

第 1 号 議 案

貸 借 対 照 表

令和 4 年 3 月 31 日 現 在

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 資産の部			
1. 流動資産			
現 金 預 金	138,336,591	123,620,650	14,715,941
未 収 金	3,595,354	3,909,525	△ 314,171
前 払 金	3,699,951	3,536,160	163,791
需 用 品	265,697	415,608	△ 149,911
立 替 払 金	287,560	76,030	211,530
仮 払 金	0	8,000	△ 8,000
流 動 資 産 合 計	146,185,153	131,565,973	14,619,180
2. 固定資産			
(1) 特定資産			
退 職 給 付 引 当 資 産	36,662,431	33,510,330	3,152,101
敷 金 積 立 引 当 資 産	1,200,000	1,200,000	0
減 価 償 却 引 当 資 産	30,000,000	30,000,000	0
不 動 産 会 館 外 装 整 備 資 産	13,800,000	13,800,000	0
不 動 産 会 館 内 装 整 備 資 産	2,300,000	2,300,000	0
空 調 設 備 整 備 資 産	3,900,000	3,900,000	0
駐 車 場 用 地 取 得 積 立 資 産	30,000,000	30,000,000	0
不 動 産 会 館 エ レ ベ ー タ ー 修 繕 積 立 資 産	10,000,000	0	10,000,000
特 定 資 産 合 計	127,862,431	114,710,330	13,152,101
(2) その他固定資産			
土 地	75,744,789	75,744,789	0
建 物 附 属 設 備	40,190,558	41,549,156	△ 1,358,598
構 築 物	3,069,550	2,660,997	408,553
什 器 備 品	411,672	456,255	△ 44,583
ソ フ ト ウ ェ ア	621,421	170,380	451,041
電 話 加 入 権	2,926,000	3,850,000	△ 924,000
差 入 保 証 金	549,168	549,168	0
そ の 他 固 定 資 産 合 計	1,224,000	1,224,000	0
固 定 資 産 合 計	124,737,158	126,204,745	△ 1,467,587
資 産 合 計	252,599,589	240,915,075	11,684,514
	398,784,742	372,481,048	26,303,694
II 負債の部			
1. 流動負債			
未 払 金	3,416,723	524,783	2,891,940
前 払 受 取 金	0	3,414,000	△ 3,414,000
預 り 金	2,792,854	7,090,656	△ 4,297,802
未 払 法 人 税 等	442,000	442,000	0
未 払 消 費 税 等	731,300	1,620,400	△ 889,100
流 動 負 債 合 計	7,382,877	13,091,839	△ 5,708,962
2. 固定負債			
退 職 給 付 引 当 金	36,662,431	33,510,330	3,152,101
預 り 敷 金	1,200,000	1,200,000	0
固 定 負 債 合 計	37,862,431	34,710,330	3,152,101
負 債 合 計	45,245,308	47,802,169	△ 2,556,861
III 正味財産の部			
1. 指定正味財産			
指 定 正 味 財 産 合 計	0	0	0
2. 一般正味財産			
(うち特定資産への充当額)	353,539,434	324,678,879	28,860,555
	(90,000,000)	(80,000,000)	(10,000,000)
正 味 財 産 合 計	353,539,434	324,678,879	28,860,555
負 債 及 び 正 味 財 産 合 計	398,784,742	372,481,048	26,303,694

**正味財産増減計算書**  
令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

(単位：円)

