進事業について	土浦市役所	10名
28. 9.15	4支部合同会議	①平成28年度4支部合同会員研修会の開催について	土浦・つくば支部	7名
28.10.17	4支部合同会議	①平成28年度4支部合同会員研修会の開催について	土浦・つくば支部	6名
28.11.29	稲敷市空き家バンク 抽選会	①媒介希望の抽選会	土浦・つくば支部	1名
28.12.17	賀詞交歓会打合せ	①賀詞交歓会アトラクションについての打合せ及び視察	歌芸夢者	7名
29. 2. 3	土浦市との意見交換 会	①土浦市内及び中心市街地の不動産市況の現状及び今後の展望について	土浦市役所	8名
29. 2. 8	つくば市との打合せ	①市民課での手続きについての案内配布について	土浦・つくば支部	6名
29. 3. 7	稲敷市空き家バンク 抽選会	①媒介希望の抽選会	土浦・つくば支部	1名
29. 3. 8	第2回ボウリング大会 打合せ	①ボウリング大会についての最終確認 ②組み合わせについて	土浦・つくば支部	7名

入会審査会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4.28	第1回入会審査	①「(有)ミリオン・ベル」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28. 5.10	第2回入会審査	①「大塚材木店」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28. 5.13	第3回入会審査	①「(同) R E - D不動産」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28. 7. 5	第4回入会審査	①「(株)フレスト」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28. 7.14	第5回入会審査	①「(有)ネオポリス」入会審査	土浦・つくば支部	4名
28. 8.19	第6回入会審査	①「(有)エステートワン 土浦支店」入会審査 ②「(株)M I C E」入会審査 ③「(株)常総地所」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28. 9. 6	第7回入会審査	①「香陵住販(株)つくば支店」入会審査 ②「(株)パパまるハウス つくば支店」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28. 9.15	第8回入会審査	①「(株)アキュラホーム つくば支店」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28.10.13	第9回入会審査	①「茨城グランディハウス(株) つくば支店」 入会審査 ②「(株)渡家不動産」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28.10.27	第10回入会審査	①「(株)ムラマツ」入会審査	土浦・つくば支部	5名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28.11.11	第11回入会審査	①「(株)横尾材木店 つくば店」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28.11.25	第12回入会審査	①「(有)K I YONO」入会審査 ②「周南システム産業(株) つくば営業所」入会審査 ③「よつば不動産(株)」入会審査	土浦・つくば支部	5名
28.12.5	第13回入会審査	①「桂不動産(株)」入会審査	土浦・つくば支部	5名
29.2.21	第14回入会審査	①「(株)地興管理 学園店」入会審査	土浦・つくば支部	4名
29.3.3	第15回入会審査	①「(株)仁成不動産」入会審査	土浦・つくば支部	5名

監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28.4.8	監査会	①平成27年度事業について	土浦・つくば支部	8人

支部会報発行状況

発行日	発行号数	主要掲載内容
28.5.26	第216号	①平成28年度定時総会結果について ②宅建協会への変更の届出について ③支部での需用品販売について ⑤平成27年度入会者のご報告 ⑥平成27年度退会者のご報告

【県南支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
28.10.20	県南支部研修会	①『中間省略登記に代わる手法買い取った不動産を売却する際の節税対策』 講師：司法書士法人山口事務所 司法書士 畠田 樹人 氏	取手市商工会館	64名
28.11.24	4支部合同研修会 (土浦・つくば支部、 牛久・竜ヶ崎支部、 石岡支部と合同)	①『境界のトラブル事例』 講師：(株)測量舎 測量士・土地家屋調査士 高橋 一雄 氏 ②『賃貸不動産における自殺・孤独死等の事 故事例と備え方』 講師：(株)宅建ファミリー共済 営業部 営業課 課長 安藤 克幸 氏	ホテルグランド 東雲	52名 (当支部 のみ)
28.11.30	親睦ゴルフコンペ	①会員相互の親睦を目的とするゴルフコンペ	常陽カントリー クラブ	28名
28.12. 6	取手ブロック研修会	①『とりで住ま入る支援プラン 取手市定住 化促進住宅補助制度』 講師：取手市役所 都市整備部 都市計画課 ②『「マイホーム借り上げ制度」のご案内』 講師：(一社)移住・住みかえ支援機構	取手ウェルネス プラザ	32名
29. 1.26	新年会	①会員相互の親睦を目的とする親睦会	グリーンパレス ふじしろ	64名
29. 2.23	水海道・つくばみらい ブロック研修会	①『常総市の今後の展望』 講師：常総市長 神達 岳志氏 ②『つくばみらい市総合計画』 講師：つくばみらい市長 片庭 正雄氏	満月(常総市)	23名
29. 3. 8 ～ 9	取手ブロック研修旅 行	①会員相互の親睦を目的とする研修旅行	伊東小涌園 (静岡県伊東市)	10名
29. 3.27	守谷ブロック研修会	①『新守谷市政と不動産業』 講師：守谷市長 松丸 修久氏 (代理：副市長) ②『県南地区(守谷市)と不動産業』 講師：茨城県議会議員 小川 一成氏	おおくぼ (守谷市)	22名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題(主なもの)	場 所	出席人数
28. 4.19	第4回 (通算第52回) 通常総会	①平成27年度事業報告書承認の件 ②監査報告 ③役員改選承認の件 ④平成28年度事業計画(案)承認の件	グリーンパレス ふじしろ	167名 (うち委任状 134名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題(主なもの)	場 所	出席人数
28. 4.19	第1回幹事会	①平成28年度県南支部総会委任状代理人について	グリーンパレス ふじしろ	15(2)名
	第2回幹事会	①平成28・29年度県南支部正副支部長及び幹事の決定について		17(2)名
28. 5.10	第3回幹事会	①平成28年度県南支部予算・事業計画・スケジュールについて ②平成28・29年度県南支部委員会構成について	取手市商工会館	16(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
		③その他		
28. 5.20	第4回幹事会	①平成28年度本部総会委任状回収について ②その他	取手市商工会館	15(2)名
28. 7.14	第5回幹事会	①平成28年度県南支部事業計画について（予算配分等） ②その他	取手市商工会館	15(2)名
28. 9. 9	第6回幹事会	①支部研修会について ②今後の支部行事について ③平成28年度宅地建物取引士試験について ④不動産フェアについて ⑤4支部合同研修会について ⑥次年度以降の花火大会について ⑦その他	取手市商工会館	16(2)名
28.10.25	第7回幹事会	①不動産フェアについて ②新年会について ③4支部合同研修会について ④その他	取手市商工会館	13(0)名
28.12.19	第8回幹事会	①新年会について ②平成28年度支部活動予算について ③平成29年度支部活動予算について ④会費未納者への対応について ⑤その他	おおくぼ	16(2)名
29. 2.14	第9回幹事会	①平成29年度支部活動予算について ②平成29年度4支部合同研修会について ③平成29年度県南支部総会について ④平成29年度（平成30年）新年会について ⑤その他	取手市商工会館	16(2)名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

