

## 令和 2 年度事業報告書

自 令和 2 年 4 月 1 日  
至 令和 3 年 3 月 31 日

本年度は、新型コロナウイルス感染症が社会経済活動に大きな影響を与えた年となり、協会の活動においても各種事業の変更・縮小・中止などの対応を余儀なくされるなど、会務の運営並びに事業の執行に多大な影響を受けた 1 年となりました。

そのような中、政府は「新しい生活様式」を提唱し、日常生活や働き方が大きく変化を致しました。なかでも働き方の変化としてテレワークが普及し、地方への移住のニーズが高まったこともあり、業界としても感染症に伴う消費者ニーズに応えるための対応が急務となりました。

感染症が社会経済活動に大きな影響を与えていることに対し、本会としては、茨城県へ「中小事業者（テナント）の賃料の助成について」とする要望書の提出や「茨城県新型コロナウイルス感染症対策医療従事者応援金」の寄附を行うなどの活動を実施致しました。

いまだ収束の見通しがたたない状況にあって、不動産業界としても「ウィズコロナ」「アフターコロナ」を見据え、国による DX（デジタルトランスフォーメーション）化の推進や IT 重説、書面の電子化など、不動産取引における新たな局面への対応の必要性を感じたところです。

さて、令和 2 年度は、改正民法の施行、賃貸住宅管理業務等の適正化に関する法律（サブリース部分）が施行されました。本会と致しましては、会員各位が日常業務に混乱をきたすことの無いよう情報の提供に努めました。

また、本年度も、空き家等の既存住宅の流通促進対策には一定の成果を上げることができたと考えております。本会は、現在 30 の市町村と「空き家バンク又は空き家・空き地バンクの登録物件の媒介に関する協定」を締結しており、自治体が取り組む空き家対策に積極的に協力し、地域貢献と同時に会員の商機拡大につながる事業と位置づけ活動を実施致しました。

さらに、令和 3 年度税制改正等に対する要望活動におきましては、全宅連等と連携し、コロナの影響により不動産の取得マインドが低下することのないよう各種税制・政策の提言を行い、「固定資産税の負担据え置き」をはじめ、多くの提言事項を実現することができました。

このような中、本会は、地域社会の健全な発展、国民生活の安定向上への寄与、宅地建物取引の安全と公正の確保を目的とした事業に取り組みました。

公益目的事業 1 の「相談・情報提供事業」の相談業務におきましては、不動産無料相談会を実施し、トラブルの未然防止、消費者保護、また、空き家相談などにも対応いたしました。情報提供事業は、不動産流通情報提供システムの利用促進を図り公正で迅速な不動産流通市場の活性化に努めるなど、地域社会の健全な発展に寄与する相談・助言・情報提供を行い、消費者の利益の擁護、増進を図りました。

公益目的事業 2 の「法令遵守・人材育成事業」におきましては、宅地建物取引士資格試験を感染防止策を講じたうえで実施いたしました。また、宅建士法定講習会は、郵送による自宅学習方式により実施いたしました。さらに、研修事業におきましては、集合形式による研修を行わず、テキストの配布並びに研修動画の配信等の代替措置を講じ、専門的知識の習得・向上並びに宅地建物の公正な取引と消費者生活の安定確保のための法令遵守・人材育成事業を実施し、業界の資質の向上に努めました。

会員支援事業は、全宅連不動産キャリアパーソン講座の受講促進をはじめ、全宅管理等の業務案内、入会促進及び各種サービスの利用促進に取り組みました。

なお、地域行政並びに関係団体等との交流の場でもある「新春の集い」は、中止と致しました。

法人管理は、入会促進を最重点に、本会のシンボルマークである「ハトマーク」の PR 活動、規程の整備、会館の維持管理など、健全な会務運営に努めました。

令和 2 年度における主な事業の実施状況は、以下のとおりです。

# 相談・情報提供事業（公益目的事業1）

## 1. 不動産無料相談所

### (1) 不動産無料相談所の運営状況

9支部7ブロックにおいて相談所を開設し、苦情の申出及び一般相談等、不動産取引に係る諸問題の解決にあたりました。

相談所名	相談件数
水戸	9件
土浦・つくば、石岡ブロック	20件
県南、牛久・竜ヶ崎ブロック	22件
県西	7件
鹿行	4件
県北	11件
古河・岩井	11件
合計	84件

### (2) 不動産無料相談所の広報活動

本会ホームページ及び新聞等の広告掲載（12回）により、消費者等への広報活動を行いました。

### (3) 不動産無料相談所相談員の派遣

本年度は、新型コロナウイルス感染症の影響により各種イベントの中止、また、感染拡大防止の観点からも相談員の派遣は行いませんでした。

## 2. 法令・宅建業者情報提供

### (1) 不動産関連法令等の改正の周知

会報、ホームページを通じて、宅建業法、不動産関連法令等の改正並びに判例等の周知を行いました。

### (2) 協会及び会員業者の情報提供

役員名簿、会員名簿、事業概要、財政状況をホームページ上に公開し消費者への情報提供を行いました。

### (3) 会員業者からの問い合わせ等の対応

会員からの法令改正、契約書式等に関する問い合わせに対し、適切な情報提供を行い取引の適正化を図りました。

### (4) 宅建業開業希望者への開業情報、免許申請等の情報提供

開業希望者からの問い合わせに対し、開業までの流れ、免許申請の手続きなどの情報提供を行いました。

- (5) 情報提供に関するホームページの整備  
公益社団法人のホームページに相応しいものとなるよう、内容の充実に努めました。

### 3. 不動産流通情報提供

(1) 不動産流通機構（レインズ）の利用促進

新規入会者に対し、レインズの加入及び利用促進に努めた。また、レインズを運営する公益財団法人東日本不動産流通機構のサブセンターとして、会員による適正な利用方法に関する指導や利用申込、退会、変更手続きなどの会員管理に関するメンテナンス業務について適正かつ迅速な対応を行いました。

(2) 全宅連統合サイト（ハトマークサイト）の加入促進

会員に対し、消費者が宅地建物の取引を安心して行える信頼性の高い不動産物件情報サイト「ハトマークサイト」への加入及び利用促進に努めました。

令和2年度運用実績

利用申込状況：38社

総アクセス数：163,062件

登録物件数：1,097件

成約物件登録数：38件

(3) 空家バンク登録物件の媒介に関する協定締結状況

今年度、新たに次の自治体と協定を締結いたしました。

八千代町

阿見町

東海村

土浦市

※令和2年度末現在、30自治体と協定を締結

#### 令和2年度空き家バンク実績一覧

R2.4.1～R3.3.31

		登録件数				成約件数						
		売	買	賃	貸	どちらでも	計	売	買	賃	貸	計
1	利根町	9	0	0	0	9	4	0	0	0	0	4
2	美浦村	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
3	かすみがうら市	2	0	0	0	2	0	0	0	0	0	0
4	常陸太田市	20	3	5	5	28	14	1	1	1	1	15
5	茨城町	0	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0
6	つくば市	2	2	2	2	6	2	1	1	1	1	3
7	稲敷市	4	5	2	2	11	7	3	3	3	3	10
8	下妻市	3	0	1	1	4	2	0	0	0	0	2
9	筑西市	1	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0
10	笠間市	7	0	0	0	7	2	0	0	0	0	2
11	牛久市	32	1	2	2	35	13	0	0	0	0	13
12	那珂市	3	2	0	0	5	0	0	0	0	0	0

13	高萩市	4	0	0	4	5	1	6
14	つくばみらい市	0	0	0	0	0	0	0
15	桜川市	0	1	1	2	0	0	0
16	石岡市	3	0	1	4	3	0	3
17	鹿嶋市	0	0	0	0	0	0	0
18	龍ヶ崎市	5	0	1	6	0	0	0
19	常総市	1	2	1	4	0	1	1
20	守谷市	0	0	0	0	0	0	0
21	鉾田市	6	0	0	6	3	0	3
22	行方市	1	0	0	1	0	0	0
23	小美玉市	3	0	0	3	3	0	3
24	神栖市	1	0	0	1	0	0	0
25	古河市	3	0	0	3	2	0	2
26	常陸大宮市	6	0	3	9	3	0	3
27	八千代町	0	1	0	1	0	0	0
28	阿見町	0	0	0	0	0	0	0
29	東海村	0	0	0	0	0	0	0
30	土浦市	0	0	0	0	0	0	0
		117	18	19	154	63	7	70

※成約件数には、過年度登録の物件も含まれております。

(4) 空家対策関連協定

本年度は、新たな協定締結はございませんでした。

※令和2年度末現在、8自治体と協定を締結

(5) 空家等対策協議会への委員派遣状況

本年度は新たな推薦依頼はございませんでした。

※令和2年度末現在、26自治体へ委員を推薦

(6) 空き家相談会等への専門家派遣状況

水戸市、龍ヶ崎市、笠間市、ひたちなか市、牛久市、稲敷市、かすみがうら市が実施した空家相談会へ、本会より宅建士の派遣を行いました。

#### 4. 地域社会貢献・地域社会発展・振興

(1) 災害時における民間賃貸住宅の提供事業

茨城県土木部が実施する災害を想定した防災訓練に参加し、「災害時における民間賃貸住宅の提供に関する協定」に基づく提供可能戸数の情報提供を行いました。

(2) 「茨城県子どもを守る110番の家ネットワーク」への参加協力

① 「子ども・レディースを守る110番の店」として、茨城県子どもを守る110番の家ネットワーク会議に参加いたしました。

② 新規入会者に対し、「子ども・レディースを守る110番の店」の店頭貼付用ステッカー及びマニュアルを配布し、「茨城県子どもを守る110番の家ネットワーク」の周知を行い

ました。

- (3) 「公益財団法人茨城県暴力追放推進センター」の事業への参加  
同センターの活動に協力し、地域社会の健全な発展に努めました。
- (4) 「茨城すまいづくり協議会」への参加協力  
茨城すまいづくり協議会の構成団体として、住宅のリフォーム推進に向けた活動を通じて、安全・安心なすまいづくりに努めました。
- (5) 「いばらきさとやま生活推進会議」への参加協力  
県北地域の過疎対策や経済活性化を図るため、本会ホームページにおいて、県北地域を対象とした空き家情報や、古民家情報の提供を行いました。

## 法令遵守・人材育成事業（公益目的事業2）

### 1. 法定研修会

#### 第1回法定研修会

新型コロナウイルス感染症の影響により、集合形式での研修は中止し、全会員へ全宅連版「契約書の書き方」を配布し、研修会の代替措置を取りました。

#### 第2回法定研修会

令和3年2月22日（結城会場）、26日（つくば会場）3月3日（鹿島会場）、25日（水戸会場）にて集合形式による開催を企画致しましたが、新型コロナウイルス感染症の感染拡大状況に鑑み集合形式による研修会は中止と致しました。

そこで、代替措置と致しまして、講師の方による研修動画を撮影し、本会ホームページ上における動画配信並びにDVDを作成し全会員へ配布いたしました。

#### 研修内容

- (1) 『事務所立入調査の結果報告及び不動産取引の相談事例等について』

講師：茨城県土木部都市局建築指導課 担当官

- (2) 『重要事項説明書の書き方』

講師：(株)ときそう 不動産鑑定士 吉野 荘平氏

### 2. 新規免許取得者研修会

令和3年2月12日につくば会場及び19日に水戸会場にて開催を企画致しましたが、新型コロナウイルス感染症の感染拡大状況に鑑み中止と致しました。

### 3. 宅地建物取引士法定講習会

新型コロナウイルス感染症の感染拡大状況に鑑み、集合形式による講習会は中止し、郵送による自宅学習の講習に変更し、下記の日程で交付しました。

講習会開催日	受講者数
令和2年4月9日(木)	163名
5月14日(木)	100名
6月11日(木)	174名
7月17日(金)	87名
8月21日(金)	139名
9月25日(金)	67名
10月8日(木)	84名
11月11日(水)	82名
12月9日(水)	99名
令和3年1月14日(木)	51名
2月10日(水)	89名
3月19日(金)	82名
合計(他県受講者19名含む)	1,217名

### 4. 宅地建物取引士証交付業務

茨城県からの受託業務である宅建士証交付業務を実施し、284件の宅建士証の交付を行いました。

### 5. 宅地建物取引士資格試験

令和2年度宅地建物取引士資格試験を一般財団法人不動産適正取引推進機構より委託され、令和2年10月18日(日)下記会場において厳正に実施し、令和2年12月2日(水)に合格発表を行いました。