科 目	当年度	前年度	増 減
I 一般正味財産増減の部			
1. 経常増減の部			
(1) 経常収益			
特定資産運用益	600	3,000	△ 2,400
特定資産受取利息	600	3,000	△ 2,400
受取入金会金	27,500,000	22,500,000	5,000,000
受取入金会金	27,500,000	22,500,000	5,000,000
受取会費	123,751,500	124,125,250	△ 373,750
受取会費	123,751,500	124,125,250	△ 373,750
事業収益	38,125,652	52,044,400	△ 13,918,748
宅建士講習会受講料収益	11,472,000	14,604,000	△ 3,132,000
業務受託収益	196,050	170,250	25,800
交付業務受託収益	3,595,354	3,909,525	△ 314,171
宅建士試験受託収益	22,862,248	33,360,625	△ 10,498,377
受取負担金	640,165	629,556	10,609
受取業務負担金	640,165	629,556	10,609
雑収	19,810,151	12,244,506	7,565,645
受取利息	220	1,013	△ 793
受取家賃	1,440,000	822,864	617,136
需用品頒布収益	118,258	95,487	22,771
出向職員給与受入金	13,689,992	6,763,892	6,926,100
出向職員退職給付費用受入金	1,052,000	672,000	380,000
雑収	3,509,681	3,889,250	△ 379,569
経常収益計	209,828,068	211,546,712	△ 1,718,644
(2) 経常費用			
事業費	154,370,966	165,468,361	△ 11,097,395
給料手当	46,728,824	45,103,439	1,625,385
臨時雇賃	2,918,315	2,401,850	516,465
退職給付費用	2,852,585	2,993,329	△ 140,744
法定福利費	8,291,641	7,990,532	301,109
福利厚生費	1,827,866	1,672,956	154,910
会議費	13,335,664	13,932,318	△ 596,654
旅費	7,649,619	10,764,101	△ 3,114,482
通信費	6,120,288	7,965,790	△ 1,845,502
減価償却費	2,345,998	2,302,838	43,160
需用品作成費	118,258	95,487	22,771
消耗品費	1,891,540	474,977	1,416,563
事務用品費	934,250	505,607	428,643
修繕用品費	3,495,856	2,523,957	971,899
印刷製本料	6,117,265	10,128,973	△ 4,011,708
光熱水料	1,864,063	1,896,620	△ 32,557
賃借料	12,531,794	11,651,170	880,624
保険料	180,590	163,657	16,933
諸謝金	784,100	331,685	452,415
租税公課	2,821,366	3,248,224	△ 426,858
支払負担金	10,073,696	10,258,227	△ 184,531
委員会費	1,111,550	1,111,550	0
会場費	7,148,990	11,324,102	△ 4,175,112
車輜費	1,087,552	918,452	169,100
広告費	3,679,319	3,287,836	391,483
新聞費	276,656	267,332	9,324
雑費	8,183,321	12,153,352	△ 3,970,031

科 目	当年度	前年度	増 減
管 理 費	26,154,547	28,847,695	△ 2,693,148
役 員 報 酬	220,000	220,000	0
給 料 手 当	6,031,420	5,888,072	143,348
退 職 給 付 費	299,516	330,935	△ 31,419
法 定 福 利 生 費	1,097,413	1,057,489	39,924
福 厚 議 交 通 費	234,446	225,454	8,992
会 社 費 信 運 搬 費	8,331,068	8,231,904	99,164
旅 行 費 信 運 搬 費	370,904	325,669	45,235
通 信 運 搬 費	510,959	586,099	△ 75,140
減 価 償 却 費	412,681	398,942	13,739
消 耗 品 費	304,003	77,321	226,682
事 務 用 品 費	61,285	57,545	3,740
修 繕 費	569,092	410,876	158,216
印 刷 製 本 料 費	417,262	740,690	△ 323,428
光 熱 水 借 料 費	303,452	308,751	△ 5,299
賃 借 料 費	2,004,657	1,861,300	143,357
保 險 料 費	24,378	21,621	2,757
租 税 公 課	151,934	158,076	△ 6,142
支 払 負 担 金	1,639,904	1,669,943	△ 30,039
支 払 寄 付 金	0	2,000,000	△ 2,000,000
委 託 外 費	180,950	695,390	△ 514,440
涉 慶 會 場 費	1,116,438	1,683,822	△ 567,384
會 場 費	833,883	918,605	△ 84,722
車 輛 經 費	880	1,320	△ 440
廣 告 宣 伝 費	177,043	149,514	27,529
新 聞 宣 伝 費	598,958	535,228	63,730
雜 費	45,037	43,518	1,519
計	216,984	249,611	△ 32,627
經 常 費 用 計	180,525,513	194,316,056	△ 13,790,543
評 価 損 益 等 調 整 前 当 期 經 常 増 減 額	29,302,555	17,230,656	12,071,899
評 価 損 益 等 計	0	0	0
当 期 經 常 増 減 額	29,302,555	17,230,656	12,071,899
2. 経常外増減の部			
(1) 経常外収益			
経 常 外 収 益 計	0	0	0
(2) 経常外費用			
経 常 外 費 用 計	0	0	0
当 期 經 常 外 増 減 額	0	0	0
税 引 前 当 期 一 般 正 味 財 産 増 減 額	29,302,555	17,230,656	12,071,899
法 人 税 、 住 民 税 及 び 事 業 税	442,000	442,000	0
当 期 一 般 正 味 財 産 増 減 額	28,860,555	16,788,656	12,071,899
一 般 正 味 財 産 期 首 残 高	324,678,879	307,890,223	16,788,656
一 般 正 味 財 産 期 末 残 高	353,539,434	324,678,879	28,860,555
II 指定正味財産増減の部			
当 期 指 定 正 味 財 産 増 減 額	0	0	0
指 定 正 味 財 産 期 首 残 高	0	0	0
指 定 正 味 財 産 期 末 残 高	0	0	0
III 正味財産期末残高	353,539,434	324,678,879	28,860,555