正副支部長会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4.11	第1回正副支部長会	①県南支部総会について	取手市商工会館	4名
28. 4.22	第2回正副支部長会	①平成28年度支部活動予算について ②事業計画・スケジュールについて ③平成28・29年度県南支部委員会構成について	取手市商工会館	4名
28. 7.26	第3回正副支部長会	①県南支部研修会について ②年度内行事について ③不動産フェアについて ④その他	取手市商工会館	4名
29. 1.17	第4回正副支部長会	①新年会について ②ブロック研修会について ③会費未納者への対応について ④4支部合同研修会について ⑤平成29年度県南支部総会について ⑥次回幹事会について ⑦その他	取手市商工会館	4名

各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 6.16	第1回正副支部長会 ・総務委員会合同会議	①平成28年度県南支部事業計画・予算について ②県南支部研修会について ③その他	取手市商工会館	10名
28. 8. 8	第2回正副支部長会 ・総務委員会合同会議	①県南支部研修会について ②年度内行事について ③平成29年度県南支部総会について ④その他	取手市商工会館	8名
28. 9.30	第3回正副支部長会 ・総務委員会合同会議	①県南支部新年会について ②ブロック研修会について ③その他	取手市商工会館	8名
28.12. 5	第4回正副支部長会 ・総務委員会合同会議	①県南支部新年会について ②平成28年度支部活動予算について ③平成29年度支部活動予算について ④会費未納者への対応について ⑤その他	取手市商工会館	9名

そ の 他 の 会 議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 9.15	第1回 4支部合同会議	①平成28年度4支部合同研修会の開催について	土浦・つくば支部	3名
28.10.17	第2回 4支部合同会議	①平成28年度4支部合同研修会の開催について	土浦・つくば支部	3名

入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 4	第1回入会審査会	①「(株)アクア」入会審査	取手市商工会館	4名
28. 5. 9	第2回入会審査会	①「(株)アライアンス」入会審査	取手市商工会館	4名
28. 6.14	第3回入会審査会	①「(株)TRKコンサルティング」入会審査 ②「ReBT合同会社」入会審査	取手市商工会館	4名
28. 8. 5	第4回入会審査会	①「(株)ティーズプランニング」入会審査	取手市商工会館	4名
28.12.12	第5回入会審査会	①「(株)アイダ設計守谷モデル店」入会審査	取手市商工会館	4名
29. 1.19	第6回入会審査会	①「ワン・ニャン不動産(株)」入会審査	取手市商工会館	4名
29. 1.31	第7回入会審査会	①「(株)ライフステージ21」入会審査 ②「幸和住宅販売(株)取手駅東口店」入会審査	取手市商工会館	4名

監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 1	監査会	①平成27年度事業報告書について	取手市商工会館	6名

支 部 会 報 発 行 状 況

発行日	発行号数	主要掲載内容
28. 4. 1	県南支部情報 (H28. 1～H28. 3)	・県南支部会員入会・退会・変更情報 ・連絡事項
28. 6. 2	県南支部情報 (H28. 4～H28. 5)	・県南支部会員入会・退会・変更情報 ・連絡事項
28.10.24	県南支部情報 (H28. 8～H28.10)	・県南支部会員入会・退会・変更情報 ・連絡事項
28.12.21	県南支部情報 (H28.11～H28.12)	・県南支部会員入会・退会・変更情報 ・連絡事項

【県西支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
28. 7.20	第1回親睦ゴルフコンペ	①親睦ゴルフコンペ	筑波学園 ゴルフ倶楽部	14名
28. 8.25	親睦ボウリング大会	①親睦ボウリング	筑西市 フリスポ	16名
28.10.25	第1回支部研修会	①「全宅保証協会の苦情解決業務と弁済業務について（事例紹介）」 講師：本部 鈴木淳一次長	茨城県県西生涯 学習センター	64名
28.10.26 ～27	親睦旅行	①日本海の夕日・由良温泉と最上川舟下り (会員及び登録従業者)		27名
28.11. 3	不動産フェア	①不動産フェア開催	イオンモール下妻	
28.11.16	第2回親睦ゴルフコンペ	①親睦ゴルフコンペ	アジア下館 カントリー倶楽部	18名
29. 1.13	支部新年会	①支部新年会（会員及び登録従業者）	ホテル新東	41名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 9	定時総会	①平成27年度事業報告の件 ②平成28年度事業計画の件 ③役員改選の件	ホテルニュー つたや	147名 (うち委任状 106名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 9	第1回幹事会	①役員改選について	県西支部	14名
28. 5.20	第2回幹事会	①本部定時総会、出欠及び委任状回収について	県西支部	14名
28. 6. 9	第3回幹事会	①平成28年事業活動年間スケジュールについて ②各種委員会構成について	県西支部	14名
28. 8.24	第4回幹事会	①親睦旅行について ②不動産フェアについて	県西支部	12名
28.11.19	第5回幹事研修会	①研修会 「敷地と道路との関係について」 講師：一級建築士 木村重男氏 ②事業経過報告	はがん	10名
29. 3. 2	第6回幹事会及び 幹事研修会	①平成29年度支部総会について ②幹事研修会 「苦情相談の認証例等」 講師：本部 鈴木淳一次長	福松	14名
29. 3.22	第7回幹事会	①平成29年度支部定時総会開催について ②総会資料確認について	県西支部	12名