#### I 受験申込状況及び受験状況

会場名	申込者数	受験者数	受験率
ホテルレイクビュー水戸(講習修了者)	344名	314名	91.3%
水戸京成ホテル(講習修了者)	237名	214名	90.3%
テラスザガーデン水戸(講習修了者)	121名	99名	81.8%
小計(講習修了者)	702名	627名	89.3%
流通経済大学	1,292名	947名	73.3%
テラスザガーデン水戸	88名	59名	67.0%
フェリバーサルサンシャイン	273名	245名	89.7%
茨城県武道館	239名	206名	86.2%
みと文化交流プラザ	288名	238名	82.6%

つくば国際会議場	225名	184名	81.8%
つくばカピオ	256名	221名	82.4%
鹿島セントラルホテル	272名	205名	75.4%
小計（一般受験）	2,933名	2,295名	78.2%
合計	3,635名	2,922名	80.4%

## II 合格状況（実施結果）

内 訳	申込者数	受験者数	合格者	合格率
一般受験	2,933名	2,295名	319名	13.9%
講習修了者	702名	627名	137名	21.9%
合計	3,635名	2,922名	456名	15.6%

## 収益事業等

- (1) 物品等の販売  
会員を対象に各種需用品等の販売を行いました。
- (2) 茨城県収入証紙の受託販売業務  
茨城県収入証紙の販売を行いました。
- (3) 従業者教育研修・資格制度募集事務の受託業務  
不動産キャリアパーソンのPR及び受付業務を行いました。
- (4) 他団体の会費徴収事務の受託業務  
保証協会の会費徴収業務を受託し適正に行いました。

## 会員業者支援事業等（その他の事業）

### 1. 新春の集い

令和3年1月15日に開催を予定致しましたが、新型コロナウイルス感染症の感染拡大状況に鑑み中止と致しました。

### 2. 会員支援事業

- (1) 公的団体の分譲地等斡旋業務の活動状況

	協 定 締 結 先	実 績
1	公益財団法人茨城県開発公社	—
2	茨城県（工業団地）	—
3	茨城県（県有地）	—
4	陽光台土地区画整理組合（境町）	—
5	かすみがうら市向原土地区画整理組合	—
6	茨城県（桜の郷みなみ台）	—
7	阿見町本郷第一土地区画整理事業	—

協 定 締 結 先		実 績
8	阿見町（岡崎土地区画整理事業地内）	—
9	ひたちなか市（土地区画整理事業）	5
10	水戸市水道部	—
11	常陸太田市	—

(2) 免許更新時期の通知

宅地建物取引業免許有効期間満了4ヶ月前の会員118社に対して更新手続き到来を通知いたしました。

(3) 書籍及び契約書等各書式の取り次ぎを行いました。

(4) 不動産法律相談の運営状況

担当弁護士による不動産法律相談を実施いたしました。取扱件数は以下の通りです。

申込件数	取下げ件数	処理件数	未処理件数
13件	2件	10件	1件

### 3. 教育研修事業

(1) 不動産キャリアパーソン受講申し込み状況

支部名	人 数
水 戸	6人
土 浦・つ く ば	8人
県 南	4人
県 西	3人
鹿 行	2人
古 河・岩 井	0人
県 北	6人
牛 久・竜ヶ崎	0人
石 岡	2人
非 会 員・一 般	15人
計	46人

### 4. 専任宅地建物取引士設置証明証発行

一般消費者に対し、信頼と安心を与えられるよう宅地建物専任取引士の顔写真入り証明証を発行し、宅建士の名義貸し、トラブル等の未然防止に努めました。

### 5. 宅地建物取引士賠償責任補償制度への加入促進

宅地建物取引士の保護と業務の適正化を目的とした「宅地建物取引士賠償責任補償制度」のPRをパンフレット等で行いました。今年度の加入者は1,148名でした。

### 6. 要望活動

土地の流動化促進や有効活用を図るため、全宅連及び関係団体と連携を図り土地住宅政策、土地税制及び各種特例措置の適用期限延長等を求める要望活動を行いました。

## 7. 他団体等の斡旋及び案内等に関する事業

- (1) 一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会の入会促進、研修事業等の案内業務を行いました。
- (2) 全宅住宅ローンに関する案内業務を行いました。
- (3) 宅建ファミリー共済に関する案内業務を行いました。

## 法人管理

### 1. 広報活動

#### (1) 会報発行

年2回「いばらき宅建」を発行し、示達事項、協会活動状況の周知、誌上研修を通じ、不動産取引に関する周知等を行いました。

発行月	発行号数	主要掲載内容
R2.9	No.140	◇定時総会を開催いたしました ◇ハトサポリニューアルのお知らせ ◇不動産における新型コロナウイルス感染予防ガイドライン ◇水害リスク情報の重要事項への追加に伴う宅地建物取引業法改正について ◇判例紹介 ◇次期レイنزシステム構築について ◇茨城県警からのお知らせ ◇法定講習会のお知らせ ◇新入会員紹介
R3.3	No.141	◇会長挨拶 ◇賃貸住宅の管理業務等の適正化に関する法律 ◇判例紹介 ◇ハトサポ 便利なサポート機能のご紹介 ◇新型コロナ関連各種支援案内 ◇ハトマークステッカーの掲示にご協力ください ◇レイنزが新しくなりました ◇新入会員のご紹介

#### (2) シンボルマーク「ハトマーク」の広報活動

本会のシンボルマークであるハトマークを一般に広くPRすることを目的に会員店頭掲示用の「のぼり旗」並びに「ステッカー」を作成し会員へ配布しました。

## 2. 入会、退会業務

入会申請者に対する手続きについては、9支部と連携し厳正に行いました。なお、2年度支部別入退会者数及び会員数は下記の通りです。

種別	支部別									
	水戸	土浦 つくば	県南	県西	鹿行	古河 岩井	県北	牛久 竜ヶ崎	石岡	合計
期首会員数	367	370	204	159	166	141	147	133	81	1,768
入会者数	14	14	4	2	2	2	5	5	2	50
退会者数	11	13	6	7	4	4	6	2	5	58
支部移動	入	0	0	0	0	0	0	2	0	2
	出	1	1	0	0	0	0	0	0	2
期末会員数	369	370	202	154	164	139	146	138	78	1,760

注：入会及び退会者数は、組織変更、免許換え、代表者死亡による継承などを除く。

## 3. 会員管理

会員情報は、最新の情報収集に努め、新たに構築した会員管理システムを活用し、適正な管理を行いました。

## 4. 定款・諸規程の整備

適正な会務運営及び業務処理を行うため、諸規程の整備に努めました。

## 5. 支部の管理・運営

本部・支部間の各種事務処理の適正な管理・運営に努めました。

## 6. 関係団体との連絡調整業務

関係団体との連絡調整を適切に行い、情報収集及び会務運営の適正化に努めました。

## 7. 会館管理業務

不動産会館の適切な維持保全（メンテナンス含む）及び運営管理に努めました。

## 8. 財務に関わる業務

会計処理は、公益法人会計基準に準拠し、適正な経理処理に努めました。

## 9. 文書管理

適正な文書管理に努めました。

## 10. 会議運営

Web会議に向けた環境整備を行い、効率的な会議運営に努めました。

## 会 議 開 催 状 況

### 総 会

年月日	会 議 名	審 議 内 容	場 所	出席者
2. 5.28	令和2年度 定時総会	<b>【報告事項】</b> ①平成31年度事業報告及び事業報告の附属明細書に関する件 ②令和2年度事業計画に関する件 <b>【審議事項】</b> ①平成31年度貸借対照表及び損益計算書（正味財産増減計算書）並びに財産目録承認に関する件 ②理事選任承認に関する件 ③監事選任承認に関する件	ホテルテラスザガーデン水戸	1,338名 (委任状による出席 1,293名)

### 監 査 会

年月日	会 議 名	審 議 内 容	場 所	出席者
2. 4.23	定例監査会	①平成31年度事業報告書並びに決算報告書について ・事業報告書 ・決算報告書 ②監査結果報告 ③定時総会における報告者	茨城県不動産会館	10名
2.11.20	中間監査会	①令和2年度上半期事業執行状況並びに財務執行状況について ・事業執行状況 ・財務執行状況 ②監査結果報告 ③理事会における報告者 ④定例監査会の日程について	茨城県不動産会館	11名

### 理 事 会

年月日	会 議 名	審 議 内 容	場 所	出席者
2. 4.27	第1回理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②第1回理事会・第2回理事会の役割分担について ③令和2年度事業計画書等の提出について ④クールビズの実施について ⑤役員賠償責任保険の加入（更新）について ⑥各支部正副支部長の報告について ⑦令和3年度定時総会の日程について ⑧退任役員感謝状について ⑨法定講習会の運営について ⑩「水戸市不動産売却の斡旋に関する協定書」締結について	茨城県不動産会館	22(2)名

年月日	会 議 名	審 議 内 容	場 所	出席者
		⑪「取手市の定住促進に係る不動産売却の情報提供に関する協定」について ⑫新型コロナウイルス感染症に伴う緊急事態宣言発令に対する事務局体制について ⑬その他 1) 監査報告について <b>【審議事項】</b> ①平成31年度事業報告書及びその附属明細書について ②平成31年度貸借対照表及び損益計算書（正味財産増減計算書）並びに財産目録について ③令和2年度定時総会の運営について ④令和2年度・令和3年度理事・監事候補者について ⑤選挙管理委員会の設置について ⑥入会促進パンフレットの作成について ⑦賃貸管理特別委員会の解散について		
2. 5.28	第2回理事会	<b>【審議事項】</b> ①定時総会の委任状について	ホテルテラスザガーデン水戸	35(3)名
	第3回理事会	<b>【審議事項】</b> ①会長の選定について ②副会長の選定について ③専務理事の選定について ④全宅連・公取協等関係団体派遣役員の推薦について	ホテルテラスザガーデン水戸	37(3)名
2. 6.16	第4回理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②定時総会の実施結果について ③令和2年度宅建試験会場について ④低未利用地の利活用促進に向けた長期譲渡所得の100万円控除について <b>【審議事項】</b> ①常務理事（業務執行理事）について ②各種委員会構成について ③各種団体等派遣役員について ④令和2年度・3年度不動産無料相談所相談員について ⑤顧問の委嘱について	ホテルレイクビュー水戸	34(2)名
2. 8. 7	第5回理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②令和2年度の会議日程について ③夏季休暇について ④賃貸不動産経営管理士講習について ⑤「八千代町空き家バンク媒介に関する協定書」の締結について ⑥かすみがうら市との「空家等対策の推進に関する協定書」締結について	水戸プラザホテル	36(2)名

年月日	会 議 名	審 議 内 容	場 所	出席者
		<b>【審議事項】</b> ①令和2年度の研修事業について ②公正競争規約指導員研修会の実施について ③令和2年度不動産フェアについて ④不動産無料相談所相談員研修会の開催について ⑤令和2年度宅地建物取引士資格試験について ⑥宅建士法定講習会の運営について ⑦会員名簿の作成について ⑧web会議の導入について ⑨事務局研修会の開催について ⑩「令和2年7月豪雨」への対応について		
2. 9. 8	第6回理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②年内の理事会開催会場について <b>【審議事項】</b> ①令和2年度宅建試験監督員割振りについて ②令和2年度宅建試験監督員説明会の開催について ③令和2年度第1回法定研修会の実施について	ホテルレイクビュー 水戸	35(2)名
2.11. 9	第7回理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②令和2年度宅建試験実施結果について ③「いばらきアマビエちゃん」登録推奨について <b>【審議事項】</b> ①役員忘年会について ②令和3年「新春の集い」について ③支部新年会について ④令和2年度第2回法定研修会の開催について ⑤web会議用パソコンの購入について	ホテルレイクビュー 水戸	34(2)名
2.12. 4	第8回理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②令和2年度上半期事業執行状況について ③令和2年度上半期財務執行状況について ④中間監査報告 ⑤令和3年度定時総会までの会議スケジュールについて ⑥令和2年度宅建試験結果について ⑦法定講習会の運営について ⑧年末年始休暇について <b>【審議事項】</b> ①令和3年度支部関連予算について	水戸プラザホテル	35(2)名
3. 2. 4	第9回理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②令和2年度新規免許取得者研修会の中止について ③令和2年度第2回法定研修会の中止について ④東海村「空家等対策に係る協定書」の締結について ⑤守谷市不動産売却の斡旋に関する協定書について ⑥顧問契約について	ホテルレイクビ ュー水戸	37(2)名