**正味財産増減計算書内訳表**  
令和3年4月1日から令和4年3月31日まで

(単位：円)

科 目	公益事業会計				収益事業等会計			法人会計	内部取引消去	合計
	相談助言等事業	法令遵守等事業	共 通	小 計	物品等販売事業	会員支援等事業	小 計			
I 一般正味財産増減の部										
1. 経常増減の部										
(1) 経常収益										
特定資産運用益	0	0	0	0	0	0	0	600		600
特定資産受取利息	0	0	0	0	0	0	0	600		600
受取入金会金	0	0	13,750,000	13,750,000	0	6,875,000	6,875,000	6,875,000		27,500,000
受取入金会	0	0	13,750,000	13,750,000	0	6,875,000	6,875,000	6,875,000		27,500,000
受取会費	0	0	61,875,750	61,875,750	0	30,937,875	30,937,875	30,937,875		123,751,500
受取会費	0	0	61,875,750	61,875,750	0	30,937,875	30,937,875	30,937,875		123,751,500
事業収益	0	37,929,602	0	37,929,602	196,050	0	196,050	0		38,125,652
宅建士講習会受講料収益	0	11,472,000	0	11,472,000	0	0	0	0		11,472,000
業務受託収益	0	0	0	0	196,050	0	196,050	0		196,050
交付業務受託収益	0	3,595,354	0	3,595,354	0	0	0	0		3,595,354
宅建士試験受託収益	0	22,862,248	0	22,862,248	0	0	0	0		22,862,248
受取負担金	640,165	0	0	640,165	0	0	0	0		640,165
受取業務負担金	640,165	0	0	640,165	0	0	0	0		640,165
雑収	10,319,395	500	0	10,319,895	1,732,745	2,982,284	4,715,029	4,775,227		19,810,151
受取利息	0	0	0	0	0	0	0	220		220
受取家賃	0	0	0	0	1,440,000	0	1,440,000	0		1,440,000
需用品頒布収益	0	0	0	0	118,258	0	118,258	0		118,258
出向職員給与受入金	9,582,995	0	0	9,582,995	0	0	0	4,106,997		13,689,992
出向職員退職給付費用受入金	736,400	0	0	736,400	0	0	0	315,600		1,052,000
雑収	0	500	0	500	174,487	2,982,284	3,156,771	352,410		3,509,681
経常収益計	10,959,560	37,930,102	75,625,750	124,515,412	1,928,795	40,795,159	42,723,954	42,588,702		209,828,068
(2) 経常費用										
事業費	64,304,114	77,311,515	0	141,615,629	1,550,661	11,204,676	12,755,337			154,370,966
給料手当	23,198,116	20,784,070	0	43,982,186	196,006	2,550,632	2,746,638			46,728,824
臨時雇賃金	0	2,918,315	0	2,918,315	0	0	0			2,918,315
退職給付費用	1,372,154	1,376,810	0	2,748,964	11,601	92,020	103,621			2,852,585
法定福利費	4,215,453	3,575,043	0	7,790,496	35,171	465,974	501,145			8,291,641
福利厚生費	1,124,528	525,327	0	1,649,855	3,526	174,485	178,011			1,827,866
会議費	7,797,135	4,290,031	0	12,087,166	43,731	1,204,767	1,248,498			13,335,664
旅費交通費	2,734,847	4,521,587	0	7,256,434	8,106	385,079	393,185			7,649,619
通信運搬費	1,692,521	3,892,348	0	5,584,869	16,377	519,042	535,419			6,120,288
減価償却費	960,830	793,001	0	1,753,831	408,529	183,638	592,167			2,345,998
用品作成	0	0	0	0	118,258	0	118,258			118,258
消耗品費	955,442	781,724	0	1,737,166	10,857	143,517	154,374			1,891,540
事務用品費	166,743	258,219	0	424,962	1,894	507,394	509,288			934,250
修繕費	1,788,579	1,463,381	0	3,251,960	20,324	223,572	243,896			3,495,856
印刷製本費	1,313,876	4,542,558	0	5,856,434	14,871	245,960	260,831			6,117,265
光熱水料費	953,708	780,305	0	1,734,013	10,837	119,213	130,050			1,864,063
賃借料	6,300,359	5,372,298	0	11,672,657	71,594	787,543	859,137			12,531,794
保険料	76,430	62,591	0	139,021	32,051	9,518	41,569			180,590
諸謝金	55,685	558,415	0	614,100	0	170,000	170,000			784,100
租税公課	420,862	1,924,851	0	2,345,713	245,013	230,640	475,653			2,821,366
支払負担金	5,153,984	4,216,896	0	9,370,880	58,568	644,248	702,816			10,073,696
委託費	568,701	465,300	0	1,034,001	6,462	71,087	77,549			1,111,550
会場費	49,280	7,061,130	0	7,110,410	0	38,580	38,580			7,148,990