正 副 支 部 長 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 9	第1回正副支部長会	①支部定時総会開催準備について	県西支部	6名
28. 5. 2	第2回正副支部長会	①本部総会について	県西支部	5名
28. 6. 2	第3回正副支部長会	①平成28年度事業活動について ②幹事会開催について	県西支部	5名
28. 7. 2	第4回正副支部長会	①平成28年度事業計画打合せ	県西支部	5名
28. 8. 3	第5回正副支部長会	①親睦旅行について	県西支部	7名

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28.10. 3	第6回正副支部長会	①不動産フェアについて ②親睦旅行について	県西支部	5名
28.10.24	第7回正副支部長会	①親睦旅行について	県西支部	5名
28.10.25	第8回正副支部長会	①研修会準備について	県西支部	5名
28.12. 9	第9回正副支部長会	①平成29年度予算案作成について	県西支部	5名
28.12.27	第10回正副支部長会	①新年会開催について	県西支部	5名
29. 1.13	第11回正副支部長会	①新年会会場準備について	ホテル新東	6名
29. 2.10	第12回正副支部長会	①平成29年度支部総会開催について	県西支部	5名
29. 3.14	第13回正副支部長会	①平成29年度定時総会開催について ②幹事会開催について	県西支部	5名

各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 6.17	第1回研修・広報委員会	①平成28年度活動企画について	県西支部	9名
28. 6.21	第1回総務・財務委員会	①平成28年度活動企画について	県西支部	9名
28. 7.15	第2回研修・広報委員会	①広報誌発行について	県西支部	8名
28. 8.25	第2回総務・財務委員会	①ボウリング大会準備及び実施打合せについて	県西支部	6名
28.11. 3	第3回研修・広報委員会	①不動産フェア開催について	イオンモール下妻	7名

入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 5. 6	第1回入会審査会	①「(株)ウイズデザイン」入会審査	県西支部	5名
28. 6. 7	第2回入会審査会	①「(株)石塚工務店」入会審査	県西支部	4名
28. 7.22	第3回入会審査会	①「リーフ不動産」入会審査	県西支部	5名
28. 8.29	第4回入会審査会	①「バグハウス」入会審査	県西支部	5名
29. 2.15	第5回入会審査会	①「(株)エーワン」入会審査	県西支部	5名

監 査 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4. 4	第1回監査会	①平成27年度事業報告書について	県西支部	7名

支部会報発行状況

発行日	発行号数	主要掲載内容
28. 8.23	県西支部便りNo.48号	<ul style="list-style-type: none"> ・支部定時総会開催 ・支部長挨拶 ・新入会員紹介 ・平成28年度内に茨城県内の圏央道は全線開通となります。 ・茨城デジタルマップ ・支部年間行事予定 ・県西支部組織図 ・入会者、退会者のご報告

【鹿行支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
28. 9.29	復興支援チャリティーゴルフコンペ	①参加者からの善意金を寄託	潮来カントリークラブ	19名
28.10. 4	鹿島地区暴力追放推進協議会	①鹿島地区暴力追放推進協議会への加入及び総会出席、暴力団排除の説明会に参加。	鹿島ハイツ	2名
28.11. 6 ～ 7	会員研修旅行	①復興支援「大川小学校・石巻屋台村」南三陸温泉	宮城県 南三陸温泉	19名
29. 1.30	支部新年会	①鹿行支部新年会	鹿島セントラルホテル	69名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4.16	第4回支部定時総会	①平成27年度事業報告書承認の件 ②監査報告 ③平成28年度事業計画書(案)承認の件 ④役員選任の件	サンロード鹿島	120名 (うち委任状 85名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 4	第1回幹事会	①平成27年度年会費納入状況に関して ②本部理事会・委員会に関して ③鹿行支部事務所賃貸物件に関する件 ④第4回定時総会上程議案に関して	サンロード鹿島	13(1)名
28. 5.19	第2回幹事会	①本部総会、委任状回収状況・督促に関して ②県政要望事項に関する県対応状況に関して ③平成28・29年度不動産無料相談所相談員に関して ④平成28年度事業計画実施に関する件	サンロード鹿島	12(1)名
28. 6.21	第3回幹事会	①平成28年度会費請求に関する件 ②県本部理事会・委員会に関して ③平成28年度事業計画に関する件 1. 不動産フェア開催に関して(本部主催) 2. チャリティーゴルフコンペ開催に関して 3. 会員研修旅行に関して	サンロード鹿島	12(1)名
28. 8. 2	第4回幹事会	①平成28・29年度公正競争規約指導員に関して ②県本部理事会・委員会に関して ③平成28年度不動産フェアに関して ④平成28年度宅地建物取引士資格試験監督員に関して ⑤平成28年度事業計画実施に関する件 1. チャリティーゴルフコンペ実施に関して 2. 会員研修旅行実施に関して ⑥その他 1. 新規入会者審査会の日程に関して 2. 支部幹事・監査業務運営費に関して	サンロード鹿島	11(2)名
28.12. 9	第5回幹事会	①平成28年度会員研修旅行収支報告に関して ②本部理事会・委員会に関して	鹿島セントラルホテル	11(2)名

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
		③平成29年度支部活動事業計画案 (案) 並びに予算 (案) に関する件 ④平成29年新年会開催に関して		
29. 1. 16	第 6 回幹事会	①平成28年度会費未納者に関して ②本部理事会・委員会に関して ③鹿行支部新年会に関して	サンロード鹿島	13(1)名
29. 3. 7	第 7 回幹事会	①平成29年新年会収支報告に関して ②本部理事会・委員会に関して ③平成29年度支部定時総会日程に関する件	サンロード鹿島	12(2)名