年月日	会議名	審議内容	場所	出席者
		⑦「行政手続きにおける押印原則の見直しに係る宅地建物取引業法施行規則等の一部改正」への対応について ⑧令和3年度会議日程について <b>【審議事項】</b> ①会費未納による会員資格喪失について ②令和3年度不動産無料相談所の実施日程について ③ハトマークPR活動について ④事務局研修会の開催について ⑤新型コロナウイルス感染症に関する茨城県への寄付金について		
3. 3. 8	第10回理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②「土浦市空家バンク登録物件の媒介に関する協定書」締結について ③つくばみらい市「空家等対策に関する協定書」締結について ④web会議の運営について ⑤法定講習会の運営について ⑥令和3年度賃貸不動産経営管理士講習について <b>【審議事項】</b> ①令和3年度事業計画書（案）について ②令和3年度収支予算書（案）について ③「資金調達及び設備投資の見込について」について ④電話機器の入れ替えについて	ホテルレイクビュー水戸	35(2)名

※上記出席者数うち（ ）は監事出席数

## 常 務 理 事 会

開催場所：茨城県不動産会館

年月日	会議名	審議内容	出席者
2. 4.20	第1回常務理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②第1回理事会・第2回理事会の役割分担について ③令和2年度事業計画書等の提出について ④クールビズの実施について ⑤役員賠償責任保険の加入（更新）について ⑥各支部正副支部長の報告について ⑦令和3年度定時総会の日程について ⑧退任役員感謝状について ⑨第1回理事会の会場について ⑩法定講習会の運営について ⑪「水戸市不動産売却の斡旋に関する協定書」締結について ⑫「取手市の定住促進に係る不動産物件の情報提供に関する協定」について	13(1)名

年月日	会議名	審議内容	出席者
		<p>⑬新型コロナウイルス感染症に伴う緊急事態宣言発令に対する事務局体制について</p> <p><b>【審議事項】</b></p> <p>①平成31年度事業報告書及びその付属明細書について</p> <p>②平成31年度貸借対照表及び損益計算書（正味財産増減計算書）並びに財産目録について</p> <p>③令和2年度定時総会の運営について</p> <p>④令和2年度・3年度理事・監事候補者について</p> <p>⑤選挙管理委員会の設置について</p> <p>⑥入会促進パンフレットの作成について</p> <p>⑦賃貸管理特別委員会の解散について</p>	
2. 7.27	第2回常務理事会	<p><b>【審議事項】</b></p> <p>①入退会状況について</p> <p>②令和2年度の会議日程について</p> <p>③次回理事会（第5回）について</p> <p>④夏季休暇について</p> <p>⑤賃貸不動産経営管理士講習について</p> <p><b>【審議事項】</b></p> <p>①令和2年度の研修事業について</p> <p>②公正競争規約指導員研修会の実施について</p> <p>③令和2年度不動産フェアについて</p> <p>④不動産無料相談所相談員研修会の開催について</p> <p>⑤令和2年度宅地建物取引士資格試験について</p> <p>⑥令和3年度宅建士法定講習会の開催予定について</p> <p>⑦会員名簿の作成について</p> <p>⑧web会議の導入について</p> <p>⑨事務局研修会の開催について</p> <p>⑩「令和2年7月豪雨」への対応について</p>	12名
2. 9. 1	第3回常務理事会	<p><b>【報告事項】</b></p> <p>①入退会状況について</p> <p>②年内の理事会開催会場について</p> <p><b>【審議事項】</b></p> <p>①令和2年度宅建試験監督員割振りについて</p> <p>②令和2年度宅建試験監督員説明会の開催について</p> <p>③令和2年度第1回法定研修会の実施について</p>	12名
2. 9.24	第4回常務理事会	<p><b>【報告事項】</b></p> <p>①入退会状況について</p> <p>②「阿見町空き家バンク媒介に関する協定書」の締結について</p> <p>③「笠間市空き家無料相談会実施に係る協定書」の締結について</p> <p>④「町内会・自治会への加入促進に関する協定書」の締結について</p> <p>⑤賃貸不動産経営管理士講習の実施結果について</p> <p>⑥会費納入状況について</p> <p>⑦会議日程の変更について</p> <p><b>【審議事項】</b></p> <p>①令和2年度宅建試験について</p> <p>1) 試験実施業務について</p> <p>2) 監督員割振りについて</p>	14(2)名

年月日	会 議 名	審 議 内 容	出席者
2.10.26	第5回常務理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②令和2年度宅建試験実施結果について ③「いばらきアマビエちゃん」登録推奨について <b>【審議事項】</b> ①役員忘年会について ②令和3年「新春の集い」について ③支部新年会について ④令和2年度第2回法定研修会の開催について ⑤web会議用パソコンの購入について	12名
2.11.30	第6回常務理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②令和2年度上半期事業執行状況について ③令和2年度上半期財務執行状況について ④中間監査報告 ⑤令和3年度定時総会までの会議スケジュールについて ⑥令和2年度宅建試験結果について ⑦年末年始休暇について <b>【審議事項】</b> ①令和3年度支部関連予算について	12名
3. 1.25	第7回常務理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②令和2年度新規免許取得者研修会の中止について ③令和2年度第2回法定研修会の日程変更について ④東海村「空家等対策に係る協定書」の締結について ⑤守谷市不動産売却の斡旋に関する協定書について ⑥顧問契約について ⑦「行政手続きにおける押印原則見直しに係る宅地建物取引業法施行規則等の一部改正」への対応について ⑧令和3年度会議日程について <b>【審議事項】</b> ①会費未納による会員資格喪失について ②令和3年度不動産無料相談所の実施日程について ③ハトマークPR活動について ④事務局研修会の開催について	12名
3. 2.25	第8回常務理事会	<b>【報告事項】</b> ①入退会状況について ②「土浦市空家バンク登録物件の媒介に関する協定書」締結について ③つくばみらい市「空家等対策に関する協定書」締結について ④web会議の運営について ⑤法定講習会の運営について ⑥令和3年度賃貸不動産経営管理士講習について <b>【審議事項】</b> ①令和3年度事業計画書（案）について ②令和3年度収支予算書（案）について ③「資金調達及び設備投資の見込について」について ④電話機器の入れ替えについて	11名

※上記出席者数うち（ ）はオブザーバー出席数

## 正 副 会 長 会 議

年月日	会 議 名	議 題	場 所	出席者
2. 5. 7	第1回正副会長会議	①定時総会の運営について ②「中小事業者（テナント）に対する賃料助成について」要望活動について	茨城県不動産会館	6名
2. 6. 2	第2回正副会長会議	①定時総会の実施結果について ②常務理事会（業務執行理事）について ③各種委員会構成について ④各種団体等派遣役員について ⑤今後の会議日程について ⑥令和2年度宅建試験会場について	茨城県不動産会館	5名

## 支 部 長 会 議

開催場所：茨城県不動産会館

年月日	会 議 名	議 題	出席者
2. 5. 8	第1回支部長会議	①定時総会の運営について ②「中小事業者（テナント）に対する賃料助成について」要望について ③事務局における新型コロナウイルス感染症拡大防止対応について	11名
2. 6. 8	第2回支部長会議	①入退会状況について ②定時総会の実施結果について ③常務理事（業務執行理事）について ④各種委員会構成について ⑤各種団体等派遣役員について ⑥今後の会議日程について ⑦令和2年度宅建試験会場について ⑧低未利用地の利活用促進に向けた長期譲渡取得の100万円控除について ⑨令和2年度・3年度不動産無料相談所相談員について ⑩全宅保証会費徴収の弾力的運用について	11名

## 各 種 委 員 会

年月日	会 議 名	議 題	場 所	出席者
2. 4. 3	第1回財務委員会 正副委員長会議	①平成31年度決算について	茨城県不動産会館	2名
2. 4. 7	第1回総務委員会	①入退会状況について ②平成31年度事業報告 ・平成31年度事業報告及び事業報告の 付属明細書について ③令和2年度定時総会の運営について ④退任役員感謝状について ⑤第1回理事会の会場について	茨城県不動産会館	12名

年月日	会 議 名	議 題	場 所	出席者
		⑥第1回理事会・第2回理事会の役割について ⑦令和3年度総会の日程について ⑧入会促進パンフレットの作成について ⑨令和2年度事業計画書等の提出について ⑩クールビズの実施について ⑪役員賠償責任保険の加入（更新）について		
2. 4.14	第1回財務委員会	①平成31年度決算報告について ②帳票確認	茨城県不動産会館	9名
2. 5. 8	第1回選挙管理委員会	①委員長・副委員長の選任について ②会長選挙について	茨城県不動産会館	3名
2. 5.19	第1回相談業務委員会	①不動産法律相談会の運営状況について	茨城県不動産会館	10名
2. 5.25	第2回財務委員会 正副委員長会議	①総会の対応について	茨城県不動産会館	2名
2. 5.26	第2回総務委員会	①定時総会委任状の確認について	茨城県不動産会館	10名
	総会打ち合わせ	①定時総会の運営について	茨城県不動産会館	17名
2. 5.27	第2回選挙管理委員会	①会長選挙について	茨城県不動産会館	3名
2. 6.25	第1回人材育成委員会	①人材育成委員会の所管事業について ②宅建士法定講習会の実施状況及び担当役員立会いスケジュールについて ③令和2年度宅建試験について	茨城県不動産会館	11名
2. 7. 6	第1回情報提供委員会	①情報提供委員会の所管事業について ②不動産フェアの実施について ③会報の発行について ④PR活動について	茨城県不動産会館	10名
2. 7. 7	第1回法令遵守委員会	①法令遵守委員会の所管事業について ②令和2年度第1回法定研修会の開催について ③公正競争規約指導員研修会の実施について	茨城県不動産会館	12名
2. 7. 9	第2回財務委員会	①財務委員会の所管事業について ②財務執行状況について	茨城県不動産会館	10名
2. 7.10	第3回総務委員会	①総務委員会の所管事業について ②今後の会議日程について ③会員名簿の作成について ④事務局職員の制服について ⑤web会議の導入について ⑥事務局研修会の開催について ⑦夏季休暇について	茨城県不動産会館	10名
2. 7.14	第2回相談業務委員会	①相談業務委員会所管の事業について ②法律相談の運営について ③不動産無料相談所相談員研修会の開催について	茨城県不動産会館	10名

年月日	会 議 名	議 題	場 所	出席者
2. 7.21	第2回人材育成委員会	①令和2年度宅建試験について ②宅建士法定講習会の運営について	茨城県不動産会館	11名
2. 8.19	人材育成正副委員長会議	①第3回人材育成委員会について	茨城県不動産会館	2名
2. 8.21	第3回人材育成委員会	①令和2年度宅建試験について	茨城県不動産会館	12名
2. 8.24	第2回法令遵守委員会	①令和2年度第1回法定研修会の実施について ②公正競争規約指導員研修会の実施について	茨城県不動産会館	11名
2. 8.27	第2回情報提供委員会	①会報「いばらき宅建」No.140号の発行について ②PR活動について	茨城県不動産会館	9名
2. 9.11	第4回人材育成委員会	①令和2年度宅建試験について	茨城県不動産会館	12名
2. 9.14	第3回情報提供委員会	①会報「いばらき宅建」No.140号の発行について ②PR活動について	茨城県不動産会館	9名
2. 9.23	第5回人材育成委員会	①令和2年度宅建試験について	茨城県不動産会館	10名
2. 9.28	第3回法令遵守委員会	①令和2年度第2回法定研修会の実施について	茨城県不動産会館	11名
2.10. 9	第4回総務委員会	①上半期事業執行状況について ②役員忘年会の実施について ③「新春の集い」の実施について ④支部新年会の実施について ⑤「いばらきアマビエちゃん」登録推奨について	茨城県不動産会館	9名
2.10.30	第3回財務委員会	①上半期財務執行状況について ②令和3年度支部関連予算について ③帳票確認	茨城県不動産会館	9名
2.11.13	第6回人材育成委員会	①令和2年度宅建試験結果について ②令和3年度宅建試験について ③宅建士法定講習会について	茨城県不動産会館	11名
2.12. 1	第3回相談業務委員会	①不動産法律相談の運営状況について ②令和3年度相談業務委員会所管の事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について	茨城県不動産会館	12名
2.12. 9	第4回法令遵守委員会	①令和2年度第2回法定研修会について ②令和2年度新規免許所得者研修会について ③令和3年度法令遵守委員会所管の事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について	茨城県不動産会館	10名
2.12.10	第4回情報提供委員会	①PR活動について ②レイズ新システムについて ③令和3年度情報提供委員会所管の事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について	茨城県不動産会館	8名