## 財務諸表に対する注記

### 1. 重要な会計方針

- (1) 有価証券の評価基準及び評価方法  
なし
- (2) 棚卸資産の評価基準及び評価方法  
先入先出法による原価法によっている。
- (3) 固定資産の減価償却方法  
有形固定資産……定率法。  
ただし、平成10年4月1日以降に取得した建物（建物付属設備は除く）及び平成28年4月1日以降に取得した建物付属設備及び構築物については定額法。  
無形固定資産……定額法。
- (4) 引当金の計上基準  
別に定めた基準による。
- (5) リース会計基準適用初年度開始前の所有権移転外ファイナンス・リース取引  
引き続き通常の賃貸借取引に準じた会計処理によっている。
- (6) 消費税等の会計処理  
消費税等の会計処理は税込方式によっている。

### 2. 基本財産及び特定資産の増減額及びその残高

基本財産及び特定資産の増減額及びその残高は、次の通りである。 （単位：円）

科 目	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高
基 本 財 産	0	0	0	0
小 計	0	0	0	0
特 定 資 産				
退職給付引当資産	33,510,330	3,152,101	0	36,662,431
敷金積立引当資産	1,200,000	0	0	1,200,000
減価償却引当資産	30,000,000	0	0	30,000,000
不動産会館外装整備資産	13,800,000	0	0	13,800,000
不動産会館内装整備資産	2,300,000	0	0	2,300,000
空調設備整備資産	3,900,000	0	0	3,900,000
駐車場用地取得積立資産	30,000,000	0	0	30,000,000
不動産会館エレベーター修繕積立資産	0	10,000,000	0	10,000,000
小 計	114,710,330	13,152,101	0	127,862,431
合 計	114,710,330	13,152,101	0	127,862,431

### 3. 基本財産及び特定資産の財源等の内訳

基本財産及び特定資産の財源等の内訳は、次の通りである。 （単位：円）

科 目	当期末残高	(うち指定正味財産 からの充当額)	(うち一般正味財産 からの充当額)	(うち負債に 対する額)
基 本 財 産	0	(0)	(0)	(0)
小 計	0	(0)	(0)	(0)
特 定 資 産				
退職給付引当資産	36,662,431	(0)	(0)	(36,662,431)
敷金積立引当資産	1,200,000	(0)	(0)	(1,200,000)
減価償却引当資産	30,000,000	(0)	(30,000,000)	(0)
不動産会館外装整備資産	13,800,000	(0)	(13,800,000)	(0)
不動産会館内装整備資産	2,300,000	(0)	(2,300,000)	(0)
空調設備整備資産	3,900,000	(0)	(3,900,000)	(0)
駐車場用地取得積立資産	30,000,000	(0)	(30,000,000)	(0)
不動産会館エレベーター修繕積立資産	10,000,000	(0)	(10,000,000)	(0)
小 計	127,862,431	(0)	(90,000,000)	(37,862,431)
合 計	127,862,431	(0)	(90,000,000)	(37,862,431)