※上記出席人数うち () は監査出席数

常 任 役 員 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 6. 14	第 1 回常任役員会	①本部理事会・委員会に関して ②会員研修旅行に関する件	鹿行支部	5(1)名

※上記出席人数うち () は監査出席数

入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 8. 8	第 1 回入会審査会	①「丸芦建材(株)」入会審査	鹿行支部	6名
28. 9. 9	第 2 回入会審査会	①「合同会社いえちか」入会審査	鹿行支部	5名
28.10.25	第 3 回入会審査会	①「(株)エコワン」入会審査	鹿行支部	5名
28.11.17	第 4 回入会審査会	①「(株)ベネフィット」入会審査	鹿行支部	4名
29. 1. 16	第 5 回入会審査会	①「成鉄工業(株)」入会審査	サンロード鹿島	6名
29. 3. 1	第 6 回入会審査会	①「みつる商事」入会審査 ②「合同会社チムニー」入会審査	鹿行支部	7名

監 査 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4. 4	監査会	①平成27年度監査	サンロード鹿島	6名

【県北支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
28. 4.20	県北支部懇親会	県北支部懇親会	ホテル天地閣	55名
28. 6.22	親睦ゴルフコンペ	第1回県北支部親睦ゴルフ大会	日立ゴルフクラブ	8名
28. 8. 9	第1回研修会	テーマ①：「集客力を上げる為のインターネット活用術」 講師：アットホーム(株)営業統括部チーフ 志村正信氏 テーマ②：「不動産取引における境界の重要性」 講師：日本土地家屋調査士連合会 理事 斉藤修氏	日立地区産業支援センター	62名
28.10.26	親睦ゴルフコンペ	第2回県北支部親睦ゴルフ大会	新西山荘 カントリークラブ	12名
28.11.12 ～13	不動産フェア	県北支部不動産フェア	日立シビックセンター	12名
28.11.16 ～17	県北支部親睦旅行	県北支部親睦旅行	成田山・横須賀	20名
29. 1.12	第2回研修会, 新年会	テーマ「歌と響き」 講師： ギタリスト 高野行進氏	ホテルテラス ザスクエア日立	68名
29. 3. 7	第3回研修会	テーマ「不動産売買・賃貸借におけるトラブルとその解決策」～さまざまな裁判事例から～ 講師：松田弘弁護士	日立地区産業支援センター	65名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4.20	平成28年度定時総会	①平成27年度事業報告に関する件 ②平成28年度事業計画書に関する件 ③支部役員改選に関する件 ④本部理事候補者推薦に関する件	ホテル天地閣	115名 (うち委任状 74名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4.20	第1回幹事会	①第3回支部研修会について ②不動産無料相談について ③支部27年度監査会報告について ④支部総会時の宅建ニュース会計報告について ⑤支部総会議案について ⑥支部総会役割について ⑦支部総会の白紙委任状取り扱いについて ⑧28年度、改選役員選考について ⑨本部総会前幹事会について ⑩その他について	ホテル天地閣	10(1)名
28. 5.18	本部総会前幹事会	①本部理事会・委員会報告について ②4/20、支部総会について ③不動産無料相談について ④本部総会の委任状について ⑤県北支部各種事業委員会構成について ⑥県北支部無料相談割り振りについて	県北支部	12(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
		⑦支部改選役員協議会(幹事連絡会)について ⑧第2回幹事会について ⑨その他について		
28. 6.15	第2回幹事会	①本部理事会・幹事会・委員会報告について ②本部総会委任状集め結果報告について ③5/27本部総会について ④入会者について ⑤第1回支部親睦ゴルフコンペについて ⑥第3回幹事会について ⑦第1回支部研修会について ⑧支部改選役員協議会(幹事連絡会)について ⑨その他について	県北支部	12(2)名
28. 8. 9	第3回幹事会	①本部理事会・幹事会・委員会報告について ②入会審査について ③退会者について ④不動産無料相談について ⑤第1回支部親睦ゴルフ大会について ⑥無料相談員研修会日程について ⑦日立市お試し居住支援について ⑧日立市総合計画団体アンケートについて ⑨第1回支部研修会、役割分担について ⑩支部親睦旅行について ⑪第4回幹事会について ⑫10/16(日)宅建取引士試験監督について ⑬第2回支部親睦ゴルフ大会について ⑭公正競争規約指導員について ⑮日立市空き家相談会へ専門家派遣について ⑯宅建ニュースについて ⑰その他について	日立地区産業支援センター	12(2)名
28.10. 7	第4回幹事会	①本部理事会・委員会報告について ②臨時不動産無料相談について ③試験監督員選任について ④無料相談員研修会について ⑤入会審査会について ⑥日立市空き家対策相談会について ⑦協会会員用規程集について ⑧宅建ニュース対策について ⑨不動産フェアについて ⑩支部親睦旅行について ⑪新年会及び第2回研修会について ⑫第5回幹事会について ⑬第2回支部親睦ゴルフ大会について ⑭その他について	県北支部	12(1)名
28.12.14	第5回幹事会	①本部理事会・委員会報告について ②不動産無料相談について ③第2回支部親睦ゴルフコンペについて ④日立市産業祭不動産フェアについて ⑤支部親睦旅行について ⑥入会審査について ⑦退会者について	県北支部	12(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
		⑧日立市空き家対策協議会について ⑨東海村空き家対策協議会委員派遣について ⑩日立市お試し居住実施協力について ⑪新年会及び第2回研修会について ⑫第6回幹事会について ⑬第7回幹事会、第3回研修会について ⑭平成29年度支部活動費、支部会議費について		
29. 1.12	第6回幹事会	①本部理事会・委員会報告について ②研修会・新年会出席予定者数について ③同・本部出席者、来賓について ④支部新年会及び第2回研修会について ⑤第7回幹事会、第3回研修会について ⑥支部総会について ⑦平成29年度宅建ニュース掲載申込について	ホテルテラス ザスクエア日立	12(2)名
29. 2.10	第7回幹事会	①本部理事会・委員会報告について ②第2回研修会、新年会報告について ③無料相談について ④退会者について ⑤幹事補欠選任について ⑥本部理事補欠候補者推薦について ⑦支部総会日程、議案について ⑧支部監査会日程について	県北支部	10(0)名
29. 3. 7	第8回幹事会	①本部理事会・委員会報告について ②第2回本部研修会について ③無料相談について ④入会者について ⑤退会者について ⑥28年度支部活動費決算について ⑦28年度支部監査会予定について ⑧29年度支部幹事補欠選任について ⑨29年度本部理事補欠推薦について ⑩29年度副支部長選任について ⑪29年度支部総会について	日立地区産業支援 センター	12(1)名