年月日	会議名	議 題	場 所	出席者
2.12.14	第5回総務委員会	①入退会状況について ②令和3年度会議日程について ③会員資格喪失手続きについて ④令和3年度総務委員会所管の事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について	茨城県不動産会館	10名
2.12.15	第7回人材育成委員会	①キャリアパーソン受講促進について ②令和3年度人材育成委員会所管の事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について	茨城県不動産会館	11名
3. 1.15	第6回総務委員会	①顧問契約について ②「行政における押印原則の見直しに係る宅地建物取引業法施行規則等の一部改正」への対応について ③令和2年度事務局研修会の開催について	茨城県不動産会館	8名
3. 1.15	第5回法令遵守委員会	①令和2年度第2回法定研修会について ②令和2年度新規免許取得者研修会について	茨城県不動産会館	10名
3. 1.18	第4回財務委員会	①令和3年度財務委員会所管の事業計画（案）及び収支予算（案）の策定について ②各委員会の令和3年度予算（案）について	茨城県不動産会館	10名
3. 1.27	第5回情報提供委員会	①いばらき宅建No.141の発行について ②PR活動について	茨城県不動産会館	10名
3. 2.12	第6回情報提供委員会	①いばらき宅建No.141の発行について	web会議	9名
3. 2.15	第5回財務委員会	①令和3年度予算（案）の策定について ②「資金調達及び設備投資の見込みについて」について	茨城県不動産会館	10名
3. 2.18	第7回総務委員会	①令和3年度事業計画（案）について ②web会議の運営について ③事務局研修会について ④電話機の入替えについて	茨城県不動産会館	9名

## 全宅連会議出席状況

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
2. 4. 3	第1回組織整備特別委員会	web会議	張替会長
2. 4.21	臨時正副会長会議	web会議	張替会長
2. 4.22	第1回総務財務委員会	web会議	張替会長
	第1回選挙管理委員会	web会議	張替会長
2. 5.12	第1回監査会	web会議	張替会長
2. 5.13	第1回全宅連・全宅保証合同正副会長会議	web会議	張替会長
2. 5.20	第1回常務理事会	web会議	張替会長
2. 5.29	第1回理事会	web会議	張替会長
2. 7.15	第3回全宅連・全宅保証合同正副会長会議 全宅連第1回受彰者推薦委員会	web会議	張替会長
2. 7.21	第7回業務改善・会員支援プロジェクトチーム	web会議	張替会長
2. 7.29	定時総会	第一ホテル東京	張替会長
2. 8. 6	第4回全宅連・全宅保証合同正副会長会議	第一ホテル東京	張替会長
	第2回理事会		
2. 8.28	第3回理事会	web会議	張替会長
2. 9. 2	全宅連総務財務委員会運営に係る打ち合せ	web会議	張替会長
2. 9.16	第1回全宅連・全宅保証正副会長委員長会議	第一ホテル東京	張替会長
2.10. 5	第2回組織整備・入会促進特別委員会	web会議	張替会長
2.10. 9	第2回総務財務委員会	web会議	張替会長
2.10.29	第5回全宅連・全宅保証合同正副会長会議	全宅連会館	張替会長
2.10.29	第2回監査会	全宅連会館	張替会長
2.11.12	第2回常務理事会	全宅連会館	張替会長
2.11.26	第4回理事会	第一ホテル東京	張替会長
2.12.10	第3回組織整備・入会促進特別委員会	web会議	張替会長
2.12.21	全宅連・全宅保証合同正副会長委員長会議 全宅連第2回受彰者推薦委員会	web会議	張替会長
3. 1.20	第4回組織整備・入会促進特別委員会	web会議	張替会長
3. 2. 3	令和3年度各委員会事業計画・予算（案）に基づく事業・予算調整会議	web会議	張替会長
3. 2. 8	都道府県宅建協会・本部事務局長会議	web会議	鈴木局長
3. 2.10	第4回総務財務委員会	web会議	張替会長
3. 2.16	第3回監査会	web会議	張替会長
3. 3. 4	全宅連・全宅保証正副会長会議	web会議	張替会長
3. 3.16	第3回常務理事会	web会議	張替会長
3. 3.23	第5回理事会	第一ホテル東京	張替会長

## (公社) 首都圏不動産公正取引協議会会議出席状況

年月日	会議名	場所	出席者
2. 4.21	第1回理事会	書面決議	倉田専務理事
2. 6.23	定時社員総会	京王プラザホテル	倉田専務理事
	第2回理事会		
2. 9.23	第3回理事会	ホテルメトロポリタンエドモンド	倉田専務理事
2.10.15	調査指導委員会・事情聴取会	主婦会館	関根副会長
2.10.20	第4回理事会	ホテルメトロポリタンエドモンド	倉田専務理事
2.11.24	第5回理事会	ホテルメトロポリタンエドモンド	倉田専務理事
2.12.22	第6回理事会	web会議	倉田専務理事
3. 1.26	第7回理事会	web会議	倉田専務理事
3. 2.18	調査指導委員会・事情聴取会	web会議	関根副会長
3. 2.24	第8回理事会	web会議	倉田専務理事
3. 3. 2	総務委員会	web会議	倉田専務理事
3. 3.18	調査指導委員会・事情聴取会	首都圏不動産公正取引協議会会議室	関根副会長
3. 3.22	第9回理事会	web会議	倉田専務理事

## 全宅連関東地区連絡会会議出席状況

年月日	会議名	場所	出席者
2. 5.11	全宅連地区連絡会幹事協会会長会議	web会議	張替会長・鈴木局長
2. 6. 5	第1回運営協議会	web会議	張替会長・鈴木局長・浅野職員
2. 6.30	第2回運営協議会	全宅連会館	張替会長・鈴木局長・浅野職員
2. 8.17	第3回運営協議会	web会議	張替会長・鈴木局長・浅野職員
3. 2. 1	第4回運営協議会	web会議	張替会長・鈴木局長・浅野職員

## 全宅管理会議出席状況

年月日	会議名	場所	出席者
2. 5.13	第1回正副会長・委員長合同会議	web会議	横須賀常務理事
2. 6. 5	第1回理事会	書面決議	横須賀常務理事
2. 6.17	第2回理事会	web会議	横須賀常務理事
2. 7. 9	第1回業務企画委員会	web会議	横須賀常務理事
2. 7.29	定時総会	第一ホテル東京	横須賀常務理事

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
2. 8. 6	第3回理事会	web会議	横須賀常務理事
2. 9. 4	第2回正副会長・委員長合同会議	web会議	横須賀常務理事
2.10. 2	理事・監事研修会	web会議	横須賀常務理事
2.11. 9	第2回総務財務委員会	web会議	横須賀常務理事
2.11.27	第3回正副会長・委員長会議 令和2年度上半期監査会	web会議	横須賀常務理事
2.12. 8	第4回理事会	web会議	横須賀常務理事
3. 1.28	第4回正副会長委員長会議	web会議	横須賀常務理事
3. 2.22	第3回総財委員長会議	web会議	横須賀常務理事
3. 3. 1	第5回正副会長・委員長会議	web会議	横須賀常務理事
3. 3.22	第5回理事会	TKPガーデンシティPREMIUM京橋	横須賀常務理事

### 全宅連東日本地区指定流通機構協議会会議出席状況

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
-	中止	-	-

### 定期借家推進協議会

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
2. 7.22	定期借家推進協議会第22回通常総会	書面決議	張替会長

### 一般財団法人ハトマーク支援機構

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
2.10.28	第36回理事会	web会議	張替会長
2.11.16	第12回評議員会	web会議	張替会長

### 公益財団法人不動産流通推進センター

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
2.12.22	審査委員会	web会議	張替会長
3. 2.18	理事会	法曹会館	張替会長

### 一般財団法人土地総合研究所

年月日	会 議 名	場 所	出 席 者
3. 3.19	理事会	web会議	張替会長

# 支 部 活 動 報 告

自：令和 2年4月 1日  
至：令和 3年3月31日

## 【水戸支部】

### 支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
2. 7.14	水戸市出張相談会	空き家・空き地の流通及び管理に関する相談会	水戸市役所会議室	2名
2.10.19	第1回支部研修会	「わかりやすい不動産法令改定集2020年度版」配布		373社
3. 3.16	第2回支部研修会	資料「土地家屋調査士から見た不動産取引のトラブル事例」配布		372社

### 支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.16	支部定時総会	①平成31年度事業報告について ②平成31年度事業監査報告について ③令和2年度事業計画（案）承認について ④令和2・3年度役員（幹事・監査）選任について ⑤令和2・3年度本部理事候補者推薦について	ホテルレイクビュー 水戸	280名 (委託による出席 249名)

### 幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 3	第1回幹事会	①平成31年度事業監査報告について ②水戸支部定時総会開催について ③その他	協会本部2F会議室	20(2)名
2. 4.16	第2回幹事会	①令和2年度支部定時総会白紙委任状の取扱いについて	ホテルレイクビュー 水戸	21(2)名
2. 4.16	第3回幹事会	①令和2・3年度正副支部長選任について ②令和2・3年度本部理事候補者推薦について	ホテルレイクビュー 水戸	21(1)名
2. 5.21	第4回幹事会	①令和2年度水戸支部定時総会報告について ②令和2・3年度本部理事について 令和2・3年度茨城県宅建政治連盟代議員届について ③令和2・3年度水戸支部委員会構成について ④令和2年度無料相談会担当者について ⑤その他 ⑥令和2年度本部定時総会委任状回収について	協会本部2F会議室	19(2)名
2. 8. 6	第5回幹事会	①各委員会からの報告について ②その他 ・ 宅地建物取引士試験について ・ 水戸市出張相談会報告について ・ 協会ホームページ支部事業掲載欄について	協会本部2F会議室	19(2)名
2.11.27	第6回幹事会	①各委員会からの報告について ②その他 ・ 水戸市空き家・空き地出張相談会について ・ 会費未納者について	協会本部2F会議室	22(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
3. 3.19	第7回幹事会	①各委員会からの報告について ②その他 ・令和3年度無料相談会担当者について ・茨城町空き家活用支援補助金交付について ③水戸支部定時総会について	協会本部2F会議室	19(1)名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

### 正 副 支 部 長 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 5.14	正副支部長・総務委員長会議	①令和2・3年度本部理事について ②令和2・3年度水戸支部委員会構成について ③その他	水戸支部会議室	4名
2. 9. 3	正副支部長・総務委員長会議	①令和2年度宅地建物取引士試験監督員について	水戸支部会議室	4名
2.10.29	正副支部長・委員長会議	①忘年会について ②賀詞交歓会について ③支部会員研修会について ④親睦事業について	協会本部4F会議室	7名
2.12.18	正副支部長・委員長会議	①令和3年度水戸支部予算について ②その他	協会本部4F会議室	6名

### 各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 6. 2	教育研修委員会	①令和2年度事業計画について ・会員研修会について ②その他	協会本部2F会議室	11名
2. 6. 5	会員交流委員会	①令和2年度事業計画について ・親睦チャリティーボウリング大会について ・親睦チャリティーゴルフ大会について ・視察研修会について ②その他	協会本部2F会議室	11名
2. 6. 8	総務委員会	①令和2年度事業計画について ・歓迎会・暑気払いについて ・忘年会について ・賀詞交歓会について ・令和3年度支部定時総会について ②その他	協会本部2F会議室	9名
2. 6.11	広報・流通委員会	①令和2年度事業計画について ・支部NEWS発行について ・不動産フェアについて ②その他	協会本部2F会議室	11名
2. 6.18	会員交流委員会	①視察研修会について	水戸支部会議室	4名
2. 6.25	広報・流通委員会	①支部NEWS No.64発行について	水戸支部会議室	5名
2. 7.14	広報・流通委員会	①水戸市出張相談会	水戸市役所4F会議室	2名
2. 8.18	合同委員会（総務、広報・流通委員会）	①コロナウイルスによる今後の支部活動について	水戸支部会議室	11名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 8.19	合同委員会（教育、 会員交流委員会）	①コロナウイルスによる今後の支部活動について	水戸支部会議室	11名
2. 9. 3	教育研修委員会	①支部会員研修会について	協会本部2F会議室	10名
2. 9.10	会員交流委員会	①親睦チャリティーゴルフ大会について	水戸支部会議室	4名
2.11.17	総務委員会	①懇親会について ②令和3年賀詞交歓会について	協会本部2F会議室	8名
3. 1.26	広報・流通委員会	①支部NEWS発行打合せについて ②その他	水戸支部会議室	7名
3. 2. 9	教育研修委員会	①第2回支部会員研修会について ②その他	水戸支部会議室	10名
3. 2.15	総務委員会	①令和3年度支部定時総会について ②第7回幹事会開催日時について ③その他	水戸支部会議室	9名