4. 担保に供している資産  
なし

5. 固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高

固定資産の取得価額、減価償却累計額及び当期末残高は、次の通りである。(単位：円)

科 目	取得価額	減価償却累計額	当期末残高
建 物 附 属 設 備	112,452,800	72,262,242	40,190,558
構 築 物	43,194,924	40,125,374	3,069,550
什 器 備 品	5,075,060	4,663,388	411,672
ソ フ ト ウ エ ア	7,845,405	7,223,984	621,421
	4,620,000	1,694,000	2,926,000
合 計	173,188,189	125,968,988	47,219,201

6. 保証債務  
なし

7. 補助金等の内訳並びに交付者、当期の増減額及び残高

(単位：円)

補助金等の名称	交 付 者	前期末残高	当期増加額	当期減少額	当期末残高	貸借対照表上の記載区分
補 助 金						
業 務 受 託 収 益	全宅連、保証協会	0	196,050	196,050	0	一般正味財産
交 付 業 務 受 託 収 益	茨 城 県	0	3,595,354	3,595,354	0	一般正味財産
宅 建 士 試 験 受 託 収 益	不動産適正取引推進機構	0	22,862,248	22,862,248	0	一般正味財産
合 計		0	26,653,652	26,653,652	0	

8. その他

- (1) リース取引関係  
なし

# 附属明細書

1. 重要な固定資産の明細  
財務諸表に対する注記に記載

2. 引当金の明細

(単位：円)

科 目	期首残高	当期増加額	当期減少額		期末残高
			目的使用	その他	
退職給付引当金	33,510,330	3,152,101	0	0	36,662,431



# 財 産 目 録

令和 4 年 3 月 31 日現在

(単位：円)

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金 額
(流動資産)	現金 預金	手元保管 (普通預金)	運転資金として	932,782
		常陽銀行本店営業部 No.0813332	運転資金として	123,673,186
		常陽銀行県庁支店 No.1258029	同 上	158,107
		常陽銀行本店営業部 No.3660937	同 上	158,232
		常陽銀行桜町支店 No.1027828	同 上	49,775
		常陽銀行本店営業部 No.3660940	同 上	167,620
		常陽銀行取手支店 No.1953162	同 上	77,128
		常陽銀行本店営業部 No.3660953	同 上	513,278
		常陽銀行下妻東支店 No.1304435	同 上	10,124
		常陽銀行本店営業部 No.3661001	同 上	438,084
		常陽銀行鹿島支店 No.1753808	同 上	230,380
		常陽銀行本店営業部 No.3661014	同 上	361,589
		常陽銀行日立支店 No.3110339	同 上	5,406
		常陽銀行本店営業部 No.3661030	同 上	269,971
		常陽銀行牛久東支店 No.1505727	同 上	162,550
		常陽銀行本店営業部 No.3661027	同 上	196,757
		常陽銀行古河東支店 No.1575745	同 上	76,914
		常陽銀行本店営業部 No.3660979	同 上	378,977
		常陽銀行石岡支店 No.1806223 (定期預金)	同 上	88,302
		筑波銀行泉町支店 No.3-000-105-999 (郵便貯金)	運転資金として	10,000,000
	郵便振替 No.00390-5-33737	運転資金として	387,429	
		(現金・預金計)	138,336,591	
	未収金	茨城県 公 2・法令遵守等事業の令和 3 年 度受託金収入である。	3,595,354	
		(未収金計)	3,595,354	
	前払金	損害保険ジャパン(株)他 役員の令和 4 年度傷害保険料等	3,699,951	
		(前払金計)	3,699,951	
	需用品	収 1・物品等販売事業に供する需 用品の在庫である。	265,697	
		(需用品計)	265,697	
	立替払金	(公社)全国宅地建物取引業保証協会他 令和 4 年 3 月末立替金である。	287,560	
		(立替払金計)	287,560	
流動資産合計			146,185,153	