※上記出席人数（ ）は監査出席数

正副支部長会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 8.29	第1回正副支部長会議	①無料相談員割り振りについて ②宅建試験監督員について ③上半期支部活動について ④日立市空き家対策相談会出席について ⑤支部親睦旅行について ⑥宅建ニュースについて	県北支部	5名
28.12.27	第2回正副支部長会議	①事業活動について ②支部会議について ③会費未納者対応について	県北支部	3名

各種委員会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 6. 8	事業委員会	支部研修会打合せ	県北支部	4名
28. 6.16	事業委員会	ゴルフコンペ打合せ	県北支部	3名
28. 7.21	事業委員会	親睦旅行打合せ	県北支部	4名
28. 9.13	事業委員会	不動産フェア打合せ	県北支部	6名
28.10. 6	事業委員会	ゴルフコンペ打合せ	県北支部	3名
28.12.22	事業委員会	支部研修会打合せ	県北支部	4名

入会審査会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 6. 6	入会審査会	①「茨城セキスイハイム(株)日立店」入会審査	県北支部	4名
28. 6.28	入会審査会	①「(株)マサルコーポレーション」入会審査 ②「(株)トップジャパントランスポート」入会審査	県北支部	4名
28. 7. 5	入会審査会	①「(株)クラッチ」入会審査 ②「(株)けやきハウジングひたち」入会審査	県北支部	4名
28. 8.29	入会審査会	①「飯澤不動産(株)」入会審査	県北支部	4名
28.10.12	入会審査会	①「大みか不動産(株)日立店」入会審査	県北支部	4名
28.12. 6	入会審査会	①「タカダ総合開発」入会審査	県北支部	4名
29. 2.27	入会審査会	①「栄和地所(株)」入会審査	県北支部	4名

監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 5	監査会	27年度事業監査について 幹事会報告について	県北支部	3(1)名

※上記出席人数（ ）は監査出席数

支部会報発行状況

発行日	発行号数	主要掲載内容
28. 4.25	No.1	<ul style="list-style-type: none"> ・不動産無料相談所について ・第3回県北支部研修会について ・27年度監査会報告について ・支部総会時の宅建ニュース会計報告について ・支部総会議案について ・支部総会役割について ・28年度、改選役員選考について ・支部総会の白紙委任状取り扱いについて ・本部総会前幹事会について ・その他について
28. 5.23	No.2	<ul style="list-style-type: none"> ・本部理事会・委員会報告について ・4/20、支部総会について ・不動産無料相談について ・本部総会の委任状回収について ・県北支部各種事業委員会構成について ・県北支部不動産無料相談割り振りについて ・支部改選役員協議会（幹事連絡会）について ・第2回幹事会について ・その他について
28. 6.17	No.3	<ul style="list-style-type: none"> ・本部理事会・委員会報告について ・本部総会委任状集め結果報告について

発行日	発行号数	主要掲載内容
		<ul style="list-style-type: none"> ・本部総会について ・入会者について ・第1回支部親睦ゴルフコンペについて ・第3回幹事会について ・第1回支部研修会について
28. 8.23	No.4	<ul style="list-style-type: none"> ・本部理事会・幹事会・委員会報告について ・入会審査について ・退会者について ・不動産無料相談について ・第1回支部親睦ゴルフ大会について ・無料相談員研修会について ・日立市お試し居住支援について ・日立市総合計画団体アンケートについて ・第1回支部研修会について ・支部親睦旅行について ・第4回幹事会について ・宅建取引士試験監督について ・第2回支部親睦ゴルフ大会について ・公正競争規約指導員について ・日立市空き家相談会へ専門家派遣について ・宅建ニュースについて
28.11.13	No.5	<ul style="list-style-type: none"> ・本部理事会・委員会報告について ・臨時不動産無料相談について ・試験監督員選任について ・無料相談員研修会について ・入会審査会について ・日立市空き家対策相談会について ・協会会員用規程集について ・宅建ニュース対策について ・不動産フェアについて ・支部親睦旅行について ・新年会及び第2回研修会について ・第5回幹事会について ・第2回支部親睦ゴルフ大会について
28.12.19	No.6	<ul style="list-style-type: none"> ・本部理事会・幹事会・委員会報告について ・不動産無料相談について ・第2回支部親睦ゴルフコンペについて ・日立市産業祭不動産フェアについて ・支部親睦旅行について ・入会審査について ・退会者について ・日立市空き家対策協議会について ・東海村空き家等対策協議会委員派遣について ・日立市お試し居住実施協力について ・新年会及び第2回研修会について ・第6回幹事会について ・第7回幹事会、第3回研修会について ・平成29年度支部活動費、支部会議費について
29. 1.16	No.7	<ul style="list-style-type: none"> ・本部理事会・委員会報告について ・研修会・新年会出席予定者数について