### その他の会議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 5.22	常陸太田市空き家・ 空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名
2. 6.12	常陸太田市空き家・ 空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名
2. 6.23	常陸大宮市空き家・ 空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名
2. 7.10	常陸太田市空き家・ 空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	1名
2. 8. 7	常陸太田市空き家・ 空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名
2. 9.10	常陸太田市、常陸大宮市、那珂 市空き家・空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名
2.10. 6	常陸太田市空き家・ 空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名
2.11.13	常陸太田市、常陸大宮市空 き家・空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名
2.12.10	常陸太田市、那珂市空き 家・空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名
3. 2. 9	常陸太田市、那珂市空き 家・空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	1名
3. 3. 4	常陸大宮市空き家・ 空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名
3. 3.25	常陸太田市空き家・ 空き地バンク抽選会	①媒介業者決定抽選会	水戸支部会議室	2名

### 入会審査会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 6.25	入会審査会	①「㈱タンポポ」入会審査	水戸支部会議室	4名
2. 6.26	入会審査会	①「松本鉄筋工業㈱」入会審査	水戸支部会議室	4名
2. 7.16	入会審査会	①「㈱エムズ都市開発」入会審査	水戸支部会議室	3名
2. 7.21	入会審査会	①「㈱日立リアルエステートパートナーズ 茨城支社ひたちなか支店」入会審査	水戸支部会議室	4名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 7.30	入会審査会	①「株AKIYAMA」入会審査	水戸支部会議室	3名
2. 8. 4	入会審査会	①「株住宅サービス」入会審査	水戸支部会議室	3名
2. 8.21	入会審査会	①「積豊建設(株)水戸営業所」入会審査	水戸支部会議室	4名
2. 9. 7	入会審査会	①「常陽保険サービス(株)」入会審査	水戸支部会議室	4名
2. 9.15	入会審査会	①「株大道建設」入会審査	水戸支部会議室	4名
2. 9.18	入会審査会	①「株NOEL」入会審査	水戸支部会議室	3名
2.11.17	入会審査会	①「株シーズンハウス」入会審査	水戸支部会議室	4名
3. 2. 8	入会審査会	①「株大縄林業水戸店」入会審査 ②「株ひだまりハウス水戸支店」入会審査	水戸支部会議室	4名
3. 2.22	入会審査会	①「株棚井建築不動産」入会審査	水戸支部会議室	3名
3. 3.25	入会審査会	①「株アカラ」入会審査	水戸支部会議室	4名

### 監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 3	平成31年度業務監査会	①平成31年度業務監査	水戸支部会議室	8名

### 支部会報発行状況

発行日	発行号数	主要掲載内容
2.7.27	No64号	①令和2年度定時総会 ②新役員挨拶 ③支部会員入退会状況報告 ④支部日記、協会・事務局からのお知らせ

【土浦・つくば支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
3. 1.25	消毒用ディスペンサー等の発送	賀詞交歓会に代わり、消毒用ディスペンサー・消毒用アルコール・乾電池を会員へ送付	-	359件
3. 2.22	書籍の発送	4支部合同会員研修会に代わり、書籍『空き家管理マニュアル』を会員へ送付	-	372件

支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.17	支部総会	①平成31年度事業報告承認について ②監査報告 ③令和2年度事業計画（案）承認について ④令和2・3年度役員を選任について	ホテルグランド東雲	303名 (うち委任状277名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 2	第1回幹事会	①令和2年度支部総会開催について ②平成31年度事業報告について ③監査報告 ④令和2年度事業計画（案）について ⑤令和2・3年度役員を選任について ⑥令和2年度年間行事予定について ⑦令和2年度不動産無料相談所の運営について	土浦・つくば支部	21(2)名
2.4.17	第2回幹事会	①令和2年度支部総会白紙委任状の取り扱いについて	ホテルグランド東雲	21(2)名
2.4.17	第3回幹事会	①令和2・3年度支部長選任について ②令和2・3年度副支部長選任について ③令和2・3年度代表監査選任について ④令和2・3年度本部役員（県理事）選任について ⑤令和2・3年度茨政連本部役員選任について ⑥令和2・3年度茨政連代議員選任について ⑦令和2・3年度入会審査委員・業務委員の選任について	ホテルグランド東雲	22(2)名
2. 5.22	第4回幹事会	①令和2年度本部総会委任状の督促について ②令和2・3年度各役員を担当地区について	土浦・つくば支部	19(2)名
2. 8.21	第5回幹事会	①令和2年度支部活動費について	土浦・つくば支部	20(2)名
2.12.11	第6回幹事会	①令和3年賀詞交歓会について ②令和2年度支部活動費執行状況について	ホテル日航つくば	19(1)名
3. 3. 5	第7回幹事会	①令和3年度支部総会の開催について ②令和3年度不動産無料相談所の運営について ③令和3年度第1回幹事会の開催について	ホテル日航つくば	19(1)名

※上記出席者数うち（ ）は監査出席数

## 各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 2	選考委員会	①令和2・3年度役員を選任について	土浦・つくば支部	3名
2. 4. 9	業務委員会	①令和2年度支部総会について	土浦・つくば支部	7名
2. 5. 1	業務委員会	①令和2・3年度各役員担当地区について	土浦・つくば支部	7名
2. 7. 8	業務委員会	①令和2年度不動産フェアの開催について ②令和2年度年間行事予定について	土浦・つくば支部	7名
2. 8.28	業務委員会	①令和2年度宅建試験監督員について	土浦・つくば支部	7名
2.11. 9	業務委員会	①令和3年賀詞交歓会の開催について ②令和2年度支部研修会について ③第6回幹事会の開催について	土浦・つくば支部	6名
2.12. 7	業務委員会	①令和3年賀詞交歓会について ②令和3年度支部活動事業計画並びに予算について ③令和2年度支部活動費執行状況について	土浦・つくば支部	7名
2.12.18	業務委員会	①令和2年度支部活動について（会員への配布物について）	土浦・つくば支部	6名
3. 1.19	業務委員会	①令和3年度支部総会の開催について ②第7回幹事会の開催について	土浦・つくば支部	6名
3. 3. 3	業務委員会	①令和3年度支部総会の開催について	土浦・つくば支部	6名

## そ の 他 の 会 議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 9	抽選会	①稲敷市空き家バンク媒介業者決定抽選会 ②つくば市空き家バンク媒介業者決定抽選会	土浦・つくば支部	1名 2名
2. 6. 4	抽選会	①つくば市空き家バンク媒介業者決定抽選会	土浦・つくば支部	2名
2. 6.29	抽選会	①つくば市空き家バンク媒介業者決定抽選会	土浦・つくば支部	2名
2. 7. 1	土浦市との打合せ	①空き家・空き地バンクについて	土浦市役所	3名
2. 8. 6	抽選会	①稲敷市空き家バンク媒介業者決定抽選会	土浦・つくば支部	1名
2. 8.25	抽選会	①稲敷市空き家バンク媒介業者決定抽選会	土浦・つくば支部	1名
2. 9.11	阿見町との打合せ	①空き家バンクについて	土浦・つくば支部	2名
2. 9.16	土浦市との打合せ	①土浦港周辺広域交流拠点整備事業に係るサウンディング型市場調査の実施の協力依頼について	土浦・つくば支部	3名
2. 9.16	つくば市との打合せ	①家賃補助制度等の周知の協力依頼について	土浦・つくば支部	2名
2.11.16	抽選会	①つくば市空き家バンク媒介業者決定抽選会	土浦・つくば支部	2名
2.11.19	抽選会	①かすみがうら市空き家バンク媒介業者決定抽選会	土浦・つくば支部	2名
2.12.18	4支部合同会議	①4支部合同会員研修会の開催について	土浦・つくば支部	1名
3. 2. 1	つくば市との打合せ	①留学生のアパート等の賃貸借について	土浦・つくば支部	2名
3. 2.22	東京電力との打合せ	①転居等に伴う住所等の変更手続きについて	土浦・つくば支部	2名
3. 3. 4	抽選会	①稲敷市空き家バンク媒介業者決定抽選会	土浦・つくば支部	2名
3. 3.10	東京電力との打合せ	①転居等に伴う住所等の変更手続きについて	土浦・つくば支部	2名
3. 3.15	抽選会	①つくば市空き家バンク媒介業者決定抽選会	土浦・つくば支部	2名

## 入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 5.25	第1回入会審査	①「あんどらいふ不動産(株)」入会審査	土浦・つくば支部	4名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 6. 3	第2回入会審査	①「大和ハウス工業(株)つくば支社」入会審査	土浦・つくば支部	5名
2. 6.17	第3回入会審査	①「(株)吉建」入会審査	土浦・つくば支部	5名
2. 7.27	第4回入会審査	①「(株)日立リアルエステートパートナーズ 茨城支社つくば営業所」入会審査	土浦・つくば支部	5名
2. 8. 3	第5回入会審査	①「弘秀（同）」入会審査	土浦・つくば支部	4名
2. 9. 4	第6回入会審査	①「(株)アクアつくば店」入会審査	土浦・つくば支部	4名
2. 9.16	第7回入会審査	①「(株)YG商事」入会審査	土浦・つくば支部	5名
	第8回入会審査	①「(株)うらら」入会審査	土浦・つくば支部	5名
2.11. 9	第9回入会審査	①「ダイトーキャピタル(株)」入会審査	土浦・つくば支部	5名
2.11.16	第10回入会審査	①「東友建設(株)」入会審査	土浦・つくば支部	5名
3. 1.13	第11回入会審査	①「(株)新和不動産」入会審査	土浦・つくば支部	5名
3. 2. 1	第12回入会審査	①「カイ不動産リアルティ(株)つくば店」入会審査	土浦・つくば支部	5名
3. 2.16	第13回入会審査	①「ALPHA PLACE(株)」入会審査	土浦・つくば支部	5名
3. 3.10	第14回入会審査	①「宅地建物取引士あさひ事務所」入会審査	土浦・つくば支部	5名
3. 3.30	第15回入会審査	①「(株)ウイステリア商会」入会審査	土浦・つくば支部	5名

### 監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 2	監査会	①平成31年度事業について	土浦・つくば支部	9名

### 支部会報発行状況

発行日	発行号数	主要掲載内容
2. 5.20	第220号	①令和2年度定時総会結果について ②令和元年度「説明会」の資料について ③つくば市における「土壌汚染対策法の届出について（一部加筆版）」について ④宅建協会への変更の届出について ⑤支部での需要品の販売について ⑥平成31年度入会者のご報告 ⑦平成31年度退会者のご報告

【県南支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
2.11.25	親睦ゴルフコンペ	①親睦ゴルフコンペ	取手国際ゴルフ倶楽部	15名
3. 1.14	書籍の発送	①県南支部研修会に代わり、書籍『路線価による土地評価の実務』を支部会員へ送付	—	203名
3. 1.20	消毒液用オートデイスペンサーの発送	①新年会に代わり、『消毒液用オートデイスペンサー』を支部会員へ送付	—	203名
3. 2.22	書籍の発送	①4支部合同研修会に代わり、書籍『空き家管理マニュアル』を会員へ送付	—	203名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.16	定時総会	①平成31年度事業報告 ②監査報告 ③役員選任承認の件 ④令和2年度事業計画（案）承認の件	株式会社マイハウス 本店2階会議室	156名 (うち委任状 137名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.13	第1回幹事会	①第67回とりで利根川大花火の中止について ②つくばみらい市立地適正化計画について ③令和2年度県南支部定時総会について	株式会社マイハウス 本店2階会議室	12(1)名
2. 4.16	第2回幹事会	①令和2・3年度県南支部正副支部長及び本部理事について	株式会社マイハウス 本店2階会議室	11(1)名
2. 6.18	第3回幹事会	①令和2・3年度支部役員について ②令和2・3年度本部役員について ③本部会議報告 ④令和2年度支部活動について ⑤令和2・3年度支部委員会構成について	取手市商工会館	13(2)名
2. 8.11	第4回幹事会	①本部会議報告 ②令和2年度支部活動について	取手市商工会館	12(2)名
2. 9.15	第5回幹事会	①本部会議報告 ②令和2年度支部活動について	取手市商工会館	13(1)名
2.11.19	第6回幹事会	①本部会議報告 ②宅建試験について ③業務委員会報告 ④今後の支部活動について	取手市商工会館	13(2)名
2.12.18	第7回幹事会	①親睦ゴルフコンペについて ②令和3年度支部活動予算について ③令和2年度支部活動予算について	鯨の吉右エ門	12(1)名
3. 3.25	第8回幹事会	①本部会議報告 ②令和3年度県南支部定時総会について	取手市商工会館	12(2)名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