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
(固定資産) 特定資産	退職給付引当資産	(普通預金) 常陽銀行本店営業部 No.6720869	従業員退職給付引当金見合の引当資産として管理している。	36,662,431
	敷金積立引当資産	(普通預金) 常陽銀行本店営業部 No.2271814	預り敷金の引当資産として管理している。	1,200,000
	減価償却引当資産	(定期預金) 常陽銀行本店営業部 No.1294184	減価償却資産購入資金の引当資産として管理している。	10,000,000
		茨城県信用組合本店 No.0891647	同上	10,000,000
		水戸信用金庫大工町支店 No.0100012	同上	10,000,000
	不動産会館外装整備資産	(普通預金) 常陽銀行本店営業部 No.2411085	不動産会館外装整備資金の引当資産として管理している。	13,800,000
	不動産会館内装整備資産	(普通預金) 水戸信用金庫大工町 No.1051311	不動産会館内装整備資金の引当資産として管理している。	2,300,000
	空調設備整備資産	(普通預金) 茨城県信用組合本店 No.7094794	空調設備整備資金の引当資産として管理している。	3,900,000
	駐車場用地取得積立資産	(普通預金) 常陽銀行本店営業部 No.2266840	駐車場用地取得資金の積立金として管理している。	30,000,000
	不動産会館エレベーター修繕積立資産	(普通預金) 茨城県信用組合本店 No.7508089	不動産会館エレベーター修繕費用積立金として管理している。	10,000,000
		(特定資産計)	127,862,431	
その他固定資産	土地	442.21㎡	(共用財産)	
		水戸市金町3-1-3	うち公益目的保有財産57.30%	43,401,764
			うち管理目的及び収益事業等の財源として使用する財産42.70%	32,343,025
	建物	水戸市金町3-1-3	(共用財産)	
			うち公益目的保有財産57.30%	23,029,190
			うち管理目的及び収益事業等の財源として使用する財産42.70%	17,161,368
	建物附属設備	事務所電気設備等	(共用財産)	
		うち公益目的保有財産57.30%	1,758,847	
		うち管理目的及び収益事業等の財源として使用する財産42.70%	1,310,703	
構築物	看板他	(共用財産)		
		うち公益目的保有財産57.30%	235,886	
		うち管理目的及び収益事業等の財源として使用する財産42.70%	175,786	
什器備品	耐火金庫他	(共用財産)		
		うち公益目的保有財産74.50%	462,950	
		うち管理目的及び収益事業等の財源として使用する財産25.50%	158,471	

貸借対照表科目		場所・物量等	使用目的等	金額
	ソフトウェア	会員管理システム	(共用財産) うち公益目的保有財産74.50% うち管理目的及び収益事業等の財源として使用する財産25.50%	2,179,870 746,130
	電話加入権	029-225-5300他6回線	(共用財産) うち公益目的保有財産74.50% うち管理目的及び収益事業等の財源として使用する財産25.50%	409,131 140,037
	差入保証金	支部事務所 合計586.72㎡	(共用財産) うち公益目的保有財産74.50% うち管理目的及び収益事業等の財源として使用する財産25.50%	911,880 312,120
				(その他固定資産計) 124,737,158
固定資産合計		うち公益目的保有財産 うち引当資産 うち管理目的及び収益事業等の財源として使用する財産		252,599,589 72,389,518 127,862,431 52,347,640
資産合計				398,784,742
(流動負債)	未払金	日本郵便(株) 担当弁護士 日本郵便(株)他	公2・法令遵守等事業に供する法定講習会テキスト送料である。 他1・会員支援及び福利厚生事業に供する不動産法律相談料である。 公2・法令遵守等事業及び収益事業等、管理目的の業務に使用する会報等送料他である。	76,104 10,000 3,330,619
	預り金	(公社)全国宅地建物取引業保証協会他	(未払金計) 会費等預り金等である。 (預り金計)	3,416,723 2,792,854 2,792,854
	未払法人税等	茨城県他	令和3年度住民税均等割額 (未払法人税等計)	442,000 442,000
	未払消費税等	水戸税務署	令和3年度消費税等 (未払消費税等計)	731,300 731,300
流動負債合計				7,382,877
(固定負債)	退職給付引当金	職員退職給与要支給引当額	公益事業及び収益事業等、管理目的の業務に従事する職員に対する退職給付金の引当金 (退職給付引当金計)	36,662,431 36,662,431
	預り敷金		(公社)全国宅地建物取引業保証協会からの敷金の預り金である。 (預り敷金計)	1,200,000 1,200,000
固定負債合計				37,862,431
負債合計				45,245,308
正味財産				353,539,434