発行日	発行号数	主要掲載内容
		<ul style="list-style-type: none"> ・同・本部出席者、来賓について ・支部新年会及び第2回研修会について ・第7回幹事会、第3回研修会について ・支部総会について ・平成29年度宅建ニュース掲載申込について
29. 2.15	No.8	<ul style="list-style-type: none"> ・本部理事会・委員会報告について ・第2回研修会、新年会報告について ・無料相談について ・退会者について ・幹事補欠選任について ・本部理事補欠候補者推薦について ・支部総会日程、議案について ・支部監査会日程について
29. 3.10	No.9	<ul style="list-style-type: none"> ・本部理事会・委員会報告について ・第2回本部研修会について ・無料相談について ・入会者について ・退会者について ・28年度支部活動費決算について ・28年度支部監査会予定について ・29年度支部幹事補欠選任について ・29年度本部理事補欠推薦について ・29年度副支部長選任について ・29年度支部総会について

【古河・岩井支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
28. 7.25	第1回支部研修会	『宅建業法の一部改正について』 講師：本部 川崎局長 『インスペクション(住宅診断)と瑕疵保険について』 講師：住宅保証機構(株) 営業推進部 中野 忠 様 『住宅地盤の調査・解析について』 講師：ジャパンホームシールド(株) 地盤解析部 荒井 進吾 様	ネーブルパーク 平成館	56名
28.10. 8	不動産フェア	①不動産フェア開催	古河市中央運動公園 (古河関東ドモナガ祭り会場内)	15名
28.11. 9	親睦旅行	会員相互の親睦をはかる	富岡市・軽井沢町 上田市	23名
28.11.13	第26回坂東市いわい 将門ハーフマラソン 大会	大会運営の協力・協賛	坂東市 八坂総合公園	5名
29. 1.20	第2回支部研修会	『古河市の定住促進奨励金制度について』 講師：古河市役所商工政策課企業誘致推進室 『わかりやすい不動産取引実務の基礎知識の解説』 講師：中村司法書士事務所 中村慎一 様	ネーブルパーク 平成館	65名
	新年会	会員相互の親睦をはかる	家族レストラン 坂東太郎	40名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4.21	支部定時総会	①平成27年度事業報告について ②平成27年度監査報告 ③平成28年度事業計画について ④平成28・29年度支部幹事の選任について ⑤平成28・29年度支部監査の選任について ⑥平成28・29年度本部理事候補者推薦について	ネーブルパーク 平成館	113名 (うち委任状 88名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4.12	第1回幹事会	①本部総会について ②会費未納会員について ③平成28・29年度幹事・監査候補者について ④第4回支部定時総会について ⑤平成27年度事業報告について ⑥平成27年度監査報告について ⑦平成28・29年度支部幹事の選任について ⑧平成28・29年度支部監査の選任について ⑨退任役員への感謝状贈呈について ⑩平成28年度不動産無料相談所について ⑪支部研修会用書籍購入について	古河・岩井支部	14(2)名
28. 4.21	第2回幹事会	①本部総会について ②第4回支部定時総会の役割分担について ③委任状の取扱いについて	ネーブルパーク 平成館	13(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4.21	第3回幹事会	①本部総会について ②支部長選定について ③副支部長選定について ④本部理事候補者選出について ⑤不動産無料相談員推薦について	ネーブルパーク 平成館	16(2)名
28. 5.19	第4回幹事会	①本部総会について ②平成28・29年度役員名簿について ③支部総会決算報告について ④平成28年度支部活動について ⑤不動産無料相談所当番日と担当者について ⑥古河地区暴対協入会について ⑦本部総会委任状回収について ⑧平成28年度支部会議と費用について ⑨平成28・29年度委員会構成（案）について ⑩平成28・29年度委員会委員配属（案）について ⑪連絡網について	ネーブルパーク 平成館	12(1)名
28. 8.23	第5回幹事会	①第1回支部研修会の実施結果について ②親睦旅行について ③坂東市いわい将門ハーフマラソン大会協賛について ④不動産無料相談員研修会実施結果について ⑤本部総会出席状況について ⑥不動産フェアについて ⑦宅建試験監督員推薦について	敏鯨	15(2)名
28.10.24	第6回幹事会	①親睦旅行について ②不動産フェア決算報告について ③宅建試験実施結果について ④第1回法定研修会について ⑤平成28年度新規入会状況について ⑥「弁護士による電話法律相談」について ⑦「犯罪収益移転防止法」改正情報について ⑧第7回幹事会について	かつ太郎	12名
28.11.29	第7回幹事会	①第2回支部研修会について ②新年会について ③親睦旅行の決算報告について ④坂東市いわい将門ハーフマラソン大会協賛について ⑤平成28年度支部活動予算の変更について ⑥平成29年度事業計画（案）について ⑦平成29年度支部活動予算について	山びこ	14(2)名
29. 3.23	第8回幹事会	①第2回支部研修会・新年会の実施結果について ②第2回支部研修会・新年会の決算報告について ③第2回本部研修会の実施結果について ④会費未納会員について ⑤平成29年度不動産無料相談所について ⑥支部定時総会までの会議予定について ⑦平成28年度事業報告について	かつ太郎	11(1)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
		⑧平成29年度事業計画書前文の承認について ⑨第5回支部定時総会の議題について ⑩第5回支部定時総会について ⑪最新版「わかりやすい不動産法令改正集」購入について		

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

正 副 支 部 長 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 4	第1回正副支部長会	①平成28年度本部総会について ②幹事・監査候補者について ③監査会について ④第1回幹事会について ⑤第4回支部定時総会について ⑥第4回支部定時総会までの会議予定について ⑦平成27年度事業報告について ⑧平成28年度事業計画について ⑨平成28年度不動産無料相談所について	古河・岩井支部	6名
28. 5. 10	第2回正副支部長会	①本部総会について ②平成28・29年度役員名簿について ③第4回支部定時総会決算報告について ④支部会議と費用について ⑤平成28・29年度委員会構成(案)について ⑥平成28・29年度委員会委員配属(案)について ⑦連絡網について ⑧平成28年度支部活動について ⑨第4回幹事会について ⑩不動産無料相談所担当者について	古河・岩井支部	5名
28. 6. 28	第3回正副支部長会	①平成28年度第1回支部研修会について ②公正競争規約指導員の選出について ③不動産フェアについて ④不動産無料相談所相談員研修会について	古河・岩井支部	5名