正 副 支 部 長 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 1	第1回正副支部長会議	①令和2年度県南支部定時総会について	取手市商工会館	4名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.28	第2回正副支部長会議	①令和2・3年度県南支部相談員について ②令和2・3年度県南支部委員会構成について	取手市商工会館	3名
2. 5.22	第3回正副支部長会議	①令和2年度本部総会委任状について (集計・回収)	取手市商工会館	3名
2. 7.31	第4回正副支部長会議	①令和2年度支部活動について	取手市商工会館	3名
3. 3.16	第5回正副支部長会議	①令和2年度支部活動について ②令和3年度支部定時総会について	取手市商工会館	3名

### 各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 9. 4	第1回業務委員会	①親睦ゴルフコンペについて	取手市商工会館	5名
2.10.22	第2回業務委員会	①親睦ゴルフコンペについて	取手市商工会館	3名
2.11.27	第1回総務委員会	①今後の支部活動について	取手市商工会館	5名
2.12. 7	第2回総務委員会	①会員宛配布物について	取手市商工会館	4名

### そ の 他 の 会 議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.22	常総市第1回空家対策協議会	①特定空家等の進捗状況について ②特定空家等に対する措置について ③新規の特定空家等の判定について	常総市役所	1名
2. 6.18	第1回空家バンク抽選会	①常総市空家バンク媒介業者決定のための抽選会	取手市商工会館	2名
2. 7.13	第2回空家バンク抽選会	①取手市空家バンク媒介業者決定のための抽選会	取手市商工会館	2名
2. 7.31	第3回空家バンク抽選会	①常総市空家バンク媒介業者決定のための抽選会	取手市商工会館	2名
2. 8.24	常総市都市建設部都市計画課担当者との打ち合わせ	①常総市ホームページへの物件の掲載について	取手市商工会館	2名
2. 8.28	宅建試験監督員選定のための打合せ会議	①令和2年度宅建試験監督員について	取手市商工会館	4名
2. 9.30	常総市第2回空家対策協議会	①特定空家等の進捗状況について ②特定空家等に対する措置について ③新規の特定空家等の判定について	常総市役所	1名
2.10.28	守谷市第1回景観審議会	①保存樹木の指定解除について ②緑の基本計画改定について ③違反広告物の是正状況について	守谷中央図書館	1名
2.10.29	第4回空家バンク抽選会	①常総市空家バンク媒介業者決定のための抽選会	取手市商工会館	2名
2.10.29	第5回空家バンク抽選会	①常総市空家バンク媒介業者決定のための抽選会	取手市商工会館	2名
2.11.19	第6回空家バンク抽選会	①取手市空家バンク媒介業者決定のための抽選会	取手市商工会館	2名
2.11.19	第7回空家バンク抽選会	①取手市空家バンク媒介業者決定のための抽選会	取手市商工会館	2名
2.12.18	4支部合同会議	①令和2年度4支部合同研修会について ②会員宛配布物について	土浦・つくば支部	1名
2.12.22	正副支部長・総務委員長合同会議	①会員宛配布物について	取手市商工会館	4名
3. 2. 2	常総市第3回空家対策協議会	①特定空家等の進捗状況について ②特定空家等の行政代執行の実施について	常総市役所	1名
3. 3.19	守谷市第2回景観審議会	①保存緑地の指定更新について ②緑の基本計画改定進捗状況について	守谷市役所	1名
3. 3.29	第8回空家バンク抽選会	①取手市空家バンク媒介業者決定のための抽選会	取手市商工会館	2名

## 入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 7. 3	第1回入会審査会	①「三栄商会株式会社」入会審査	取手市商工会館	4名
2. 9. 4	第2回入会審査会	①「株式会社JOB HOPE」入会審査	取手市商工会館	4名
2. 9.28	第3回入会審査会	①「エムアイコーポレーション株式会社」入会審査	取手市商工会館	3名
3. 3.18	第4回入会審査会	①「株式会社R-home」入会審査	取手市商工会館	3名

## 監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 2	監査会	①平成31年度事業について	取手市商工会館	6名

## 支部会報発行状況

発行日	発行号数	主要掲載内容
2. 4. 2	県南支部情報 (令和2年1月～3月)	①県南支部会員 入会・退会・変更情報 ②連絡事項
2. 4.17	県南支部情報	①県南支部定時総会報告 ②令和2・3年度支部役員報告 ③連絡事項
2.12.25	県南支部情報 (令和2年10月～12月)	①県南支部会員 入会・退会・変更連絡 ②連絡事項

【県西支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
2. 9.18	親睦ボウリング大会	親睦ボウリング	筑西市 フリスポ	19名
2.12.10	第1回親睦ゴルフコンペ	親睦ゴルフコンペ	アジア下館カントリー倶楽部	11名
3. 2.23	オートディスプレイ	支部全会員にオートディスプレイ配布		156社

支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.17	定時総会	①平成31年度事業報告の件 ②監査報告 ③令和2年度事業計画の件 ④役員改選の件	ホテルニューつたや	125名 (うち委任状 104名)
2.11.19	臨時総会	支部役員選任の件	県西支部	135名 (うち委任状 122名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.13	第1回幹事会	①令和2年度支部定時総会開催について ②総会資料確認について	県西支部	14(2)名
2. 4.17	第2回幹事会	役員改選について	ホテルニューつたや	16(2)名
2. 5.22	第3回幹事会	本部定時総会、出欠及び委任状回収について	県西支部	14(1)名
2. 9.10	第4回幹事会	令和2年度事業企画日程について	県西支部	14(2)名
2.11.19	第5回幹事会	①新年会開催について ②支部臨時総会開催について	県西支部	12(2)名
	第6回幹事会	支部役員選任の件	県西支部	13(2)名
2.12.17	第7回幹事会	令和3年度事業計画について	舞鱗亭	15(2)名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

正 副 支 部 長 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 8	第1回正副支部長会	次年度役員について	県西支部	5名
2. 4.17	第2回正副支部長会	支部定時総会開催について	ホテルニューつたや	6名
2. 5.13	第3回正副支部長会	①本部総会について ②担当役員選出について	県西支部	5名
2. 8.28	第4回正副支部長会	令和2年度事業企画日程について	県西支部	5名
2. 9. 3	第5回正副支部長会	宅建試験監督員選出について	県西支部	5名
2.11. 6	第6回正副支部長会	支部臨時総会について	県西支部	5名
2.12. 7	第7回正副支部長会	令和3年度事業計画・予算案作成について	県西支部	5名
3. 3.18	第8回正副支部長会	令和3年度支部定時総会開催について	県西支部	5名
3. 3.30	第9回正副支部長会	①令和3年度支部定時総会について ②幹事会開催について	県西支部	5名

各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 7. 2	第1回研修・広報委員会	令和2年度活動企画について	県西支部	8名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 7. 7	第1回総務・財務委員会	令和2年度活動企画について	県西支部	9名
2. 7.28	第2回研修・広報委員会	広報誌発行について	県西支部	8名
2. 9.18	第2回総務・財務委員会	ボウリング大会準備及び実施打合せについて	筑西市 フリスポ	7名

### その他の会議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 6. 3	筑西市空き家バンク抽選会	媒介希望業者抽選会	県西支部	2名
2. 6.19	下妻市空き家バンク抽選会	媒介希望業者抽選会	県西支部	2名
2. 6.25	下妻市空き家バンク抽選会	媒介希望業者抽選会	県西支部	2名
2. 7.21	桜川市空き家バンク抽選会	媒介希望業者抽選会	県西支部	2名
2.11.12	下妻市空き家バンク抽選会	媒介希望業者抽選会	県西支部	2名
2.11.25	桜川市・八千代町空き家バンク抽選会	媒介希望業者抽選会	県西支部	2名

### 入会審査会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 9.24	第1回入会審査会	「株式会社滝沢工務店」入会審査	県西支部	4名
2.11.13	第2回入会審査会	「大嶋薫事務所」入会審査	県西支部	5名
3. 1.19	第3回入会審査会	「株式会社スギヤマ」入会審査	県西支部	5名
3. 3.24	第4回入会審査会	「ありがとうホーム株式会社」入会審査	県西支部	5名

### 監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 6	監査会	平成31年度事業報告書について	県西支部	7名

### 支部会報発行状況

発行日	発行号数	主要掲載内容
2. 8.11	県西支部便り No52号	<ul style="list-style-type: none"> <li>・支部定時総会開催</li> <li>・新支部長挨拶</li> <li>・副支部長・幹事就任挨拶</li> <li>・新入会員紹介</li> <li>・令和2・3年度支部組織図</li> <li>・会員の入退会報告書</li> </ul>

【鹿行支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
2.10. 7	支部ゴルフコンペ	会員相互の親睦を深める為に年1回開催されるゴルフコンペ。	ジェイゴルフ霞ヶ浦	30名
3. 2.18		会員へコロナ対策グッズ発送		166社

支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.13	第8回定時総会	①平成31年度事業報告書承認の件 ②監査報告 ③令和2年度事業計画（案）に関する件	サンロード鹿島	121名 (うち委任状 101名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 3	第1回幹事会	①監査報告 ②本部理事会・委員会に関して ③令和2年度第8回定時総会日程に関する件 ④第8回定時総会上程議案に関して	サンロード鹿島	12(2)名
2. 4.13	第2回幹事会	①本部総会、委任状回収状況に関して ②支部活動予算に関して	サンロード鹿島	11(2)名
2. 5.22	第3回幹事会	①本部総会、委任状回収状況・督促に関して ②本部理事会・委員会に関する件 ③令和2年度事業計画実施に関する件 1. ゴルフコンペ開催に関して 2. 支部研修会開催に関して 3. 会員研修旅行に関して ④令和2.3年度不動産無料相談所・相談員に関して	サンロード鹿島	9(2)名
2. 7. 3	第4回幹事会	①令和2.3年度不動産無料相談所に関して ②本部理事会・委員会に関する件 ③令和2年度事業計画実施に関する件	鹿嶋勤労文化会館	13(2)名
2. 8.11	第5回幹事会	①令和2年度年会費納入状況に関して ②本部理事会・委員会に関する件 ③宅建取引士資格試験監督員並びに補助員に関して ④令和2年度事業計画実施に関する件 1. ゴルフコンペ開催に関して 2. 会員研修旅行に関して	サンロード鹿島	10(2)名
2.11.18	第6回幹事会	①令和2年度年会費納入状況に関して ②令和2年度宅建取引士資格試験会場費等に関して ③本部理事会・委員会に関する件 ④令和3年支部新年会実施に関して	サンロード鹿島	9(2)名
2.12.19	第7回幹事会	①令和2年度会費納入状況に関して ②本部理事会・委員会に関して ③令和3年度支部活動事業計画（案）並びに予算（案）に関して	まほろば	11(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
3. 3.15	第8回幹事会	①県本部理事会に関して ②監査会並びに幹事会の日程に関する件 ③令和3年度第9回支部定時総会の日程に関して	サンロード鹿島	13(2)名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

### 正 副 支 部 長 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
3. 1.13	第1回正副支部長会議	①本部委員会に関して ②令和2年度支部活動事業に関して	鹿行支部	5名

### そ の 他 会 議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 6. 3	銚田市空き家バンク抽選会	銚田市空き家バンク登録物件媒介協力業者抽選会開催	鹿行支部	2名
2. 7.10	銚田市空き家バンク抽選会	銚田市空き家バンク登録物件媒介協力業者抽選会開催	鹿行支部	2名
3. 1.20	銚田市空き家バンク抽選会	銚田市空き家バンク登録物件媒介協力業者抽選会開催	鹿行支部	2名
3. 2. 8	神栖市空き家バンク抽選会	神栖市空き家バンク登録物件媒介協力業者抽選会開催	鹿行支部	2名
3. 3. 9	銚田市空き家バンク抽選会	銚田市空き家バンク登録物件媒介協力業者抽選会開催	鹿行支部	2名

### 入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 9. 7	第1回入会審査	①「株式会社共生」 入会審査会開催	鹿行支部	6名
2. 9.18	第2回入会審査	①「ApamanProperty(株)鹿嶋店」入会審査会開催	鹿行支部	6名
2.10. 5	第3回入会審査	①「有限会社宮中グリーンホーム」入会審査会開催	鹿行支部	5名
3. 3.29	第4回入会審査会	①「かしま野管理サービス株式会社」入会審査会開催	鹿行支部	6名

### 監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 3	監査会	①平成31年度事業について	サンロード鹿島	5(2)名

【県北支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
2.12.22	支部研修会	RETIO No119全会員配布 【特集】不動産取引に係る制度改正とまちづくりの動向		149名
3. 3.17	新年会員交流会	御岩神社初詣		27名