各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 6. 14	第1回研修委員会	①第1回支部研修会について	古河・岩井支部	5名
28. 8. 5	第1回親睦委員会	①親睦事業について	古河・岩井支部	5名
28. 9. 16	第1回不動産フェア委員会	①平成28年度不動産フェアについて	古河・岩井支部	6名
28. 9. 23	第2回親睦委員会	①親睦事業について	古河・岩井支部	5名
28. 11. 25	第1回総務委員会	①平成28年度支部活動予算の変更について ②平成29年度支部活動について ③平成29年度事業計画(案)について ④平成29年度支部活動予算について	古河・岩井支部	5名
28. 11. 29	第2回研修委員会	①第1回支部研修会の決算報告について ②第2回支部研修会について ③平成29年度研修事業予算について	古河・岩井支部	4名
29. 3. 14	第2回総務委員会	①第2回支部研修会・新年会の実施結果について ②第2回支部研修会・新年会の決算報告について	古河・岩井支部	4名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
		③平成29年度事業計画書前文の承認について ④平成28年度事業報告について ⑤平成29年度第5回支部定時総会について ⑥支部定時総会までの会議予定について ⑦会費未納会員について		

そ の 他 の 会 議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28.11.17	支部研修会打合せ会	①支部研修会内容について	古河・岩井支部	3名

入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 6.28	入会審査会	①「(株)仁風」入会審査	古河・岩井支部	5名
28. 9.20	入会審査会	①「(有)プラスワン」入会審査	古河・岩井支部	5名
28.10.12	入会審査会	①「(株)ジーアールエステート」入会審査	古河・岩井支部	4名
28.12. 1	入会審査会	①「(有)常陽企画」入会審査	古河・岩井支部	5名
28.12. 6	入会審査会	①「(株)新生不動産」入会審査	古河・岩井支部	4名
29. 2. 9	入会審査会	①「山腰工業(有)」入会審査会	古河・岩井支部	5名

監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 8	監査会	①平成27年度事業監査	古河・岩井支部	8名

【牛久・竜ヶ崎支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
28. 7. 6	親睦ゴルフコンペ	親睦ゴルフコンペ	霞南ゴルフ倶楽部	23名
28. 7.27	日帰り研修旅行	東京方面（国立西洋美術館・国立科学博物館他）への日帰り研修旅行	東京都	65名
28. 8.23	親睦ボウリング大会	親睦ボウリング大会及び懇親会	サウンドボウル 牛久店	34名
28.10. 2	不動産フェア	不動産無料相談会、記念品の配布 （第4回全国コロケフェスティバル in 龍ヶ崎会場内で開催）	龍ヶ崎市内 本町商店街通り	13名
28.11. 3	不動産フェア	不動産無料相談会、記念品の配布 （うしくWaiワイまつり会場内で開催）	牛久中央生涯 学習センター	15名
28.11.24	4支部合同会員研修会（土浦・つくば支部、県南支部、石岡支部と合同開催）	①「境界のトラブル事例」 講師：(株)測量舎 測量士・土地家屋調査士 高橋一雄氏 ②「賃貸不動産における自殺・孤独死等の事故事例と備え方」 講師：(株)宅建ファミリー共済 営業部 営業課 課長 安藤 克幸 氏	ホテルグランド 東雲	34名 (当支部のみ)
29. 1.23	新春研修会	根本洋治氏（牛久市長）による講演会 演題：「今後の牛久市政」	レストラン 「キャノン」	67名
	新年会	新年会		64名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4.15	第4回定時総会	①平成27年度事業報告書承認の件 ②平成28年度事業計画書（案）承認の件 ③役員改選（案）承認の件	牛久市商工会館	123名 (うち委任状 91名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 4	第1回幹事会	①平成27年度事業報告（監査報告）に関する件 ②第4回支部総会委任状について	牛久・竜ヶ崎支部	14名 (2名)
28. 4.15	第2回幹事会	①平成28・29年度役員の役職に関する件	牛久・竜ヶ崎支部	16名 (2名)
28. 5.20	第3回幹事会	①本部総会の出欠状況報告及び委任状回収に関する件	牛久・竜ヶ崎支部	13名
28. 8.25	第4回幹事会	①不動産フェアについて ②宅地建物取引士資格試験監督員の選出に関する件 ③親睦ボウリング大会の決算報告の件	牛久・竜ヶ崎支部	13名 (2名)
28.11. 4	第5回幹事会	①不動産フェアの反省点・改善点・要望等について ②忘年会、新春研修会について ③平成28年度会費未納者に関する件 ④4支部合同会員研修会に関する件	牛久・竜ヶ崎支部	14名 (2名)
28.12.12	第6回幹事会	①新春研修会・新年会について ②平成29年度支部事業に関する件	平城苑 つくば学園店	16名 (2名)

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
29. 2.10	第7回幹事会	①新春研修会・新年会について ②牛久市所有不動産の売却に関する件 ③「龍ヶ崎住み替え相談会」について	牛久・竜ヶ崎支部	15名 (2名)

※上記出席人数うち（ ）内は監査出席人数

正 副 支 部 長 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 5. 9	第1回正副支部長会	①支部事業（上半期）の日程及び担当役員について	牛久・竜ヶ崎支部	5名
28. 6. 6	第2回正副支部長会	①日帰り研修旅行について	牛久・竜ヶ崎支部	5名
28.11.17	第3回正副支部長会	①「龍ヶ崎住み替え相談会」について ②新春研修会・新年会について	牛久・竜ヶ崎支部	5名

そ の 他 の 会 議 等

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 5.13	(利根) 抽選会①	「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	5名
28. 5.30	(利根) 抽選会②	「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	5名
28. 6. 7	(稲敷) 抽選会①	「稲敷市空き家バンク」媒介希望の抽選会	土浦・つくば支部	1名(※)
28. 6.13	(利根) 抽選会③	「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	7名
28. 7.12	(利根) 抽選会④	「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	5名
	利根町と打合せ	「利根町空き家・空き地バンクの運営等」についての打合せ（利根町企画財政課より3名出席）		4名
28. 9.15	第1回 4支部合同会議	4支部合同会員研修会の開催について	土浦・つくば支部	2名(※)
28. 9.23	(利根) 抽選会⑤	「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	5名
28.10.17	第2回 4支部合同会議	4支部合同会員研修会の開催について	土浦・つくば支部	2名(※)
28.10.20	(利根) 抽選会⑥	「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	6名
28.11.22	(利根) 抽選会⑦	「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	8名
28.11.29	(稲敷) 抽選会②	「稲敷市空き家バンク」媒介希望の抽選会	土浦・つくば支部	2名(※)
28.12.20	(利根) 抽選会⑧	「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	7名
29. 1.19	利根町と打合せ	「利根町空き家・空き地バンクの運営等」についての打合せ（利根町企画財政課より2名出席）	利根町役場	2名
29. 1.20	打合せ	牛久市不動産売却の斡旋に関する打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名(※)
29. 1.25	調印式	「牛久市不動産売却の斡旋に関する協定書」調印式	牛久市役所	1名(※)
29. 1.29	龍ヶ崎住み替え 相談会	龍ヶ崎市内の不動産の賃貸・購入等の相談及び物件情報の提供	龍ヶ崎市役所	5名
		特措法「空き家等対策相談会」		1名

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
29. 2. 7	(利根) 抽選会⑨	「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	1名
29. 3. 2	不動産査定会	牛久市売却不動産の査定会	牛久・竜ヶ崎支部	4名
29. 3. 7	(稲敷) 抽選会③	「稲敷市空き家バンク」媒介希望の抽選会	土浦・つくば支部	1名(※)
29. 3. 9	(龍ヶ崎) 抽選会	「龍ヶ崎住み替え相談会」に会場されたお客様の支部会員への紹介の抽選会	牛久・竜ヶ崎支部	8名
29. 3.24	打合せ	牛久市不動産売却に関する打合せ (牛久市建設部都市計画課から1名出席)	牛久・竜ヶ崎支部	4名
29. 3.30	会員への説明会	牛久市不動産売却の斡旋に関する説明会 (牛久市建設部都市計画課から2名出席)	牛久市商工会館	20名

(※) は当支部からの参加人数

抽選会出席人数は、立会人を除く抽選への会員参加人数

入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 8.18	第1回入会審査会	①「(株)サンヨーホーム ひたち野うしく店」 入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	4名
28. 9. 8	第2回入会審査会	①「住ま居る工房(株)」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	5名
28. 9.26	第3回入会審査会	①「(株)クレス不動産 牛久営業所」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	5名
29. 2. 3	第4回入会審査会	①「(株)国分建設 神谷展示場」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	5名
29. 2.13	第5回入会審査会	①「(株)雅不動産」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	5名

監 査 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4. 4	監査会	平成27年度監査	牛久・竜ヶ崎支部	2名

【石岡支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
28. 9.11 ～12	支部研修旅行	①支部研修旅行	戸倉上山田温泉	22名
28.11. 2	親睦ゴルフ大会	①親睦ゴルフ大会	カントリークラブ ザ・レイクス	20名
28.11.24	4支部合同研修会 (土浦・つくば支部、 県南支部、牛久・ 竜ヶ崎支部と合同 開催)	①「境界のトラブル実例」 講師：(株)測量舎 測量士・家屋調査士 高橋一雄氏 ②「賃貸不動産における自殺・孤独死等の事 故事例と備え方」 講師：(株)宅建ファミリー共済 営業部営業課 課長 安藤克幸氏	ホテルグランド 東雲	29名 (当支部 のみ)
29. 1.14	支部新年会	①支部新年会	ホテルグラン マリアージュ	41名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4.14	定時支部総会	①平成27年度事業報告の件、監査報告 ②平成28年度事業計画書 (案) に関する件 ③平成28年度、29年度支部役員の選出について	ホテルグラン マリアージュ	78名 (うち委任状 49名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 4. 6	第1回幹事会	①平成27年度事業報告書(案)について ②白紙委任状の取り扱いについて ③平成28年度、29年度支部役員の選出について	ホテルグラン マリアージュ	11(1)名
28. 5.19	第2回幹事会	①平成28年度本部定時総会委任状について	石岡プラザホテル	11(1)名
28. 8. 5	第3回幹事会	①支部研修旅行について ②不動産フェア開催について	くる味	11(1)名
28.12.14	第4回幹事会	①新年会について ②会費未納者の対応について	(株)三和開発	11(1)名
29. 3. 1	第5回幹事会	①平成29年度授業計画(案)について ②平成29年度石岡支部総会について	くる味	10(1)名

※上記出席数うち () は監査出席数

各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 6. 6	第1回業務委員会	①支部会員研修旅行について	(株)ジャパン・プラ ンニング	6名
28.10.13	第2回業務委員会	①支部事業運営について	(株)ジャパン・プラ ンニング	7名

そ の 他 の 会 議

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
28. 9.15	4支部合同会議	①4支部合同研修会(土浦・つくば支部、県 南支部、牛久・竜ヶ崎支部と合同)の開催 について	土浦・つくば支部	2名 (当支部 のみ)
28.10. 8	不動産フェア打合せ	①不動産フェア打合せ	(株)三和開発	6名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28.10.17	4支部合同会議	①4支部合同研修会（土浦・つくば支部、県南支部、牛久・竜ヶ崎支部と合同）の開催について	土浦・つくば支部	2名 (当支部のみ)

入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
29. 3.21	第1回入会審査会	①「株未来夢不動産」入会審査	茨城県不動産会館	3名

監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
28. 4. 6	監査会	①平成27年度石岡支部事業監査	ホテルグラン マリアージュ	4名