支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.15	令和2年度定時総会	①平成31年度支部活動報告に関する件 ②令和2年度支部活動計画（案）承認の件 ③支部役員改選の件 ④本部理事候補者推薦の件	日立地区産業支援センター	119名 (うち委任状105名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.15	第1回幹事会	（報告事項） ①本部理事会・委員会報告について ②第3回支部研修会について（不開催） ③監査会報告について ④不動産無料相談について ⑤日立市空き家等相談業者抽選会について ⑥その他 （審議事項） ①支部総会議案について ②支部役員候補選出について ③支部総会委任状無記名の取り扱いについて ④その他	日立地区産業支援センター	11(2)名
2. 4.15	第2回幹事会	（審議事項） ①本部役員候補者推薦、政連代議員候補者選出について ②正副支部長選任について ③今後の感染症拡大に対する対策方針について ④不動産無料相談担当割り振りについて ⑤第3回幹事会について ⑥その他	日立地区産業支援センター	11(1)名
2. 5.22	本部総会前幹事会	（報告事項） ①本部総会実施内容について ②その他 （審議事項） ①本部総会出欠回答について ②その他	日立地区産業支援センター	12(2)名
2. 6.19	第3回幹事会	（報告事項） ①本部理事会・委員会報告について ②本部総会前幹事会について ③本部総会、政連大会について ④不動産無料相談・苦情受付について ⑤日立市空き家等相談業者抽選会について ⑥令和2年度支部活動費、支部会議費について	日立地区産業支援センター	12(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
		⑦入退会者について ⑧その他 （審議事項） ①支部役員懇親会（運営費）について ②第4回幹事会について ③第1回支部研修会について ④その他		
2. 8.11	第4回幹事会	（報告事項） ①本部理事会・委員会報告について ②不動産無料相談について ③日立市空き家相談会について ④入退会者について ⑤暴力追放茨城県民大会について…中止 ⑥宅建取引士試験の試験室割り振り等について ⑦その他 （審議事項） ①第5回幹事会について ②支部役員改選時懇親会について ③令和3年支部新年会、研修会について ④その他	日立地区産業支援センター	11(2)名
2.10. 9	第5回幹事会	（報告事項） ①本部理事会・委員会報告について ②不動産無料相談について ③日立市空き家等相談業者抽選会について ④支部親睦旅行について ⑤暴力追放茨城県民大会について ⑥不動産フェアについて ⑦第2回支部親睦ゴルフコンペについて ⑧日立市空き家相談会について ⑨退会者について ⑩茨城県北クリエイティブプロジェクト事業について （審議事項） ①令和3年支部新年会、第2回研修会について ②第6回幹事会について ③第3回研修会について ④令和2年度支部総会について ⑤令和2年度支部活動、支部会議について ⑥その他	日立地区産業支援センター	12(2)名
2.12.18	第6回幹事会	（報告事項） ①本部理事会・委員会報告について ②不動産無料相談について ③県北支部第1回研修会（RETIO配布）について ④入退会者について ⑤日立市空き家等相談業者抽選会について ⑥支部会議、支部活動執行状況について ⑦その他 （審議事項） ①令和3年支部新年会について ②コロナ感染対策と支部活動について	日立シビックセンター	11(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
		③令和3年度支部活動、支部会議計画（予算案）について ④令和3年度本部総会までの会議予定について ⑤令和3年度無料相談日予定について ⑥その他		
3. 3.17	第7回幹事会	（報告事項） ①本部委員会・委員会報告について ②不動産無料相談について ③入退会者について ④日立市空き家等相談業者抽選会について ⑤高萩市空き家バンク抽選会について ⑥支部会議、支部活動費執行状況について ⑦東海村空家バンク協定について ⑧令和3年支部新年会参加申込について ⑨その他 （審議事項） ①令和3年度支部事業計画（案）、支部活動（案）について ②令和3年度監査会について ③令和3年度無料相談日担当委員について ④令和3年度第1回幹事会について ⑤令和3年度支部総会について ⑥令和3年度本部総会までの会議予定について	日立地区産業支援センター	11(2)名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

### 正副支部長会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 9. 2	正副支部長会議	①今年度の支部活動について ②10/18の宅建試験監督員について	県北支部	3名
2.11.18	正副支部長会議	①県北支部上半期予算執行状況について ②コロナ感染防止と支部活動について ③会費未納者の対応について	県北支部	3名
3. 2.26	正副支部長会議	①令和2年度各事業等不開催状況について ②令和3年度各事業実施検討について ③新型コロナウイルス感染状況と業界影響について ④協会運営全般について ⑤第7回幹事会について	県北支部	2名

### 各種委員会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
3. 2.26	事業委員会	①令和2年度各事業等不開催状況について ②令和3年度各事業実施検討について	県北支部	4名

### その他の会議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.24	抽選会	日立市空き家等相談業者抽選会	県北支部	2名
2. 6.15	抽選会	日立市空き家等相談業者抽選会	県北支部	2名
2. 7.10	抽選会	日立市空き家等相談業者抽選会	県北支部	2名
2.11.19	抽選会	日立市空き家等相談業者抽選会	県北支部	2名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2.12.22	抽選会	高萩市空き家バンク抽選会	県北支部	2名
2.12.25	抽選会	日立市空き家等相談業者抽選会	県北支部	2名
3. 1.14	抽選会	日立市空き家等相談業者抽選会	県北支部	2名
3. 1.22	抽選会	日立市空き家等相談業者抽選会	県北支部	2名

### 入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 6.19	入会審査会	アトリエ高橋	県北支部	4名
2. 7.20	入会審査会	①株式会社日立リアルエステートパートナーズ茨城支社 ②株式会社日立リアルエステートパートナーズ茨城支社日立支店	県北支部	4名
2. 8.18	入会審査会	有限会社マスミハウス	県北支部	4名
2.10.12	入会審査会	株式会社アーネストワン日立営業所	県北支部	4名
3. 3.18	入会審査会	株式会社ゾイデザイン	県北支部	4名

### 監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 6	監査会	・平成31年度（令和元年度）決算について ・監査報告について	県北支部	5名

### 支部会報発行状況

発行日	発行号数	主 要 掲 載 内 容
2. 4.20	No1	<p>（報告事項）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・本部理事会・委員会報告について</li> <li>・第3回支部研修会について（不開催）</li> <li>・監査会報告について</li> <li>・不動産無料相談について</li> </ul> <p>（審議事項）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・支部総会議案について</li> <li>・支部役員候補選出について</li> <li>・支部総会委任状無記名の取り扱いについて</li> <li>・本部役員候補者推薦、政連代議員候補者選出について</li> <li>・正副支部長選任について</li> <li>・今後のコロナ感染症拡大に対する対策方針について</li> <li>・本部総会前幹事会について</li> <li>・第3回幹事会について</li> </ul>
2. 6.25	No2	<p>（報告事項）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・本部理事会・委員会報告について</li> <li>・本部総会前幹事会について</li> <li>・本部総会、政連大会について</li> <li>・不動産無料相談・苦情受付について</li> <li>・日立市空き家等相談業者抽選会について</li> <li>・令和2年度支部活動費、支部会議費について</li> </ul> <p>（審議事項）</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・支部役員懇親会（運営費）について</li> <li>・第4回幹事会について</li> <li>・第1回支部研修会について</li> </ul>

発行日	発行号数	主 要 掲 載 内 容
2. 8.20	No.3	(報告事項) ・本部理事会・委員会報告について ・不動産無料相談・苦情受付について ・日立市空き家等相談業者抽選会について ・入退会者について ・宅建取引士試験について ・宅建取引士法定講習会について ・不動産フェアについて (審議事項) ・支部役員懇親会(運営費)について ・第5回幹事会について ・第1回支部研修会について ・無料相談員ローテーションについて
2.10.13	No.4	(報告事項) ・本部理事会・委員会報告について ・不動産無料相談について ・日立市空き家相談会について ・入退会者について ・暴力追放茨城県民大会について…中止 ・宅建取引士試験の試験室割り振りについて (審議事項) ・第6回幹事会について ・支部役員改選懇親会について ・令和3年支部新年会、研修会について
2.12.22	No.5	(報告事項) ・本部理事会・委員会報告について ・不動産無料相談について ・県北支部第1回研修会(RETIO配布)について ・入退会者について ・日立市空き家等相談業者抽選会について ・支部会議、支部活動執行状況について (審議事項) ・令和3年支部新年会について ・コロナ感染対策と支部活動について ・令和3年度支部活動、支部会議計画(予算案)について ・令和3年度本部総会までの会議予定について ・令和3年度無料相談日予定について
3. 3.22	No.6	(報告事項) ・本部理事会・委員会報告について ・不動産無料相談について ・入退会者について ・日立市空き家等相談業者抽選会について ・高萩市空き家バンク抽選会について ・支部会議、支部活動執行状況について ・東海村空家バンク協定について ・令和3年支部新年会参加申込について (審議事項) ・令和3年度支部事業計画(案)、支部活動(案)について ・令和3年度監査会について ・令和3年度無料相談日担当委員について ・令和3年度第1回幹事会について ・令和3年度支部総会について ・令和3年度本部総会までの会議予定について

【古河・岩井支部】

支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
2.11. 8	第30回坂東市いわい将門ハーフマラソン大会	大会運営・協賛は大会中止によりありません		
3. 1.21	新年会	中止		
3. 3.26	第1回支部研修会	宅建業者のための「民法改正と不動産取引」 宅建業者のための「民法改正一問一答」解説 (テキスト及びDVDによる研修) 講師：司法書士 中村慎一 先生		139社
3. 3.	親睦旅行	中止		

支 部 総 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
2. 4.15	第8回支部定時総会	【報告事項】 ①平成31年度事業報告について ②平成31年度監査報告 ③令和2年度事業計画について 【審議事項】 ①令和2・3年度支部幹事の選任について ②令和2・3年度支部監査の選任について ③令和2・3年度本部理事候補者の推薦について	ホテル山水	108名 (うち委任状 91名)

幹 事 会

年月日	会議名	議題 (主なもの)	場 所	出席人数
2. 4. 3	第1回幹事会	【報告事項】 ①令和2年度本部総会について ②令和2・3年度幹事・監査候補者の推薦について ③第2回幹事会について 【審議事項】 ①第8回支部定時総会について ②平成31年度事業報告について ③平成31年度監査報告について ④令和2・3年度幹事・監査候補者の選任について ⑤令和2・3年度本部理事候補者の推薦について ⑥令和2年度不動産無料相談所について ⑦退任役員への感謝状贈呈について	古河市商工会館 総和事務所	14(1)名
2. 4.15	第2回幹事会	【報告事項】 ①第8回支部定時総会の役割分担について 【審議事項】 ①委任状の取扱いについて	ホテル山水	12(1)名
2. 4.15	第3回幹事会	【報告事項】 ①令和2年度本部総会について 【審議事項】 ①支部長選定について ②副支部長選定について ③本部理事候補者の推薦について ④不動産無料相談員の推薦について	ホテル山水	12(2)名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 5.22	第4回幹事会	<b>【報告事項】</b> ①令和2年度本部総会について ②令和2・3年度役員名簿について ③第8回支部定時総会決算報告について ④令和2年度の支部活動について ⑤支部規定について ⑥不動産無料相談員辞退者について <b>【審議事項】</b> ①令和2年度本部総会委任状回収について ②令和2年度支部会議と費用について ③令和2年度委員会構成（案）について ④令和2年度委員会委員配属（案）について ⑤連絡網について ⑥不動産無料相談所当番日と担当者について ⑦令和2年度不動産フェアについて	かつ太郎	11(1)名
2. 9. 7	第5回幹事会	<b>【報告事項】</b> ①令和2年度宅建試験について ②令和2年度宅建試験監督員説明会について ③公正競争規約指導員研修会について ④令和2年度不動産フェアの開催中止について ⑤不動産無料相談員研修会実施について ⑥本部・支部研修事業について ⑦令和2年度支部活動について <b>【審議事項】</b> ①令和2年度宅建試験監督員推薦について ②令和2年度第1回支部研修会について	古河市商工会館 総和事務所	11(0)名
2.11.26	第6回幹事会	<b>【報告事項】</b> ①令和2年度宅建試験の実施結果について ②第1回支部研修会について ③第2回支部研修会の開催について ④新年会の開催について ⑤親睦旅行について ⑥令和3年度支部定時総会までの会議予定について <b>【審議事項】</b> ①令和3年度事業計画書（案）について ②令和3年度支部活動予算について ③令和3年度支部定時総会について	山びこ	8(0)名
3. 3.11	第7回幹事会	<b>【報告事項】</b> ①支部役員忘年会の決算報告について ②令和2年度支部活動決算見込みについて ③令和3年度支部定時総会について ④第1回支部研修会について ⑤令和3年度支部定時総会までの会議予定について <b>【審議事項】</b> ①令和3年度事業計画書（案）について ②令和3年度支部定時総会の会場変更について	古河市商工会館 総和事務所	11(1)名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

## 正副支部長会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 5. 8	第1回正副支部長会	①本部総会について ②役員名簿について ③支部総会決算報告について ④支部会議と費用について ⑤委員会構成（案）について ⑥委員会委員配属（案）について ⑦連絡網について ⑧令和3年度支部活動について ⑨第4回支部幹事会について ⑩不動産無料相談所担当者について ⑪不動産フェアについて ⑫不動産無料相談員辞退者について	古河・岩井支部	5名
2. 8.26	第2回正副支部長会	①令和2年度宅建試験について ②宅建試験監督員の支部割り当てについて ③宅建試験監督員説明会の開催について ④公正競争規約指導員研修について ⑤令和2年度不動産フェアの開催中止について ⑥不動産無料相談員研修会の実施について ⑦本部・支部研修会の開催、実施方法について ⑧第5回支部幹事会について ⑨支部活動について	古河・岩井支部	5名

## 各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 6.26	第1回研修委員会	①第1回支部研修会について	古河・岩井支部	4名
2.10.13	第1回親睦委員会	①令和2年度親睦事業について	古河・岩井支部	5名
2.11.17	第2回研修委員会	①第2回支部研修会について ②第1回支部研修会の「全宅連版重説の書き方」の配布について ③令和3年度支部研修事業について	古河・岩井支部	3名
2.11.17	第2回親睦委員会	①新年会について ②令和3年度親睦事業について	古河・岩井支部	5名
2.11.19	第1回総務委員会	①令和3年度支部事業計画（案）について ②令和3年度支部活動予算（案）について ③令和3年度支部定時総会について ④令和3年度支部定時総会までの会議予定について	古河・岩井支部	5名
3. 2.12	第3回研修委員会	①令和2年度第1回支部研修会について ②令和2年度第2回支部研修会について ③令和2年度研修事業の執行状況について	古河・岩井支部	4名
3. 2.12	第3回親睦委員会	①親睦旅行について ②令和2年度親睦事業の執行状況について	古河・岩井支部	5名
3. 2.22	第4回研修委員会	①支部研修会について	古河・岩井支部	5名
3. 3. 4	研修委員打合せ会	①研修動画の見積りについて	古河・岩井支部	3名
3. 3.23	第2回総務委員会	①令和2年度事業報告について ②令和3年度支部定時総会について ③支部監査会について ④令和3年度第1回幹事会について	古河・岩井支部	5名

### 入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 7.22	入会審査会	①「㈱ライブオフィス」入会審査	古河・岩井支部	4名
2.12. 3	入会審査会	①「コガネイハウジング㈱」入会審査	古河・岩井支部	4名
3. 3.31	入会審査会	①「アラカワ不動産」入会審査	古河・岩井支部	5名

### 監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 3	監査会	平成31年度事業監査	古河・岩井支部	7名

## 【牛久・竜ヶ崎支部】

### 支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
2.11.18	親睦ゴルフコンペ	親睦ゴルフコンペ	金乃台カントリークラブ	27名
3. 1.13	新年会の代替として	牛久シャトーレストランの食事券（2名様分）を会員へ送付		135名
3. 2.22	書籍の発送	4支部合同会員研修会に代わり書籍『空き家管理マニュアル』を会員へ送付		136名

### 支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 6	令和2年度定時総会	①平成31年度事業報告に関する件 ②令和2年度事業計画に関する件 ③令和2・3年度役員選任の件	牛久・竜ヶ崎支部	109名 (うち委任状 90名)

### 幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 6	第1回幹事会	①平成31年度事業報告について ②令和2年度支部定時総会白紙委任状の取扱いについて	牛久・竜ヶ崎支部	13(2)名
2. 4. 6	第2回幹事会	①令和2・3年度支部役員の役職について	牛久・竜ヶ崎支部	14(2)名
2. 5.22	第3回幹事会	①本部定時総会の委任状回収状況確認について	牛久市商工会館	13(2)名
2. 8.28	第4回幹事会	①宅地建物取引士資格試験に関する件 ②支部事業について	牛久市商工会館	14(2)名
2.11.13	第5回幹事会	①支部事業について ②支部懇親会（忘年会）について	牛久・竜ヶ崎支部	11(1)名
2.12.17	第6回幹事会	①令和3年度支部活動事業計画及び予算について ②新年会について	牛久市商工会館	12(1)名
3. 3.18	第7回幹事会	①令和3年度支部定時総会について ②令和3年度支部事業計画（案）について	牛久市商工会館	12(2)名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

### 正 副 支 部 長 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 5.12	第1回正副支部長会	①本部総会委任状回収の件	牛久・竜ヶ崎支部	4名
2.11. 8	第2回正副支部長会	①支部事業について ②新年会について	牛久・竜ヶ崎支部	5名
2.12.24	第3回正副支部長会	①4支部合同会員研修会について	牛久・竜ヶ崎支部	4名
3. 3.15	第4回正副支部長会	①令和3年度支部定時総会について ②支部事業について	牛久・竜ヶ崎支部	5名

### 各 種 委 員 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 9.11	支部事業委員会	①親睦ゴルフコンペの事前打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	5名
2.11. 5	支部事業委員会	①親睦ゴルフコンペの事前打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	5名
3. 1. 7	支部事業委員会	①新年会に代わる食事券配布の打合せ	牛久シャトー(株)事務所	2名

## その他の会議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 9	抽選会	「稲敷市空き家バンク」媒介希望の抽選会	土浦・つくば支部	1名
2. 5.21	抽選会	「牛久市空家バンク」・「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久市商工会館	2名
2. 7. 3	抽選会	「牛久市空家バンク」媒介希望の抽選会	牛久市商工会館	2名
2. 7. 6	打合せ	龍ヶ崎市都市計画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	2名
2. 7.16	打合せ	牛久市都市計画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
2. 7.17	打合せ	利根町財政課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
2. 7.20	打合せ	牛久市政策企画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	2名
2. 8.18	抽選会	「牛久市空家バンク」・「龍ヶ崎市空家バンク」媒介希望の抽選会	牛久市商工会館	2名
2. 8.24	査定会	利根町不動産査定会	牛久・竜ヶ崎支部	3名
2. 8.25	抽選会	「稲敷市空き家バンク」媒介希望の抽選会	土浦・つくば支部	1名
2. 9. 3	査定会	牛久市不動産査定会	牛久・竜ヶ崎支部	3名
2. 9.12	相談会	牛久市空家等無料相談会	牛久市役所	1名
2. 9.29	抽選会	「牛久市空家バンク」・「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久市商工会館	2名
2.10. 5	査定会	牛久市不動産査定会	牛久・竜ヶ崎支部	3名
2.10.13	開札立会い	牛久市有地売却の開札立会い	牛久市役所	1名
2.10.19	協議会	龍ヶ崎市生活安全推進協議会	龍ヶ崎市役所	1名
2.11. 2	抽選会	「牛久市空家・空地バンク」・「龍ヶ崎市空家バンク」媒介希望の抽選会	牛久市商工会館	2名
2.11.12	開札立会い	利根町普通財産売却の開札立会い	利根町役場	1名
2.11.16	打合せ	牛久市都市計画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
2.11.17	打合せ	龍ヶ崎市空家対策室と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
2.11.21	相談会	龍ヶ崎市空家相談会	龍ヶ崎市役所	1名
2.11.27	抽選会	「牛久市空家・空地バンク」・「利根町空き家・空き地バンク」媒介希望の抽選会	牛久市商工会館	2名
2.12. 3	打合せ	牛久市都市計画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
2.12.18	合同会議	4支部合同会議	土浦・つくば支部	1名
2.12.21	打合せ	牛久市都市計画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
2.12.22	抽選会	「牛久市空家・空地バンク」・「龍ヶ崎市空家バンク」媒介希望の抽選会	牛久市商工会館	2名
3. 2. 5	打合せ	牛久市都市計画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
3. 2. 9	打合せ	龍ヶ崎市空家対策室と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
3. 2.18	打合せ	牛久市都市計画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
3. 2.20	相談会	牛久市空家等無料相談会	牛久市役所	1名
3. 3. 5	抽選会	「牛久市空家・空地バンク」媒介希望の抽選会	牛久市商工会館	2名
3. 3.16	打合せ	龍ヶ崎市都市計画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名
3. 3.23	抽選会	「牛久市空家・空地バンク」・「龍ヶ崎市空家バンク」媒介希望の抽選会	牛久市商工会館	2名
3. 3.26	打合せ	牛久市都市計画課と打合せ	牛久・竜ヶ崎支部	1名

## 入会審査会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.13	第1回入会審査会	「なのの木設計(株)」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	5名
2. 6. 4	第2回入会審査会	「(株)ミライ不動産」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	5名
2. 7. 7	第3回入会審査会	「ニッケンランド(株)」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	4名

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 7.21	第4回入会審査会	「(株)京陽ビルド」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	3名
3. 1.12	第5回入会審査会	「(株)ジェネシス」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	4名
3. 2. 1	第6回入会審査会	「根本不動産」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	5名
3. 2.12	第7回入会審査会	「(株)アシスト」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	4名
3. 3.12	第8回入会審査会	「(合同) あおぞら不動産販売」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	4名
3. 3.30	第9回入会審査会	「(株)ヒーロー」入会審査	牛久・竜ヶ崎支部	5名

監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 2	監査会	平成31年度監査	牛久・竜ヶ崎支部	6名

## 【石岡支部】

### 支 部 事 業

年月日	行事名	活動内容	場 所	出席人数
3. 2.22	書籍の発送	4支部合同研修会に代わり、書籍『空き家管理マニュアル』を会員へ送付	—	78名
3.3.16～	マスク配布	不織布マスク（100枚入り）を会員へ配付	—	78名

### 支 部 総 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.10	支部定時総会	①平成31年度事業報告の件、監査報告 ②令和2年度事業計画書（案）に関する件 ③役員選任の件	石岡プラザホテル	69名 （うち委任状 58名）

### 幹 事 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4.10	第1回幹事会	①平成31年度事業報告書並びに監査報告について ②令和2年度定時総会の委任状について ③その他	石岡プラザホテル	10名
2. 4.11	第2回幹事会	①正副支部長の選任について	石岡プラザホテル	11名
2. 5.22	第3回幹事会	①本部総会委任状取り纏めについて	石岡プラザホテル	12名
2. 8.21	第4回幹事会	①今後の支部活動について ②その他	石岡プラザホテル	11名
2.11.27	第5回幹事会	①新年会について ②その他	くる味	11名
3. 3.12	第6回幹事会	①令和3年度事業計画（案）について ②令和3年度支部総会について ③その他	石岡プラザホテル	11名

※上記出席人数うち（ ）は監査出席数

### 正 副 支 部 長 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 5. 9	第1回正副支部長会	①次回幹事会開催について ②その他	石岡プラザホテル	3名
2.12.23	第2回正副支部長会	①令和2年度事業執行について ②その他	石岡プラザホテル	3名

### そ の 他 の 会 議

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 8	抽選会	石岡市空家バンク媒介業者抽選会	茨城県不動産会館	2名
2. 5.20	抽選会	笠間市空家バンク媒介業者抽選会	茨城県不動産会館	2名
2. 6.12	抽選会	笠間市空家バンク媒介業者抽選会	茨城県不動産会館	2名
2. 9.16	抽選会	石岡市空家バンク媒介業者抽選会	茨城県不動産会館	2名
2.11.16	抽選会	小美玉市・笠間市空家バンク媒介業者抽選会	茨城県不動産会館	2名
2.12.16	抽選会	石岡市・笠間市・小美玉市空家バンク媒介業者抽選会	茨城県不動産会館	2名
2.12.18	4支部合同会議	①4支部合同研修会の開催について	土浦・つくば支部	1名

## 入 会 審 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2.10. 5	入会審査会	「株式会社エーベン」入会審査会	茨城県不動産会館	3名
3. 1. 8	入会審査会	「石川住建株式会社」入会審査会	茨城県不動産会館	3名

## 監 査 会

年月日	会議名	議題（主なもの）	場 所	出席人数
2. 4. 2	定例監査会	平成31年度事業監査	茨城県不動産会館	4名